



## **Ovalle Casino Resort S.A.**

Estados financieros correspondientes a los períodos  
terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores  
Ovalle Casino Resort S.A.

### Información sobre los estados financieros

#### *Opinión*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A., al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de por los años terminados en esas fechas de acuerdo con el Compendio de Normas de la Superintendencia de Casinos de Juego.

#### *Base para la opinión*

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Ovalle Casino Resort S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo con tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

#### *Duda sustancial sobre la capacidad de una entidad para continuar como una empresa en marcha*

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que Ovalle Casino Resort S.A., continuará como una empresa en marcha. Como se indica en Nota 29 a los estados financieros, la Compañía registra pérdidas netas acumuladas, tiene capital de trabajo negativo y ha incluido una declaración de la Administración con la existencia de una duda sustancial sobre la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y sus planes al respecto, también, se describen en Nota 29. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que podría resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

#### *Énfasis en unos asuntos*

Tal como se describe en la Nota 2a) a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Casinos y Juegos emitió el Compendio de Normas instruyendo a las empresas reguladas realizar ciertos cambios en el marco de preparación y presentación de información financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que son distintas en algunos aspectos a las señaladas en las Normas Internacionales de Información Financiera. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Según se indica en Nota 30 a los estados financieros, con posterioridad a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, la sociedad inició un proceso de escisión y como resultado de esta operación se creará una nueva entidad llamada Inmobiliaria OCR SpA, cuyo objetivo será absorber los activos inmobiliarios de Ovalle Casino Resort S.A. para separar las actividades de casino de juegos y de la explotación de inmuebles. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



### ***Responsabilidades de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Ovalle Casino Resort S.A., para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

### ***Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Ovalle Casino Resort S.A. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Ovalle Casino Resort S.A., para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

***Restricción de uso***

Este informe es únicamente para información y uso del Directorio y de la Administración de Ovalle Casino Resort S.A., y del organismo regulador Superintendencia de Casinos de Juegos y no tiene por propósito ser y no debiera ser utilizado por ningún otro que no sean las partes especificadas.

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Carolina Rojas Ríos

Santiago, 31 de marzo de 2025

**Índice**

Estados de situación financiera clasificado .....	4
Estados de situación financiera clasificado, continuación .....	5
Estado de resultados por función .....	6
Estado de flujo de efectivo , método directo .....	8
Estado de flujo de efectivo , método directo, continuación .....	9
Estado de cambios en el patrimonio neto .....	11
Estado de cambios en el patrimonio neto , continuación .....	12
Notas a los estados financieros s .....	13
Nota 1 Aspectos generales.....	13
Nota 2 Políticas contables.....	14
Nota 3 Gestión de Riesgo.....	23
Nota 4 Información por segmento.....	25
Nota 5 Cambio de estimación contable .....	25
Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables .....	25
Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....	27
Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	28
Nota 9 Otros activos no financieros.....	28
Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes .....	29
Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas .....	29
Nota 12 Inventarios .....	35
Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	35
Nota 14 Intangibles.....	36
Nota 15 Propiedades, planta y equipo.....	36
Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....	39
Nota 17 Otros pasivos financieros .....	40
Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	41
Nota 19 Provisiones .....	42
Nota 20 Patrimonio.....	47
Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias .....	48
Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración .....	50
Nota 23 Otras ganancias (pérdidas).....	53
Nota 24 Diferencias de cambio.....	53
Nota 25 Ganancia por acción .....	53
Nota 26 Medioambiente.....	54
Nota 27 Contingencias y restricciones .....	54
Nota 28 Garantías.....	55
Nota 29 Hechos relevantes y esenciales .....	55
Nota 30 Hechos posteriores.....	56
Nota 31 Aprobación de Estados Financieros.....	56

