



Ovalle Casino Resort S.A.

Estados financieros intermedios correspondientes a
los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y
2025

Índice

Estados de situación financiera intermedio clasificado	4
Estados de situación financiera intermedio clasificado, continuación.....	5
Estado de resultados por función intermedio.....	6
Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo	8
Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación	9
Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio.....	11
Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio, continuación	12
Notas a los estados financieros intermedios	13
Nota 1 Aspectos generales.....	13
Nota 2 Políticas contables.....	14
Nota 3 Gestión de Riesgo.....	23
Nota 4 Información por segmento.....	24
Nota 5 Cambio de estimación contable	24
Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables	25
Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	25
Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo	26
Nota 9 Otros activos no financieros.....	27
Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	27
Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas	27
Nota 12 Inventarios	29
Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	29
Nota 14 Intangibles.....	30
Nota 15 Propiedades, planta y equipo.....	30
Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	33
Nota 17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	33
Nota 18 Provisiones	34
Nota 19 Patrimonio.....	39
Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias	40
Nota 21 Costos de ventas y gastos de administración	42
Nota 22 Otras ganancias (pérdidas).....	44
Nota 23 Ingresos y costos financieros.....	45
Nota 24 Diferencias de cambio.....	45
Nota 25 Ganancia por acción	46
Nota 26 Medioambiente.....	46
Nota 27 Contingencias y restricciones	46
Nota 28 Garantías	47
Nota 29 Hechos relevantes y esenciales	48
Nota 30 Hechos posteriores.....	48
Nota 31 Aprobación de Estados Financieros.....	48

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2026

2. CÓDIGO SOC. OPERADORA

OCR

3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

OVALLE CASINO RESORT S.A.

4. RUT

76.264.328-6

5. DOMICILIO

AVDA. MANUEL PEÑAFIEL # 2711

6. TELÉFONO

53-2655100

7. CIUDAD

OVALLE

8. REGIÓN

COQUIMBO

9. REPRESENTANTE LEGAL

RICARDO ABDALA HIRANE

MICHELE MONIQUE DAROCH SAGREDO

9.1 RUN / PASAPORTE

9.858.200-2

8.711.087-7

10. GERENTE GENERAL

MAURICIO GUILLERMO ESPINOZA MELLA

10.1. RUT / DNI

RUT: 14305480-2

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

MAURICIO ALEJANDRO ZEMAN VERGARA

11.1. RUT / DNI

RUT: 7011315-5

12. DIRECTORES

MAURICIO ALEJANDRO ZEMAN VERGARA

JOSÉ IGNACIO DEL PINO

JULIO SEGUNDO QUIROGA

SEBASTIAN FELIPE RUÍZ FIGUEROA

12.1 RUT / DNI

RUT: 7011315-5

DNI ARG N°: 24.753.015

DNI ARG N°: 23.277.818

RUT: 17313523-8

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTANTES DE CAPITAL

SERVICIOS DEL PACIFICO S.p.A.

Bridge Entertainment S.p.A.

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,999998%

0,000002%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 3.740.472

EN UF

93.883

16. CAPITAL

SUSCRITO

M\$ 24.688.690

PAGADO

M\$ 24.688.690

17. AUDITORES EXTERNOS

BDO Auditores Consultores Ltda.

Estado de situación financiera intermedio clasificado

ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	OCR
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° Nota	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Activos Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	666.129	541.188
11020	Otros Activos Financieros, Corriente	27	500	500
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	114.503	-
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	68.724	86.050
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	3.577.587	3.311.067
11060	Inventarios	12	44.641	40.521
11070	Activos por impuestos corrientes	13	38.695	33.080
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		4.510.779	4.012.406
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		4.510.779	4.012.406
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	24.254	596
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	206.167	221.229
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	-	-
12000	Total Activos No Corrientes		230.421	221.825
10000	Total de Activos		4.741.200	4.234.231

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de situación financiera intermedio clasificado, continuación

PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	OCR
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-03-2026 M\$	31-12-2025 M\$
Título	Pasivos,			
Título	Pasivos Corrientes			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente		-	-
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	462.611	323.788
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	-	-
21040	Otras provisiones corriente	18	147.554	208.705
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	272.241	199.328
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	18	118.322	117.852
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1.000.728	849.673
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	Pasivos corrientes totales		1.000.728	849.673
Título	Pasivos, No Corrientes			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente		-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		-	-
20000	Total pasivos		1.000.728	849.673
Título	Patrimonio			
23010	Capital Pagado	19	24.688.690	24.688.690
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(20.883.412)	(21.239.326)
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		(64.806)	(64.806)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		3.740.472	3.384.558
23080	Participaciones no controladoras			
23000	Patrimonio total		3.740.472	3.384.558
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		4.741.200	4.234.231

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de resultados por función intermedio

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Ovalle Casino Resort S	
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.264.328-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	OCR	
ACUMULADO				
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	1/1/2026 31/3/2026	1/1/2025 31/3/2025
Título	Ganancia (Pérdida)			
30010	Ingresos actividades ordinarias	20	1.780.925	1.694.259
30020	Costo de Ventas	21	(970.366)	(944.088)
30030	Ganancia (perdida) bruta		810.559	750.171
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-
30070	Costos de Distribución		-	-
30080	Gastos de Administración	21	(429.831)	(378.913)
30090	Otros Gastos por función		-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	22	(4)	(1)
30110	Ingresos financieros	23	-	257
30120	Costos Financieros	23	(20.150)	(126.518)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
30140	Diferencias de cambio	24	(4.264)	811.709
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		-	-
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		356.310	1.056.705
30180	Gasto (beneficio) por Impuesto a las Ganancias	16	(396)	(451)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		355.914	1.056.254
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		355.914	1.056.254
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		355.914	1.056.254
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		355.914	1.056.254
Título	Ganancias por Acción			
Título	Ganancia por acción básica			
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		5	15
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	25	5	15
Título	Ganancias por acción diluidas		-	-
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		5	15
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		5	15

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de resultados integrales intermedio

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.264.328-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	OCR	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	N° de Nota	ACUMULADO	
			1/1/2026 31/3/2026	1/1/2025 31/3/2026
30210	Ganancia (pérdida)		355.914	1.056.254
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Título	Diferencias de cambio por conversión			
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta			
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo			
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-
52000	Otro resultado integral		-	-
53000	Resultado integral total		355.914	1.056.254
Título	Resultado integral atribuible a			
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		355.914	1.056.254
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-
53000	Resultado integral total		355.914	1.056.254