**A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD**

1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	2. CÓDIGO SOC. OPERADORA OCR
3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA OVALLE CASINO RESORT S.A.	4. RUT 76.264.328-6
5. DOMICILIO AVDA. MANUEL PEÑAFIEL # 2711	6. TELÉFONO 53-2655100
7. CIUDAD OVALLE	8. REGIÓN COQUIMBO
9. REPRESENTANTE LEGAL RICARDO ABDALA HIRANE MICHELE MONIQUE DAROCH SAGREDO	9.1 RUN / PASAPORTE 9.858.200-2 8.711.087-7
10. GERENTE GENERAL DIEGO IRAZOQUI	10.1. RUN / PASAPORTE C.I. ARG N°31.115.265
11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO ANTONIO EDUARDO TABANELLI	11.1. RUN / PASAPORTE PAS. ARG. N°AAB183164
12. DIRECTORES MIGUEL SUQUE MATEU FRANCISCO ENRIQUE CAVALLERO NICOLAS ANTONIO TABANELLI	12.1 RUN / PASAPORTE PAS ESPAÑOL N°PAB667724 C.I. ARG N° 16.161.134 C.I. ARG N°34.956.328
13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTANTES DE CAPITAL SERVICIOS DEL PACIFICO S.p.A. INVERGAMING CHILE S.p.A. BOLDT CHILE S.p.A.	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD 99,999998% 0,000001% 0,000001%
15. PATRIMONIO: EN PESOS EN UF	M\$ 3.211.923 83.607
16. CAPITAL SUSCRITO PAGADO	M\$ 30.267.115 M\$ 30.267.115
17. AUDITORES EXTERNOS BDO Auditores Consultores Ltda.	

Estados de situación financiera clasificado

ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	OCR
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	Activos			
	<i>Activos, Corriente</i>			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	511.895	600.677
11020	Otros Activos Financieros, Corriente	28	500	500
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	70.314	47.752
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	146.175	173.215
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	2.316.973	2.559.068
11060	Inventarios	12	20.492	15.213
11070	Activos por impuestos corrientes	13	32.729	13.601
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		3.099.078	3.410.026
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11000	Activos corrientes totales		3.099.078	3.410.026
Título	Activos, No Corrientes			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	2.026	3.457
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	16.607.383	17.110.369
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	1.092.811	1.092.811
12000	Total Activos No Corrientes		17.702.220	18.206.637
10000	Total de Activos		20.801.298	21.616.663

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

Estados de situación financiera clasificado, continuación

PASIVOS Y PATRIMONIO				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual		Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:	OCR
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Título	<i>Pasivos,</i>			
Título	<i>Pasivos Corrientes</i>			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	-	2.793.365
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	236.034	462.392
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	16.751.418	13.058.795
21040	Otras provisiones corriente	19	191.743	148.223
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	230.521	219.198
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	179.659	108.748
21070	Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		17.589.375	16.790.721
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>17.589.375</b>	<b>16.790.721</b>
Título	<i>Pasivos, No Corrientes</i>			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	-	-
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos		-	-
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
20000	<b>Total pasivos</b>		<b>17.589.375</b>	<b>16.790.721</b>
Título	<i>Patrimonio</i>			
23010	Capital Pagado	20	30.267.115	30.267.115
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(26.975.743)	(25.361.724)
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		(79.449)	(79.449)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		3.211.923	4.825.942
23080	Participaciones no controladoras		-	-
23000	<b>Patrimonio total</b>		<b>3.211.923</b>	<b>4.825.942</b>
24000	<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>20.801.298</b>	<b>21.616.663</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s



Estado de resultados por función

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.			
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.264.328-6			
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora	OCR			
Código SCI	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01/01/2024 31/12/2024	01/01/2023 31/12/2023	01/10/2024 31/12/2024	01/10/2023 31/12/2023
Título	Ganancia (Pérdida)					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	5.904.317	5.667.019	1.523.427	1.354.238
30020	Costo de Ventas	22	(3.516.442)	(3.612.578)	(891.363)	(934.638)
30030	Ganancia (pérdida) bruta		2.387.875	2.054.441	632.064	419.600
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(1.504.839)	(1.424.707)	(434.693)	(320.465)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)	23	5	(3.460)	1	649
30110	Ingresos financieros		876	5.010	273	319
30120	Costos Financieros	17	(559.539)	(627.708)	(129.531)	(147.549)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	24	(1.937.028)	(318.315)	(1.630.838)	289.209
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		-	(45)	-	-
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(1.612.650)	(314.784)	(1.562.724)	241.763
30180	Gasto (beneficio) por Impuesto a las Ganancias	16	(1.369)	(1.629)	(1.612)	(98)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665
Título	Ganancias por Acción		-	-	-	-
Título	Ganancia por acción básica		-	-	-	-
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(23)	(4)	(22)	(21)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	25	(23)	(4)	(22)	(21)
Título	Ganancias por acción diluidas		-	-	-	-
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(23)	(4)	(22)	(21)
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		(23)	(4)	(22)	(21)