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo

Estado de Flujo de Efectivo, método directo					
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Ovalle Casino Resort S.A.		
Tipo de estado:	Individual	Rut:	76.264.328-6		
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	OCR		
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	Notas	ACUMULADO	
				1/1/2026 31/3/2026 M\$	1/1/2025 31/3/2025 M\$
Clases de cobros por actividades de operación					
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios			1.773.322	1.746.579
41110	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias			-	-
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos			-	-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas			-	-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos			-	-
41150	Otros cobros por actividades de operación			-	-
Clases de pagos					
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios			(1.179.235)	(1.117.549)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar			-	-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados			(470.589)	(381.562)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas			-	-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender			-	-
41210	Otros pagos por actividades de operación			-	-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación			123.498	247.468
41220	Dividendos pagados			-	-
41230	Dividendos recibidos			-	-
41240	Intereses pagados			-	-
41250	Intereses recibidos			-	-
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)			-	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo			-	-
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación			123.498	247.468

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación

Estado de Flujo de Efectivo, método directo					
Tipo de Moneda:		Pesos Chilenos	Razón Social: Ovalle Casino Resort S.A.		
Tipo de estado:		Individual	Rut: 76.264.328-6		
Expresión en Cifras:		Miles de pesos	Código Sociedad Operadora: OCR		
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	Notas	ACUMULADO	
				1/1/2026 31/3/2026 M\$	1/1/2025 31/3/2025 M\$
42100		Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
42110		Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
42120		Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
42130		Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
42140		Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
42150		Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
42160		Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
42170		Préstamos a entidades relacionadas		-	-
42180		Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
42190		Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
42200		Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
42210		Compras de activos intangibles		-	-
42220		Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
42230		Compras de otros activos a largo plazo		-	-
42240		Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
42250		Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
42260		Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
42270		Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
42280		Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
42290		Cobros a entidades relacionadas		-	-
42300		Dividendos recibidos		-	-
42310		Intereses pagados		-	-
42320		Intereses Recibidos		-	-
42330		Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
42340		Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
42000		Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación

Estado de Flujo de Efectivo, método directo					
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Ovalle Casino Resort S.A.		
Tipo de estado:	Individual	Rut:	76.264.328-6		
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	OCR		
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	Notas	ACUMULADO	
				1/1/2026 31/3/2026 M\$	1/1/2025 31/3/2025 M\$
43100		Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
43110		Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-
43120		Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
43130		Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
43140		Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
43150		Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
43160		Importes procedentes de préstamos		-	-
43170		Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
43180		Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
43190		Préstamos de entidades relacionadas		-	-
43200		Reembolsos de préstamos		-	-
43210		Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
43220		Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(159.963)
43230		Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
43240		Dividendos pagados		-	-
43250		Intereses recibidos		-	-
43260		Intereses pagados		-	-
43270		Dividendos recibidos		-	-
43280		Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
43290		Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
43000		Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	(159.963)
		Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		123.498	87.505
		Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
44000		Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		1.443	(5.687)
		Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		124.941	81.818
46000		Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		541.188	511.895
47000		Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		666.129	593.713

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31/03/2026									
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social: Ovale Casino Resort					
Tipo de estado	Individual			Rut: 76.264.328-6					
Expresión en Cifras	Miles de pesos			Código Sociedad Operadora: OCR					
	N° de Nota	* Capital Social	Capital pagado	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2026			24.688.690	(64.806)	(64.806)	-	(21.239.326)	3.384.558	3.384.558
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores			-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado			24.688.690	(64.806)	(64.806)	-	(21.239.326)	3.384.558	3.384.558
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral			-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio			-	-	-	-	-	-	-
Dividendos			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera			-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control			-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio			-	-	-	355.914	355.914	355.914	355.914
Saldo Final Período Actual 31/03/2026			24.688.690	(64.806)	(64.806)	355.914	(20.883.412)	3.740.472	3.740.472

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio, continuación

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31/03/2025									
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social: Ovalle Casino Resort					
Tipo de estado	Individual			Rut: 76.264.328-6					
Expresión en Cifras	Miles de pesos			Código Sociedad Operadora: OCR					
	* Capital Social	Capital pagado	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2025		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(26.975.743)	3.211.923	3.211.923	
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							-	-	
Incremento (disminución) por correcciones de errores							-	-	
Saldo Inicial Reexpresado		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(26.975.743)	3.211.923	3.211.923	
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)					1.056.254	1.056.254	1.056.254	1.056.254	
Otro resultado integral							-	-	
Resultado integral							-	-	
Emisión de patrimonio							-	-	
Dividendos							-	-	
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (ver Nota 20)							-	-	
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios							-	-	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							-	-	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera							-	-	
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control							-	-	
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	1.056.254	1.056.254	1.056.254	1.056.254	
Saldo Final Período Anterior 31/03/2025		30.267.115	(79.449)	(79.449)	1.056.254	(25.919.489)	4.268.177	4.268.177	

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Notas a los estados financieros intermedios

Nota 1 Aspectos generales

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como “Ovalle Casino Resort S.A.”, según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

El domicilio de la Sociedad es Av. Manuel Penafiel # 2711, comuna de Ovalle, Región de Coquimbo.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 numero 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N.º 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

El 30 de abril de 2025 la Superintendencia de Casinos de Juego emitió la Resolución Exenta N° 432/2025, autorizando la división y reducción de capital de Ovalle Casino Resort. Dicha escisión, tomó lugar el día 02 de mayo de 2025, mediante la cual se creó una nueva entidad llamada Inmobiliaria OCR SpA, que absorbe los activos inmobiliarios de Ovalle Casino Resort S.A.

La escisión tuvo como objetivo brindar una mayor claridad en la gestión, al separar las actividades de Casino de Juego, de la explotación de inmuebles. Asimismo, busca asegurar que la sociedad operadora mantenga el cumplimiento de los requisitos legales y regulatorios establecidos por la Superintendencia de Casinos de Juegos, para las sociedades operadoras de casinos de juego.

El capital social de la Sociedad, luego de la escisión, es de \$ 24.688.689.306 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$ 24.688.689.306. Estos son los valores que mantiene tanto al 31 de diciembre de 2025 como al 31 de marzo de 2026.

Luego del proceso de reorganización societaria, el 23 de diciembre de 2025 las acciones de Invergaming Chile SpA y de Boldt Chile SpA sobre Ovalle Casino Resort fueron vendidas a Bridge Entertainment SpA. Por lo tanto, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, la propiedad de la Sociedad mantiene la misma proporción, siendo la siguiente:

Accionistas	N° Acciones	%
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Bridge Entertainment S.p.A.	2	0,000002%
Total	71.478.456	100,000000%

La controlante de la Sociedad es Servicios del Pacífico SpA, sociedad que explota los servicios anexos del casino, hotelería y gastronomía. La misma es controlada por otra sociedad chilena: Bridge Entertainment SpA..

Nota 2 Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios de Ovalle Casino Resort S.A., correspondiente al 31 de marzo de 2026 y 2025 y al 31 de diciembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con el Compendio de Normas de la Superintendencia de Casinos de Juegos, dando así cumplimiento a las instrucciones establecidas en la Resolución Exenta N° 3 emitida con fecha 2 de enero de 2024, así mismo dicha preparación ha sido de acuerdo a lo indicado en las Normas Internacionales de Información Financiera, primando las primeras respecto de estas últimas.

- Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad abarcan los siguientes períodos:
- Estado de situación financiera intermedio al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025.
 - Estado de resultados por función intermedio para los periodos terminados el 31 de marzo de 2026 y 2025.
 - Estado de resultados integrales intermedio para los periodos terminados el 31 de marzo de 2026 y 2025.
 - Estado de cambios en el patrimonio intermedios por los períodos terminados el 31 de marzo de 2026 y 2025.
 - Estado de flujos de efectivo método directo por los periodos terminados el 31 de marzo de 2026 y 2025.

b) Bases de presentación

Los estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera intermedia, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. Considerando además de aplicar la realidad económica de las transacciones entre las partes.

A su vez, en el estado de resultados integrales intermedio se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El estado de situación financiera intermedia al 31 de marzo de 2026 se presenta comparado con el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025.

El estado de resultados integrales intermedio, de flujos de efectivo intermedio y de cambios en el patrimonio neto intermedio muestran los movimientos de los períodos 2026 y 2025.

c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Moneda	31.03.2026	31.12.2025
Unidad reajuste	\$	\$
Dólar americano (US\$)	931,57	907,13
Unidad de fomento (UF)	39.841,72	39.727,96

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

f) Activos financieros

Según lo establecido por la NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

i. Costo Amortizado

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales (“VRORI”)

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

iii. Valor razonable con impacto en resultados (“VRR”)

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

g) Propiedad, planta y equipos

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmovilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 “Deterioro del valor de los activos”.

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

La Sociedad opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurrir.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados integrales intermedios.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

Clase de activos	Vidas útiles (en años)	
	Desde	Hasta
Construcciones	80	80
Instalaciones	15	15
Máquinas de azar	5	8
Mesas de juego	5	10
Bingo	10	10
Cámaras de CCTV	3	15
Equipos y Herramientas	5	5
Equipos computacionales	3	6
Muebles y útiles	10	10
Otras	3	10

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

h) Arrendamientos

La NIIF 16 que establece diferencias entre un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento. Un contrato es, o contiene un arrendamiento si otorga al cliente el derecho a ejercer el control del uso del activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene:

- Derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado, y,
- Derecho a dirigir el uso de dicho activo.

La Administración de la Sociedad debe identificar al inicio del contrato si se verifican dichas condiciones. En tal caso deberá determinar el activo por derecho de uso y como contrapartida reconocer el pasivo por el contrato.

En caso de no cumplirse las mencionadas condiciones, la Sociedad reconoce los gastos por los contratos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato y sobre base devengada.

En la adopción de esta norma, no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, no relacionados con tasas o índices, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en períodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

j) Capital pagado

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

Dentro de las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presentan los tickets vigentes no cobrados cuyo periodo de vigencia aún no ha expirado y que constituyen hasta la fecha de vencimiento, premios devengados, pero no pagados u obligaciones por pagar por concepto de juegos de máquinas de azar. Cuando un ticket no cobrado expira, de acuerdo a su periodo de vigencia, se reconoce un ingreso de juego formando parte de los ingresos de Win.

l) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**i. Impuesto a la renta corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, la tasa actual y futura aplicable a la Sociedad es del

27% ya habiendo terminado la escala gradual impuesto por la ley (desde el 2018 en adelante).

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

n) Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador. La sociedad también reconoce una provisión para otros beneficios a empleados, la cual tiene como objetivo garantizar la cobertura de los compromisos asumidos por la empresa en relación con el bienestar y la seguridad de sus trabajadores, capacitaciones y otras iniciativas destinadas a mejorar el ambiente laboral y la calidad de vida de los empleados.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

Las provisiones de pozos reflejan el incremento de los pozos progresivos que se acumulan producto del juego de los clientes. La variación entre el valor acumulado en los pozos progresivos por los aportes de los jugadores, de un periodo con respecto a otro, se presentan rebajando o aumentando el Win, según corresponda.

p) Medioambiente

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

q) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las

contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus subsidiarias y viceversa.

Ovalle Casino Resort S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Por otro lado, los servicios anexos son explotados por el accionista mayoritario de la Sociedad, Servicios del Pacífico S.p.A. La Sociedad reconoce mensualmente el ingreso por el alquiler del inmueble y demás instalaciones y prestaciones otorgadas a la Sociedad relacionada para que pueda explotar los mencionados servicios. El mismo se encuentra estipulado en un contrato de explotación de servicios adicionales al casino de juego y es por UF 2.700 mensuales.

La NIIF 15 establece un marco integral para determinar cuánto y cuándo los ingresos son reconocidos. La misma establece los criterios para el registro contable de los ingresos procedentes de contratos con clientes y establece un nuevo modelo de cinco pasos que aplica a la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con clientes:

- Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15 el ingreso se reconoce por un importe que refleje la contraprestación que una entidad espera tener derecho a recibir a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente, en el momento en que el cliente obtiene el control de los bienes o servicios prestados.

La norma requiere un análisis a efectos de determinar el momento en el que se transfiere dicho control: en un punto en el tiempo o a lo largo de un periodo de tiempo.

La Sociedad reconoce los ingresos en el momento en que los bienes se venden o se prestan los servicios.

r) Investigación y desarrollo

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

s) Impuesto al juego

Los impuestos al juego se presentan en el rubro de activo y pasivo por impuestos corrientes, de forma separada, los cuales se identifican claramente en la nota 13.