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

Estado de resultados integrales

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL							
Tipo de Moneda		Pesos Chilenos		Razon Social:		Ovalle Casino Resort S.A.	
Tipo de estado		Individual		Rut:		76.264.328-6	
Expresión en Cifras		Miles de pesos		Código Sociedad Operadora		OCR	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	N° de Nota	ACUMULADO		TRIMESTRAL		
			01/01/2024 31/12/2024	01/01/2023 31/12/2023	01/10/2024 31/12/2024	01/10/2023 31/12/2023	
			M\$	M\$	M\$	M\$	
30210	Ganancia (pérdida)		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665	
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos						
Título	Diferencias de cambio por conversión						
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-	
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-	
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		-	-	-	-	
Título	Activos financieros disponibles para la venta						
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-	
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		-	-	-	-	
50006	Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		-	-	-	-	
Título	Coberturas del flujo de efectivo						
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-	
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		-	-	-	-	
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		-	-	-	-	
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		-	-	-	-	
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio		-	-	-	-	
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	-	-	-	
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-	-	-	
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-	-	
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		-	-	-	-	
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral						
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		-	-	-	-	
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		-	-	-	-	
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		-	-	-	-	
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		-	-	-	-	
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		-	-	-	-	
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-	-	-	
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-	
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		-	-	-	-	
52000	Otro resultado integral						
53000	Resultado integral total		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665	
Título	Resultado integral atribuible a						
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665	
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-	
53000	Resultado integral total		(1.614.019)	(316.413)	(1.564.336)	241.665	

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

Estado de flujo de efectivo, método directo

Estado de Flujo de Efectivo, método directo							
Tipo de Moneda: Pesos Chilenos		Razón Social: Ovale Casino Resort S.A.					
Tipo de estado: Individual		Rut: 76.264.328-6					
Expresión en Cifras: Miles de pesos		Código Sociedad Operadora: OCR					
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	Notas	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
				01/01/2024 31/12/2024	01/01/2023 31/12/2023	01/10/2024 31/12/2024	01/10/2023 31/12/2023
				M\$	M\$	M\$	M\$
		Clases de cobros por actividades de operación		-	-	-	-
41100		Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		6.151.094	5.568.677	1.530.765	1.276.959
41110		Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-	-	-
41120		Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		-	-	-	-
41130		Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-	-	-
41140		Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos		-	-	-	-
41150		Otros cobros por actividades de operación		-	-	-	-
		<b>Clases de pagos</b>		-	-	-	-
41160		Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.537.706)	(4.336.597)	(1.094.176)	(895.575)
41170		Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-	-	-
41180		Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.377.730)	(1.106.744)	(342.836)	(299.549)
41190		Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-	-	-
41200		Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender		-	-	-	-
41210		Otros pagos por actividades de operación		-	-	-	-
		<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>		<b>235.658</b>	<b>125.336</b>	<b>93.753</b>	<b>81.835</b>
41220		Dividendos pagados		-	-	-	-
41230		Dividendos recibidos		-	-	-	-
41240		Intereses pagados		-	-	-	-
41250		Intereses recibidos		-	-	-	-
41260		Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	(2.313)	-	-
41270		Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-	-	-
41000		<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>235.658</b>	<b>123.023</b>	<b>93.753</b>	<b>81.835</b>