Nota 3 Gestión de Riesgo

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo con los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo con los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Sociedad y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

3.1. Riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el período 2026 son:

	Al 31 de marzo de 2026				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	666.129	-	-	-	666.129
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	50.240	18.484	-	68.724
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	3.577.587	-	3.577.587
Otros activos financieros	-	-	500	-	500
Totales	666.129	50.240	3.596.571	-	4.312.940
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	185.044	185.044	92.523	-	462.611
Totales	185.044	185.044	92.523	-	462.611

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2025 son:

	Al 31 de diciembre de 2025				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	541.188	-	-	-	541.188
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	67.599	18.449	-	86.048
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	3.311.067	-	3.311.067
Otros activos financieros	-	-	500	-	500
Totales	541.188	67.599	3.330.016	-	3.938.803
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	129.515	129.515	64.758	-	323.788
Totales	129.515	129.515	64.758	-	323.788

La sociedad tiene un 19% de sus deudas en moneda extranjera (U\$S 91.803,23 y EUR 4.089,57). Por lo cual, la Gerencia considera que la Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo del tipo de cambio ni de liquidez por las mencionadas deudas.

3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

3.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad considera que el riesgo de crédito es bajo o nulo dado que se compone principalmente por tarjetas de crédito a cobrar y en la historia de compañía no se originaron incobrables significativos dada dicha modalidad.

3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros. La Sociedad al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 no tiene préstamos financieros vigentes, por lo que no se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés.

3.5 Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de marzo de 2026 la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

Nota 4 Información por segmento

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

Nota 5 Cambio de estimación contable

Los estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2026 no presentan cambios en las políticas contables respecto al año anterior.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2026:

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros</p> <p>Las modificaciones se relacionan a ciertas cuestiones de aplicación de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros. Dichas modificaciones incluyen: 1) Aclaraciones sobre como deben evaluarse los flujos de efectivo contractuales de activos financieros con cláusulas ESG y similares a efectos de su clasificación; 2) Cancelación de pasivos a través de sistemas de pago electrónico: se aclara la fecha en que un activo financiero o pasivo financiero es dado de baja y se incorpora una opción de política contable para permitir dar de baja un pasivo financiero antes de entregar efectivo en la fecha de cancelación si se cumplen determinadas condiciones; y 3) Revelaciones adicionales para incrementar la transparencia sobre inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en ORI y de instrumentos financieros con cláusulas contingentes (por ejemplo, ligados a objetivos relacionados con ESG)</p>	<p>Ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada.</p>
<p>Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF</p> <p>Las modificaciones se relacionan a ciertas aclaraciones relacionadas a diversas cuestiones específicas de aplicación de los requerimientos de ciertas normas (NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7).</p>	<p>Ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada</p>

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2026, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos contables:

Las Normas, Enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los estados financieros</p> <p>El IASB emitió la NIIF 18 que resulta aplicable para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2027, permitiendo su aplicación anticipada. Los requerimientos de NIIF 18 se focalizan en mejorar la información proporcionada a los inversores sobre el resultado y se vincula con: a) la modificación de la estructura del estado de resultados para lograr mayor comparabilidad, incluyendo tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, inversión, y financiación) y requiriendo la inclusión de nuevos subtotales (incluyendo resultado operativo); b) mayor transparencia de las “medidas de desempeño definidas por la gerencia” para que los inversores entiendan como se calculan esas métricas y como se relacionan con los importes del estado de resultados; y c) mejora en el agrupamiento de información en los estados financieros, incorporando orientación sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros básicos o en las notas, y proporcionando mayor transparencia sobre los gastos operativos.</p>	<p>Ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2027, con aplicación anticipada permitida.</p>

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros intermedios de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (PPE).
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	25.969	3.764
Saldo bancos	488.640	380.066
Otros (1)	151.520	157.358
Total	666.129	541.188

(1) Fondo de reserva de liquidez

El Fondo de reserva de liquidez, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$ 151.520 al 31 de marzo de 2026 (al 31 de diciembre de 2025 mantenía una reserva liquidez de M\$ 157.358).

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre 2025 son los siguientes:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)

	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Dólar estadounidense	59.423	54.442
Peso chileno	606.706	486.746
Total	666.129	541.188

Nota 9 Otros activos no financieros

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se cargan a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

Otros activos no financieros, corrientes	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Seguros a devengar	24.233	-
Otros (1)	90.270	-
Totales	114.503	-

(1) Patentes Municipales y Licencias anuales pagadas por adelantado que se reconoce en resultado mensualmente; y Diferimiento en las cobranzas con tarjetas

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

La composición de los deudores comerciales y de otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Cobranzas con tarjetas	50.240	67.601
Sub total deudores comerciales	50.240	67.601
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos proveedores	-	-
Anticipos al personal	-	-
Fondos por rendir	78	43
Otros deudores varios (*)	18.406	18.406
Sub total otras cuentas por cobrar	18.484	18.449
Total	68.724	86.050

(*) Embargos bancarios

Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima cerrada, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado,

es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. A su vez, las operaciones con partes relacionadas se ajustan a lo señalado en el artículo 146 de la ley 18.046.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		31.03.2026	31.12.2025
Entidad	Relación	M\$	M\$
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	Accionista	3.577.587	3.311.067
Totales		3.577.587	3.311.067

En cuanto a Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, no posee saldos tanto al 31 de marzo de 2026 como al 31 de diciembre de 2025.

b) Transacciones entre entidades relacionadas

Durante el período 2026 y 2025, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Sociedad	Relación	Transacción	2026		2025	
			Monto		Monto	
			Efecto en resultados	Efecto en resultados	Efecto en resultados	Efecto en resultados
			M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios del Pacífico S.p.A.	Accionista	Pago de préstamos	-	-	421	-
		Cuenta Corriente mercantil	116.915	-	-	-
		Arriendos	383.434	383.434	313.001	313.001

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2026 y de 2025 en transacción alguna, excepto las descriptas.

d) Pagos al personal clave de la gerencia:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2026, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$ 120.776 (M\$ 62.260 durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2025).

Al 31 de marzo de 2026, el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1 (*)
Director de juegos	1
Gerente comercial	1
Gerente de operaciones	1
Gerente de Servicios Operativos	1
Gerente de Desarrollo de Nuevos Mercados	1

(*) Durante el primer trimestre de 2026 coexistieron la figura de dos gerentes generales, dado el traspaso de mandato de Diego Irazoqui a Mauricio Espinoza.

Al 31 de marzo de 2025, el personal clave era el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente comercial	1
Gerente de operaciones	1

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventarios al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

Inventarios	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc)	15.859	13.959
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	1.921	1.921
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (*)	26.861	24.641
Total	44.641	40.521

(*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes

La Sociedad al 31 de marzo de 2026 presenta una pérdida tributaria estimada de M\$ 25.180.406 (pérdida tributaria por M\$ 24.832.747 al 31 de diciembre de 2025) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en nota 16 inciso b).

a) **Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

Activos por impuestos corrientes	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	24.480	18.865
Anticipos impuesto a la renta (PPM)	14.215	14.215
Total	38.695	33.080

b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

	31.03.2026	31.12.2025
Pasivos por impuestos corrientes	M\$	M\$
IVA débito fiscal	121.688	91.017
Impuestos al juego (20%)	106.577	74.353
Impuestos a las entradas	43.516	37.371
Saldo a favor por impuestos	(5.676)	(5.676)
Retenciones de impuesto único	4.393	916
Provisión Gastos Rechazados (Art.21 Ley impuesto a la renta)	1.743	1.347
Total	272.241	199.328

Nota 14 Intangibles

Corresponde a activos intangibles distintos de la plusvalía, invertidos en software de acuerdo con el siguiente detalle:

Software	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Saldo inicial	384.841	384.841
Adiciones	25.428	-
Saldo final	410.270	384.841
Amortización		
Saldo inicial	(384.245)	(382.815)
Amortización del ejercicio	(1.770)	(1.430)
Saldo final	(386.016)	(384.245)
Valor neto	24.254	596

Nota 15 Propiedades, planta y equipo

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

Propiedades, planta y equipo, neto	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Construcciones	7.370	7.396
Instalaciones	60.866	63.392
Máquinas de azar (1)	32.638	39.103
Cámaras de CCTV	100.368	105.036
Equipos Computacionales	3.436	4.239
Otras propiedades, planta y equipos	1.489	2.063
Total propiedades, planta y equipos, neto	206.167	221.229

	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, bruto		
Construcciones	5.365.460	5.365.460
Instalaciones	1.539.030	1.539.030
Máquinas de azar	3.065.987	3.065.987
Mesas de juego	271.986	271.986
Bingo	31.558	31.558
Cámaras de CCTV	1.122.385	1.122.385
Equipos y Herramientas	172.354	172.354
Equipos Computacionales	338.349	338.349
Muebles y útiles	835.692	835.692
Otras propiedades, planta y equipos	812.923	812.923
Total propiedades, planta y equipos, bruto	13.555.724	13.555.724

	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos		
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(5.358.090)	(5.358.064)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(1.478.164)	(1.475.638)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar	(3.033.349)	(3.026.884)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego	(271.986)	(271.986)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo	(31.558)	(31.558)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(1.022.017)	(1.017.349)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas	(172.354)	(172.354)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales	(334.913)	(334.110)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(835.692)	(835.692)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(811.434)	(810.860)
Total depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos	(13.349.557)	(13.334.495)

Los movimientos contables del período 2026 y del ejercicio 2025, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

31 de marzo de 2026:

Movimientos año 2026	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Cámaras de CCTV	Equipos computacionales	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2026	-	7.396	63.392	39.103	105.036	4.239	2.063	221.229
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas/Pérdida por Deterioro/Retiros/Ventas	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(26)	(2.526)	(6.465)	(4.668)	(803)	(574)	(15.062)
Total movimientos	-	(26)	(2.526)	(6.465)	(4.668)	(803)	(574)	(15.062)
Saldo al 31 de marzo de 2026	-	7.370	60.866	32.638	100.368	3.436	1.489	206.167

31 de diciembre de 2025:

Movimientos año 2025	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Cámaras de CCTV	Equipos computacionales	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2025	2.597.446	12.062.119	1.733.842	64.965	123.706	7.450	17.855	16.607.383
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajas/Pérdida por Deterioro/Retiros/Ventas	(2.597.446)	(11.999.265)	(1.577.068)	-	-	-	-	(16.173.779)
Gasto por depreciación	-	(55.458)	(93.382)	(25.862)	(18.670)	(3.211)	(15.792)	(212.375)
Total movimientos	(2.597.446)	(12.054.723)	(1.670.450)	(25.862)	(18.670)	(3.211)	(15.792)	(16.386.154)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	7.396	63.392	39.103	105.036	4.239	2.063	221.229

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la sociedad.

En el periodo analizado (01 de enero al 31 de marzo de 2026 y en todo el ejercicio 2025) no se registran resoluciones exentas emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego por modificaciones de infraestructura en Ovalle Casino Resort.

Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

En el mes de junio de 2025 se analizó la recuperabilidad de los quebrantos impositivos contabilizados dentro del impuesto diferido. Como resultado, se dio de baja el 100% de los quebrantos. De esta manera, al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025, no se registran saldos por activos y pasivos por impuestos diferidos.

a) Detalle de impuesto a las ganancias:

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	31.03.2026	31.03.2025
	M\$	M\$
Provisión Gastos Rechazados (Art.21 Ley impuesto a la renta)	(1.743)	(2.716)
Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior	1.347	2.265
Impuestos diferidos	-	-
Totales	(396)	(451)

c) Conciliación de la tasa efectiva

Al 31 de marzo de 2026 y 2025, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.03.2026		31.03.2025	
	Tasa Impuesto %	Monto M\$	Tasa Impuesto %	Monto M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		356.310		1.056.705
Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal	27,00%	96.204	27,00%	285.310
Efecto impuestos diferidos del ejercicio	0,00%	-	0,00%	-
Efecto diferencias permanentes y otros	27,11%	(96.600)	27,04%	(285.761)
	-0,11%	(396)	-0,04%	(451)

Nota 17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Cuentas por pagar comerciales	397.259	272.977
Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	5.273	8.062
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	14.034	12.209
Otros (1)	46.045	30.540
Total	462.611	323.788

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Retenciones a trabajadores	46.935	30.540
Depósitos pendientes de conciliación	(890)	-
Subtotal	46.045	30.540

Nota 18 Provisiones

La composición de la nota es la siguiente:

Provisiones corrientes	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Otras Provisiones corrientes	147.554	208.705
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	118.322	117.852
Total	265.876	326.557