Estado de flujo de efectivo, método directo, continuación

Estado de Flujo de Efectivo, método directo							
Tipo de Moneda:		Pesos Chilenos		Razón Social:		Ovalle Casino Resort S.A.	
Tipo de estado:		Individual		Rut:		76.264.328-6	
Expresión en Cifras:		Miles de pesos		Código Sociedad Operadora:		OCR	
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	Notas	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
				01/01/2024 31/12/2024 M\$	01/01/2023 31/12/2023 M\$	01/10/2024 31/12/2024 M\$	01/10/2023 31/12/2023 M\$
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios			-	-	-	-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios			-	-	-	-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras			-	-	-	-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			-	-	-	-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			-	-	-	-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos			-	-	-	-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos			-	-	-	-
42170	Préstamos a entidades relacionadas			14.665	-	-	-
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo			-	-	-	-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo			(2.087)	(100.482)	-	(55.406)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles			-	-	-	-
42210	Compras de activos intangibles			-	-	-	-
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo			-	-	-	-
42230	Compras de otros activos a largo plazo			-	-	-	-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno			-	-	-	-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros			-	-	-	-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros			-	-	-	-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera			-	-	-	-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera			-	-	-	-
42290	Cobros a entidades relacionadas			81.051	469.560	81.011	141.987
42300	Dividendos recibidos			-	-	-	-
42310	Intereses pagados			-	-	-	-
42320	Intereses Recibidos			-	6.859	-	-
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)			-	-	-	-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo			-	-	-	-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			93.629	375.937	81.011	86.581

Estado de flujo de efectivo, método directo, continuación

Estado de Flujo de Efectivo, método directo							
Tipo de Moneda: Pesos Chilenos		Razón Social: Ovale Casino Resort S.A.					
Tipo de estado: Individual		Rut: 76.264.328-6					
Expresión en Cifras: Miles de pesos		Código Sociedad Operadora: OCR					
Código SCJ	Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	Notas	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
				01/01/2024 31/12/2024 M\$	01/01/2023 31/12/2023 M\$	01/10/2024 31/12/2024 M\$	01/10/2023 31/12/2023 M\$
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control			-	-	-	-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control			-	-	-	-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones			-	-	-	-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio			-	-	-	-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad			-	-	-	-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio			-	-	-	-
43160	Importes procedentes de préstamos			-	-	-	-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo			-	-	-	-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo			-	-	-	-
43190	Préstamos de entidades relacionadas			2.657.425	-	421	-
43200	Reembolsos de préstamos			(3.063.138)	(532.629)	(62.414)	(177.752)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros			(51.328)	-	-	-
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas			-	(214.770)	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno			-	-	-	-
43240	Dividendos pagados			-	-	-	-
43250	Intereses recibidos			-	-	-	-
43260	Intereses pagados			-	-	-	-
43270	Dividendos recibidos			-	-	-	-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)			-	-	-	-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo			-	-	-	-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			(457.041)	(747.399)	(61.993)	(177.752)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio			(127.754)	(248.439)	112.771	(9.336)
	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			-	-	-	-
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			38.972	(25.070)	2.792	(4.502)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo			(88.782)	(273.509)	115.563	(13.838)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo			600.677	874.186	396.332	614.515
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo			511.895	600.677	511.895	600.677

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

Estado de cambios en el patrimonio neto

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2024								
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social:	Ovalle Casino Resort			
Tipo de estado	Individual			Rut:	76.264.328-6			
Expresión en Cifras	Miles de pesos			Código Sociedad Operadora:	OCR			
	* Capital Social	Capital pagado	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2024		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(25.361.724)	4.825.942	4.825.942
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(25.361.724)	4.825.942	4.825.942
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral		-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		-	-	-	(1.614.019)	(1.614.019)	(1.614.019)	(1.614.019)
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio		-	-	-	-	-	-	-
Dividendos		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(1.614.019)	(1.614.019)	(1.614.019)	(1.614.019)
Saldo Final Período Actual 31/12/2024		30.267.115	(79.449)	(79.449)	(1.614.019)	(26.975.743)	3.211.923	3.211.923

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

Estado de cambios en el patrimonio neto, continuación

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31/12/2023								
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos			Razon Social:		Ovalle Casino Resort		
Tipo de estado	Individual			Rut:		76.264.328-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos			Código Sociedad Operadora:		OCR		
	* Capital Social	Capital pagado	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2023		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(25.045.311)	5.142.355	5.142.355
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores							-	-
Saldo Inicial Reexpresado		30.267.115	(79.449)	(79.449)	-	(25.045.311)	5.142.355	5.142.355
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
					(316.413)	(316.413)	(316.413)	(316.413)
							-	-
							-	-
Emisión de patrimonio							-	-
Dividendos							-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (ver Nota 20)							-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios							-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera							-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control							-	-
Total de cambios en patrimonio		-	-	-	(316.413)	(316.413)	(316.413)	(316.413)
Saldo Final Período Anterior 31/12/2023		30.267.115	(79.449)	(79.449)	(316.413)	(25.361.724)	4.825.942	4.825.942

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros s

## Notas a los estados financieros

### Nota 1 Aspectos generales

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como "Ovalle Casino Resort S.A.", según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

El domicilio de la Sociedad es Av. Manuel Penafiel # 2711, comuna de Ovalle, Región de Coquimbo.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 número 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N.º 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

El capital social de la Sociedad es de \$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$ 30.267.115.016.



Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la propiedad de la Sociedad al es la siguiente:

<b>Accionistas</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
<b>Total</b>	<b>71.478.456</b>	<b>100,000000%</b>

La controlante de la Sociedad es Servicios del Pacífico SpA, sociedad que explota los servicios anexos del casino, hotelería y gastronomía. La misma es controlada por dos sociedades chilenas en un 50% de participación cada una, Boldt Chile SpA e Invergaming Chile SpA, que tienen sus casas matrices en Argentina y España respectivamente.

Tanto en el ejercicio económico 2023 como en el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2024, la sociedad no tuvo que cerrar la sala en ningún momento y pudo tener actividad sostenida en todo momento.

**Nota 2 Políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

**a) Bases de preparación**

Los presentes estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A., correspondiente al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con el Compendio de Normas de la Superintendencia de Casinos de Juegos, dando así cumplimiento a las instrucciones establecidas en la Resolución Exenta N° 3 emitida con fecha 2 de enero de 2024, así mismo dicha preparación ha sido de acuerdo a lo indicado en las Normas Internacionales de Información Financiera, primando las primeras respecto de estas últimas.

Los presentes estados financieros de la Sociedad abarcan los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estado de resultados por función para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estado de resultados integrales para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estado de cambios en el patrimonio por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.
- Estado de flujos de efectivo método directo por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023.

**b) Bases de presentación**

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo

vencimiento es superior a doce meses. Considerando además de aplicar la realidad económica de las transacciones entre las partes.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 se presenta comparado con el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023.

El estado de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 31 de diciembre 2024 y 2023.

**c) Moneda funcional, de presentación y extranjera**

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

**d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento**

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

**Moneda**

<b>Unidad reajuste</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>\$</b>	<b>\$</b>
Dólar americano (US\$)	<b>996,46</b>	877,12
Unidad de fomento (UF)	<b>38.416,69</b>	36.789,36

**e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

**f) Activos financieros**

Según lo establecido por la NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

**i. Costo Amortizado**

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales (“VRORI”)**

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

**iii. Valor razonable con impacto en resultados (“VRR”)**

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

**g) Propiedad, planta y equipos**

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmovilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 “Deterioro del valor de los activos”.

**i. Valorización inicial en régimen NIIF**

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera. Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

#### ii. Valorización posterior

La Sociedad opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurrir.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados integrales s.

#### iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

Clase de activos	Vidas útiles (en años)	
	Desde	Hasta
Construcciones	80	80
Instalaciones	15	15
Máquinas de azar	5	8
Mesas de juego	5	10
Bingo	10	10
Cámaras de CCTV	3	15
Equipos y Herramientas	5	5
Equipos computacionales	3	6
Muebles y útiles	10	10
Otras	3	10

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

**h) Arrendamientos**

La NIIF 16 que establece diferencias entre un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento. Un contrato es, o contiene un arrendamiento si otorga al cliente el derecho a ejercer el control del uso del activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene:

- Derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado, y,
- Derecho a dirigir el uso de dicho activo.

La Administración de la Sociedad debe identificar al inicio del contrato si se verifican dichas condiciones. En tal caso deberá determinar el activo por derecho de uso y como contrapartida reconocer el pasivo por el contrato.

En caso de no cumplirse las mencionadas condiciones, la Sociedad reconoce los gastos por los contratos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato y sobre base devengada.