Nota 18.1 Otras provisiones corrientes

	31.03.2026 M\$	31.12.2025 M\$
Otras provisiones 1	-	-
Otras provisiones 2	-	-
Provisiones Incremento por juego (1)	147.554	208.705
Total	147.554	208.705

(1) Corresponde al Pozo Progresivo que el casino mantiene para premios de máquinas de juegos y juegos de bingo, cuyo detalle es el siguiente:

i. Resumen de Pozos Progresivos por categorías de juego:

Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por Juego	
	2026	2025	2026	2025
	Cantidad	Cantidad	M\$	M\$
Pozos progresivos MDA (ii)	123	123	87.565	75.930
Pozos progresivos mesas juego (iii)	6	6	54.252	127.038
Bingo (iv)	3	3	5.737	5.737
Total pozos progresivos	132	132	147.554	208.705

ii. Progresivos máquinas de azar:

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2026	2025	2026	2025
1	FISHING BOB	-	-	-	-
2	WICKED DRAGON	1	1	20	82
3	TARZAN	-	-	-	-
4	SPHINX 3D	1	1	601	436
5	SPHINX 3D	1	1	559	433
6	BEJEWELED	-	-	-	-
7	ZUMA	1	1	19	19
8	LIFE OF LUXURY	-	-	-	-
9	DOGGIE CASH	1	1	372	311
10	CASH FEVER	-	-	-	-
11	BIER HAUS	1	1	12	81
12	NAPOLEON Y JOSEFINA	1	1	32	6
13	WICKED DRAGON	1	1	35	31
14	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	408	271
15	GREAT ZEUS	1	1	35	61
16	ZILLION GATORS	1	1	9	10
17	ZILLION GATORS	1	1	14	20
18	VOLCANO	6	6	951	2.353
19	LIFE OF LUXURY	-	-	-	-
20	DANCING IN RIO	1	1	8	2
21	LADY GODIVA	1	1	69	9
22	BULL ELEPHANT	1	1	11	34
23	WALKING DEAD	-	-	-	-
24	DRAGON OF DESTINY	-	-	-	-
25	GOLDEN GRIFFIN	-	-	-	-
26	SWEET DAYBREAK	1	1	78	78
27	SWEET MOONLIGHT	1	1	317	317
28	BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	-	-	-	-
29	DOGGIE CASH	1	1	1.109	929
30	CASH FEVER	1	1	396	368
31	FU DAO LE	6	6	4.748	4.180
32	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	1.541	1.541
33	PANDA PARADISE	1	1	199	107
34	ELECTRIC BOOGALOO	1	1	120	120
35	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	249	631
36	WICKED BEAUTY	-	-	-	-
37	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2026	2025	2026	2025
38	MYSTICAL MERROW	1	1	485	221
39	MYSTICAL MERROW	1	1	538	538
40	TREASURE VOYAGE	1	1	189	189
41	QUEST FOR DIAMONDS	1	1	229	268
42	Glamorous Peacock (RF)	1	1	78	78
43	Solstice Celebration (RF)	1	1	147	62
44	Lotus Land (RF)	1	1	75	75
45	FISHING BOB	-	-	-	-
46	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-
47	THE BOOTED CAT	1	1	5	90
48	QUICK HIT JACKPOTS	6	6	3.746	2.363
49	SUPER RED PHOENIX	1	1	5	10
50	SUPER RISE OF RA	1	1	14	13
51	SUPER RED PHOENIX	1	1	5	5
52	DRAGON RISING	1	1	6.182	5.795
53	DRAGON RISING	1	1	6.068	5.707
54	SUPER RISE OF RA	1	1	1	1
55	STRENGTH OF RAIN	1	1	527	444
56	JOURNEY OF FIRE	-	-	-	-
57	MISS LIBERTY	-	-	-	-
58	MISS LIBERTY	-	-	-	-
59	THE BOOTED CAT	1	1	39	36
60	Glamorous Peacock (RF)	1	1	50	101
61	Dragon's Law (RF)	1	1	50	50
62	Dragon's Law (RF)	1	1	32	32
63	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
64	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
65	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
66	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
67	RAGING RHINO	1	1	28	17
68	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	93	93
69	DOGGIE CASH	1	1	1.500	1.500
70	DOGGIE CASH	1	1	151	143
71	AGE OF AURORA GEMINI	1	1	22	10
72	AGE OF AURORA VIRGO	1	1	1	6
73	88 FORTUNE	8	8	25.536	15.057
74	99 RICHES	1	1	844	566
75	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	74	358

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2026	2025	2026	2025
76	MYTHICAL WARRIORS: SYRENES	1	1	28	28
77	VOLCANO ISLAND	1	1	594	594
78	VOLCANO ISLAND	1	1	2.967	2.904
79	PLANT VS ZOMBIE	-	-	-	-
80	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	1	1
81	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	13	13
82	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	6	15
83	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	809	640
84	MYTHICAL WARRIORS: SIRENS	1	1	23	8
85	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	43	21
86	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	2	15
87	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	20	15
88	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	15	137
89	99 RICHES	1	1	74	1.684
90	SUMATRAN STORM	1	1	1.283	675
91	BEJEWELED	-	-	-	-
92	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	8	8
93	SUMATRAN STORM	1	1	311	137
94	PLANT VS ZOMBIE	1	1	52	52
95	BUFALO	-	-	-	-
96	GOLDEN PROSPERITY	1	1	714	277
97	THE HUNT	1	1	163	143
98	GOLD STAR RUBY EDITION	1	1	233	233
99	GOLDEN FESTIVAL	1	1	397	156
100	GOLDEN PROSPERITY	1	1	503	289
101	GOLDEN ZODIAC	1	1	742	319
102	GOLDEN PRINCESS	1	1	439	375
103	THE PROWL	1	1	50	50
104	ZORRO	-	-	-	-
105	ZORRO	-	-	-	-
106	ZORRO	-	-	-	-
107	88 FORTUNE	2	2	519	12.046
108	DOUBLE BLESSING	-	-	-	-
109	LOCK IT LINK	-	-	-	-
110	DANCING DRUMS	-	-	-	-
111	LINK KING - LINK ME	8	8	1.782	545
112	KRAKEN UNLEASHED	6	6	4.129	2.624
113	DANCING DRUMS	6	6	13.019	5.668
Total, pozos progresivos		123	123	87.565	75.930

iii. Progresivos mesas de juegos

Detalle pozos	Cantidad de mesas N°		Incremento por Juego	
	2026	2025	2026	2025
	M\$	M\$	M\$	M\$
Mesa pozo 1	3	3	51.335	71.677
Mesa pozo 2	3	3	2.917	55.361
Total pozos progresivos	6	6	54.252	127.038

iv. Bingo

Detalle pozos	Incremento por Juego	
	2026	2025
	M\$	M\$
Pozo 1	67	67
Pozo 2	3.304	3.304
Pozo 3	2.366	2.366
Total pozos progresivos	5.737	5.737

Nota 18.2 Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31.03.2026	31.12.2025
	M\$	M\$
Otras provisiones no corrientes 1	-	-
Otras provisiones no corrientes 2	-	-
Total	-	-

Nota 18.3 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 los saldos por provisión de vacaciones y otros beneficios al personal es el siguiente:

2026	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2026	117.852	-	117.852
Constitución de provisiones	26.927	-	26.927
Uso de provisiones	(26.457)	-	(26.457)
Saldo final al 31 de marzo de 2026	118.322	-	118.322

2025	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2025	103.119	76.540	179.659
Constitución de provisiones	51.843	104.844	156.687
Uso de provisiones	(37.110)	(181.384)	(218.494)
Saldo final al 31 de diciembre de 2025	117.852	-	117.852

Nota 19 Patrimonio

La Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle según resolución exenta No. 384, de fecha 28 de agosto de 2013.

a) Capital Suscrito y pagado

El capital social de la Sociedad al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 es de \$24.688.689.306 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han entregado y pagado en su totalidad. Tal como se indica en la Nota 1, este capital social es el remanente como consecuencia de la escisión que sufrió Ovalle Casino Resort el 02 de Mayo de 2025, en donde parte de su patrimonio fue escindido a Inmobiliaria OCR SpA.

La composición accionaria también sufrió una modificación durante el ejercicio 2025, dado que el 23 de diciembre de 2025 quedó configurada la venta de acciones de Invergaming Chile SpA y de Boldt Chile SpA sobre Ovalle Casino Restort, en favor de Bridge Entertainment SpA. Como consecuencia, la composición accionaria se mantiene de la siguiente manera:

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre 2025:

Accionistas	N° Acciones	%
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Bridge Entertainment S.p.A.	2	0,000002%
Total	71.478.456	100,000000%

b) Política de dividendos

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

c) Dividendos

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 no se han distribuido dividendos.

d) Gestión de capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

La Administración de la Sociedad está a cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un periodo no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

Nota 20 Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	1.458.711	1.381.258
Otros Ingresos de actividades ordinarias	322.214	313.001
Totales	1.780.925	1.694.259

Nota 20.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	1.156.209	1.120.587
Ingresos mesas de juego	302.502	260.671
Ingresos bingo	-	-
Totales	1.458.711	1.381.258

i. Ingresos de Máquinas de Azar	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Efectivo	5.510.650	5.560.501
Ticket in o Tarjeta in	5.064.528	5.032.767
Ingresos por tickets vencidos o expirados	4.152	1.798
Ingreso por torneo de maquina	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(8.224.887)	(8.285.855)
Pagos manuales por acumulación de créditos	(766.158)	(692.127)
Pagos manuales por premios grandes	(191.956)	(238.731)
Pago manuales por error	(8.807)	(69.531)
Variación Pozo Acumulado	(11.633)	24.677
Premios pagados en torneo de maquinas	-	-
Otros premios no deducibles de Win	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	1.375.889	1.333.499
(-) IVA debito fiscal	(219.680)	(212.912)
Ingresos de Máquinas de Azar	1.156.209	1.120.587

ii. Ingresos de Mesas de Juego	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	13.787.946	11.188.304
Drop o depósito	1.287.834	1.173.446
Devoluciones	70.000	-
Ingreso por comisión de progresivos de mesas	19.409	18.238
Ingreso por torneo de mesas	383.539	72.220
Premios no deducibles del Win	-	-
Inventario o saldo Inicial	(13.785.687)	(11.101.712)
Rellenos	(1.076.060)	(975.300)
Premios pagados en torneo de mesas	(327.004)	(64.998)
Ingresos Bruto o Win Total de Mesas	359.977	310.198
(-) IVA debito fiscal	(57.475)	(49.527)
Ingresos de Mesas de juego	302.502	260.671

iii. Ingresos de Bingo	Total recaudado		Retorno del casino		Win Bingo	
	1/1/2026	1/1/2025	1/1/2026	1/1/2025	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025	31/3/2026	31/3/2025	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$	%	%	M\$	M\$
Ingresos Bruto o Win de Bingo	-	-	30%	30%	-	-
(-)IVA debito fiscal	-	-	30%	30%	-	-
Ingresos de Bingos	-	-	30%	30%	-	-

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego

Categorías de Juegos	2026 % de retorno de los jugadores	2025 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,64%	93,83%
Ruleta (1)	66,54%	70,21%
Cartas (1)	78,96%	75,32%
Dados (1)	59,64%	33,83%
Bingo	0,00%	0,00%

(1) Retorno jugador= 1(-) Hold (Win / Drop).

Nota 20.2 Otros ingresos de Actividades Ordinarias

	1/1/2026 31/3/2026 M\$	1/1/2025 31/3/2025 M\$
Ingresos Servicios Anexos (1)	322.214	313.001
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a las entradas	-	-
Otros (Detallar)	-	-
Total ingresos de actividades ordinarias	322.214	313.001

(1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobró en concepto alquiler de las instalaciones la tarifa de 2.700 UF mensuales.