En la adopción de esta norma, no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, no relacionados con tasas o índices, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

**i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en períodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

**j) Capital pagado**

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital pagado. La sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

**k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

Dentro de las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presentan los tickets vigentes no cobrados cuyo periodo de vigencia aún no ha expirado y que constituyen hasta la fecha de vencimiento, premios devengados, pero no pagados u obligaciones por pagar por concepto de juegos de máquinas de

azar. Cuando un ticket no cobrado expira, de acuerdo a su periodo de vigencia, se reconoce un ingreso de juego formando parte de los ingresos de Win.

#### **l) Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

#### **m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

##### **i. Impuesto a la renta corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

##### **ii. Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, la tasa actual y futura aplicable a la Sociedad es del 27% ya habiendo terminado la escala gradual impuesto por la ley (desde el 2018 en adelante).

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

#### **n) Beneficios a los empleados**

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador. La sociedad también reconoce una provisión para otros beneficios a empleados, la cual tiene como objetivo garantizar la cobertura de los compromisos asumidos por la empresa en relación con el bienestar y la seguridad de sus trabajadores, capacitaciones y otras iniciativas destinadas a mejorar el ambiente laboral y la calidad de vida de los empleados.

#### **o) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

Las provisiones de pozos reflejan el incremento de los pozos progresivos que se acumulan producto del juego de los clientes. La variación entre el valor acumulado en los pozos progresivos por los aportes de los jugadores, de un periodo con respecto a otro, se presentan rebajando o aumentando el Win, según corresponda.

#### **p) Medioambiente**

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.



**q) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus subsidiarias y viceversa.

Ovalle Casino Resort S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Por otro lado, los servicios anexos son explotados por el accionista mayoritario de la Sociedad, Servicios del Pacífico S.p.A. La Sociedad reconoce mensualmente el ingreso por el alquiler del inmueble y demás instalaciones y prestaciones otorgadas a la Sociedad relacionada para que pueda explotar los mencionados servicios. El mismo se encuentra estipulado en un contrato de explotación de servicios adicionales al casino de juego y es por UF 2.700 mensuales.

La NIIF 15 establece un marco integral para determinar cuánto y cuándo los ingresos son reconocidos. La misma establece los criterios para el registro contable de los ingresos procedentes de contratos con clientes y establece un nuevo modelo de cinco pasos que aplica a la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con clientes:

- Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15 el ingreso se reconoce por un importe que refleje la contraprestación que una entidad espera tener derecho a recibir a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente, en el momento en que el cliente obtiene el control de los bienes o servicios prestados.

La norma requiere un análisis a efectos de determinar el momento en el que se transfiere dicho control: en un punto en el tiempo o a lo largo de un periodo de tiempo.

La Sociedad reconoce los ingresos en el momento en que los bienes se venden o se prestan los servicios.

**r) Investigación y desarrollo**

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

**s) Impuesto al juego**

Los impuestos al juego se presentan en el rubro de activo y pasivo por impuestos corrientes, de forma separada, los cuales se identifican claramente en la nota 13.

**Nota 3 Gestión de Riesgo**

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo con los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo con los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Sociedad y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

**3.1. Riesgo de liquidez**

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el período 2024 son:

	Al 31 de diciembre de 2024				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	511.895	-	-	-	511.895
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	128.041	18.134	-	146.175
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	2.316.973	-	2.316.973
Otros activos financieros	-	-	500	-	500
<b>Totales</b>	<b>511.895</b>	<b>128.041</b>	<b>2.335.607</b>	<b>-</b>	<b>2.975.543</b>
Otros Pasivos financieros	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	94.414	94.414	47.206	-	236.034
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	16.741.521	-	16.741.521
<b>Totales</b>	<b>94.414</b>	<b>94.414</b>	<b>16.788.727</b>	<b>-</b>	<b>16.977.555</b>

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2023 son:

	Al 31 de diciembre de 2023				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	600.677	-	-	-	600.677
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	93.489	79.726	-	173.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	2.559.068	-	2.559.068
Otros activos financieros	-	-	500	-	500
<b>Totales</b>	<b>600.677</b>	<b>93.489</b>	<b>2.639.294</b>	<b>-</b>	<b>3.333.460</b>
Otros Pasivos financieros	-	-	2.793.365	-	2.793.365
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	184.957	184.957	92.478	-	462.392
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (1)	-	-	13.058.795	-	13.058.795
<b>Totales</b>	<b>184.957</b>	<b>184.957</b>	<b>15.944.638</b>	<b>-</b>	<b>16.314.552</b>

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La sociedad tiene un 97% de sus deudas en moneda extranjera (U\$S 16.279.971,35 y EUR 167.512,98). Si bien es un importe relevante, el 99,85% de estas es con sociedades relacionadas, quienes no las exigirán en condiciones de estrechez financiera. Por lo cual, la Gerencia considera que la Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo del tipo de cambio ni de liquidez por las mencionadas deudas.