Nota 21 Costos de ventas y gastos de administración

El detalle de los principales costos de ventas y gastos de operación para los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025 son:

Nota 21.1 Costo de Ventas

Costos de Venta	1/1/2026 31/3/2026 M\$	1/1/2025 31/3/2025 M\$
Costos de ventas	905.623	825.398
Otros costos de ventas	64.743	118.690
Total	970.366	944.088

Costos de Venta	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Reparación y mantención de máquinas	34.153	33.343
Arriendos	22.414	8.077
Impuestos específico al juego	291.742	276.252
Depreciación (1)	8.786	31.089
Amortización	1.239	250
Costos de material de juego	620	155
Costos de personal asociados al juego (*)	259.811	211.225
Costos promocionales (concursos y beneficios)	172.133	156.617
Servicios básicos	22.477	20.929
Otros	92.248	87.461
Total	905.623	825.398

(*) Al 31 de marzo de 2026, el personal asociado al juego es de 81 personas (al 31 de marzo de 2025 era de 76 personas)

Otros Costos de Venta	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Depreciación (1)	1.245	54.595
Amortización	-	-
Costos promocionales (concursos y beneficios)	-	-
Servicios básicos	63.498	64.095
Total	64.743	118.690

(1) Depreciación

Costo de ventas y otros costos de ventas	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Depreciación normal ejercicio	10.031	85.684
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	-	-
Total	10.031	85.684

Nota 21.2 Gastos de Administración

Gastos de administración	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Gasto de Personal	207.674	153.795
Gastos por Inmuebles Arrendados	-	-
Gastos por Servicios Básicos	36.847	35.239
Gastos de Reparación y Mantenición	27.742	32.033
Gastos publicitarios	-	-
Gastos Generales	18.946	8.346
Depreciación (2)	4.565	36.788
Amortización	531	108
Otros (1)	133.526	112.604
Total	429.831	378.913

(1) Otros	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Asesoramiento contable y auditorias	57.862	32.217
Gastos Varios por Cortesías	310	75
Honorarios por servicios de terceros	-	-
Viáticos y alojamientos	4.555	572
Alquiler de rodados-gastos de rodados	201.669	1.119
Suscripciones	2.758	453
Impuesto sobre inmuebles	293.025	72.738
Gastos Varios	92.866	5.430
Total	653.045	112.604

(2) Depreciación	Gastos de administración	
	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Depreciación normal ejercicio	4.565	36.788
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	-	-
Total	4.565	36.788

Nota 22 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Otros	(4)	(1)
Total	(4)	(1)

Nota 23 Ingresos y costos financieros

A continuación se detallan los ingresos y costos financieros devengados durante el período:

Ingresos financieros	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Intereses financieros generados en mutuos con empresas relacionadas	-	257
Total	-	257

Costos financieros	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Intereses pagados por préstamos bancarios	-	-
Costos financieros asociados a garantías	-	-
Otros costos financieros (1)	(20.150)	(126.518)
Total	(20.150)	(126.518)

(1) Otros costos financieros

Intereses financieros generados en mutuos con empresas relacionadas	-	(107.729)
Intereses comerciales	(115)	(144)
Gastos bancarios	(20.035)	(18.645)
Total	(20.150)	(126.518)

Nota 24 Diferencias de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio para los períodos terminados al 31 de marzo de 2026 y 2025, son los siguientes:

Diferencia de cambio	1/1/2026	1/1/2025
	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	1.443	(5.687)
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	(5.707)	817.396
Totales	(4.264)	811.709

Nota 25 Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	31/3/2026	31/3/2025
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	355.914	1.056.254
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes	-	-
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	355.914	1.056.254
<hr/>		
Promedio ponderado de número de acciones, básico	71.478.456	71.478.456
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas	5	15

La Sociedad no mantiene instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

Nota 26 Medioambiente

Durante el período 2026 y 2025 la Sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambientales.

Nota 27 Contingencias y restricciones

Al 31 de marzo de 2026:

- Materia:** Cobranza previsional.
- Tribunal:** 3º Juzgado de Letras de Ovalle.
- Rol:** P-318-2022
- Cuantía:** \$3.712.767.- en capital.

Estado: Pendiente resolución excepciones opuestas por la demandada con fecha 18.12.2021.

Materia: Indemnización de perjuicios.

Tribunal: 1º Juzgado Civil de Ovalle.

Rol: C- 446-2023

Cuantía: \$50.000.000 por concepto de daño moral.

Estado: Sentencia rechazando demanda. Declarada inadmisibles Apelación de la demandante Tribunal tasando las costas en favor de Ovalle Casino Resort.

Materia: Reclamo multa Inspección de Trabajo.

Tribunal: 1º Juzgado de Letras de Ovalle.

Rol: I-5-2025

Cuantía: 40 UTM.

Estado: Reclamación rechazada con costas con fecha 05.12.2025. Se interpone recurso de nulidad el que se encuentra para resolverse sobre la admisibilidad en la I. Corte de La Serena (RIT 454 – 2025).

Al 31 de diciembre de 2025:

Materia: Cobranza previsional.

Tribunal: 3º Juzgado de Letras de Ovalle.

Rol: P-318-2022

Cuantía: \$3.712.767.- en capital.

Estado: Pendiente resolución excepciones opuestas por la demandada con fecha 18.12.2021.

Materia: Indemnización de perjuicios.

Tribunal: 1º Juzgado Civil de Ovalle.

Rol: C- 446-2023

Cuantía: \$50.000.000 por concepto de daño moral.

Estado: Sentencia rechazando demanda. Declarada inadmisibles Apelación de la demandante Tribunal tasando las costas en favor de Ovalle Casino Resort.

Materia: Reclamo multa Inspección de Trabajo.

Tribunal: 1º Juzgado de Letras de Ovalle.

Rol: I-5-2025

Cuantía: 40 UTM.

Estado: Reclamación rechazada con costas con fecha 05.12.2025. Se interpone recurso de nulidad el que se encuentra para resolverse sobre la admisibilidad en la I. Corte de La Serena (RIT 454 – 2025).

Nota 28 Garantías

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 solo existe una garantía por arriendo, que corresponde a la casa del gerente general de la sociedad. La misma si bien tiene fecha de finalización 31 de marzo de 2026, fue cobrada el 01 de abril de 2026, por lo tanto, se dio de baja en dicho momento.

Nombre del contrato	Acreedor de la garantía	Activo comprometido	Tipo de garantía	Tipo de moneda	Fecha de expiración	Valor contable M\$	Gasto asociado	Saldo al 31.03.2026 M\$	Saldo al 31.12.2025 M\$
Arrendamiento	Dabne Barraza	Casa Gerente Gral.	Efectivo	CLP	31/3/2026	500	-	500	500

Nota 29 Hechos relevantes y esenciales

Al 31 de marzo de 2026, la Sociedad presenta pérdida acumulada por M\$ 20.883.412, y un capital de trabajo positivo de M\$ 3.510.051. Teniendo en cuenta que el capital de trabajo operativo es positivo, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

Nota 30 Hechos posteriores

Entre el 01 de abril de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios no han ocurrido hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situación financiera, el resultado de las operaciones y/o la interpretación de los mismos, que requieran ser revelados en notas explicativas.

Nota 31 Aprobación de Estados Financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 30 de mayo de 2025.