### 3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

### 3.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad considera que el riesgo de crédito es bajo o nulo dado que se compone principalmente por tarjetas de crédito a cobrar y en la historia de compañía no se originaron incobrables significativos dada dicha modalidad.

### 3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros. La Sociedad al 31 de diciembre de 2024 logró cancelar sus préstamos financieros, por lo que no se encuentra expuesta al riesgo de tasa de interés (ver nota 17).

### 3.5. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

## Nota 4 Información por segmento

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

## Nota 5 Cambio de estimación contable

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 no presentan cambios en las políticas contables respecto al año anterior.

## Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2024:

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)</b></p> <p>Esta enmienda de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.</p>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1de enero de 2024. Se permite adaptación anticipada.</p>
<p><b>Modificaciones a la NIIF 16 – Pasivo por arrendamientos en una venta seguida de arrendamientos</b></p> <p>La modificación aclara como un vendedor arrendatario contabiliza el pasivo de arrendamientos en transacciones de venta seguida de arrendamiento luego del reconocimiento inicial. La modificación requiere determinar los pagos de arrendamientos de una forma tal que el vendedor-arrendatario no reconozca ningún resultado relacionado al derecho de uso retenido por el vendedor arrendatario. El Directorio de la Sociedad estima que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.</p>	<p>Ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2024, con aplicación anticipada permitida.</p>
<p><b>Modificaciones a la NIC 1 – Pasivos no corrientes con convenios</b></p> <p>Las modificaciones aclaran que los convenios a ser cumplidos luego de la fecha de cierre del período no afectan la clasificación de las deudas como corriente o no corriente al cierre del período y requieren revelar información sobre estos convenios en notas a los estados financieros.</p>	<p>Ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2024, con aplicación anticipada permitida.</p>

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2024, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

**Nuevos pronunciamientos contables:**

Normas, enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<p><b>Ausencia de convertibilidad (Modificaciones a la NIC 21)</b></p> <p>El IASB emitió modificaciones a la NIC 21 que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2025, permitiendo su aplicación anticipada. Las modificaciones especifican cuando una moneda es convertible en otra moneda y, cuando no lo es, cómo determinar la tasa de cambio a utilizar y qué revelaciones realizar en notas a los estados financieros.</p>	<p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1de enero de 2025. Se permite adaptación anticipada.</p>
<p><b>Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros</b></p> <p>Las modificaciones se relacionan a ciertas cuestiones de aplicación de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros. Dichas modificaciones incluyen: 1) Aclaraciones sobre como deben evaluarse los flujos de efectivo contractuales de activos financieros con clausulas ESG y similares a efectos de su clasificación; 2) Cancelación de pasivos a través de sistemas de pago electrónico: se aclara la fecha en que un activo financiero o pasivo financiero es dado de baja y se incorpora una opción de política contable para permitir dar de baja un pasivo financiero antes de</p>	<p>Ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada.</p>

<p>entregar efectivo en la fecha de cancelación si se cumplen determinadas condiciones; y 3) Revelaciones adicionales para incrementar la transparencia sobre inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en ORI y de instrumentos financieros con cláusulas contingentes (por ejemplo, ligados a objetivos relacionados con ESG).</p>	
<p><b>Mejoras anuales a las normas de contabilidad NIIF</b> Las modificaciones se relacionan a ciertas aclaraciones relacionadas a diversas cuestiones específicas de aplicación de los requerimientos de ciertas normas (NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7).</p>	<p>Ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2026, permitiendo su aplicación anticipada</p>
<p><b>NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los estados financieros</b> El IASB emitió la NIIF 18 que resulta aplicable para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2027, permitiendo su aplicación anticipada. Los requerimientos de NIIF 18 se focalizan en mejorar la información proporcionada a los inversores sobre el resultado y se vincula con: a) la modificación de la estructura del estado de resultados para lograr mayor comparabilidad, incluyendo tres categorías definidas de ingresos y gastos (operativos, inversión, y financiación) y requiriendo la inclusión de nuevos subtotales (incluyendo resultado operativo); b) mayor transparencia de las “medidas de desempeño definidas por la gerencia” para que los inversores entiendan como se calculan esas métricas y como se relacionan con los importes del estado de resultados; y c) mejora en el agrupamiento de información en los estados financieros, incorporando orientación sobre cómo organizar la información y si proporcionarla en los estados financieros básicos o en las notas, y proporcionando mayor transparencia sobre los gastos operativos.</p>	<p>Ejercicios que se inicien a partir del 1 de enero de 2027, con aplicación anticipada permitida.</p>

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

**Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros s de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (PPE).
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo**

	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo en caja	<b>4.423</b>	3.627
Saldo bancos	<b>326.010</b>	416.913
Otros (1)	<b>181.462</b>	180.137
<b>Total</b>	<b>511.895</b>	<b>600.677</b>

**(1) Fondo de reserva de liquidez**

El Fondo de reserva de liquidez, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$181.462, al 31 de diciembre de 2024 (al 31 de diciembre de 2023 mantenía una reserva liquidez de M\$180.137).

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre 2023 son los siguientes:

**Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)**

	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
Dólar estadounidense	<b>18.715</b>	132.239
Peso chileno	<b>493.180</b>	468.438
<b>Total</b>	<b>511.895</b>	<b>600.677</b>

**Nota 9 Otros activos no financieros**

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se cargan a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otros (1)	<b>70.314</b>	47.752
<b>Totales</b>	<b>70.314</b>	47.752

(1) Licencias anuales y Patentes Municipales semestrales pagadas por adelantado, y diferimiento en las cobranzas con tarjetas.

### **Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

La composición de los deudores comerciales y de otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cobranzas con tarjetas	<b>128.041</b>	93.489
<b>Sub total deudores comerciales</b>	<b>128.041</b>	93.489
<b>Otras cuentas por cobrar:</b>		
Anticipos proveedores	-	59.068
Anticipos al personal	<b>334</b>	2.673
Fondos por rendir	-	185
Asignación familiar por cobrar	-	-
Otros deudores varios (*)	<b>17.800</b>	17.800
<b>Sub total otras cuentas por cobrar</b>	<b>18.134</b>	79.726
<b>Total</b>	<b>146.175</b>	173.215

(\*) Embargos bancarios

### **Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas**

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima cerrada, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. A su vez, las operaciones con partes relacionadas se ajustan a lo señalado en el artículo 146 de la ley 18.046.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

#### **a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas**

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:



<b>Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes</b>		<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Entidad</b>	<b>Relación</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Servicios del Pacífico S.p.A.	Accionista	-	81.010
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	Accionista	<b>2.263.600</b>	2.458.238
Boldt Chile S.p.A.	Propietario común	<b>29.336</b>	19.795
Boldt S.A.	Controlador holding	<b>24.037</b>	25
<b>Totales</b>		<b>2.316.973</b>	2.559.068

<b>Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes</b>		<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Entidad</b>	<b>Relación</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Servicios del Pacífico	Accionista	-	923.581
Servicios del Pacífico (provisiones comerciales)	Accionista	-	53.331
Servicios del Pacífico S.p.A.	Accionista	<b>421</b>	-
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	<b>169.189</b>	130.494
Invergaming Grup S.L. (provisiones comerciales)	Controlador holding	<b>880</b>	7.444
Invergaming Grup S.L. (1)	Controlador holding	<b>8.297.249</b>	7.051.817
Boldt S.A.	Controlador holding	-	140.903
Boldt S.A. (provisiones comerciales)	Controlador holding	-	20.050
Boldt S.A. (1)	Controlador holding	<b>4.999.869</b>	4.289.513
Club de Golf Peralada S.A.	Propietario común	<b>4.234</b>	3.967
Chillán Casino Resort S.A. (2)	Propietario común	<b>366.101</b>	356.672
ICM S.A.	Propietario común	<b>59.270</b>	67.698
ICM S.A. (provisiones comerciales)	Propietario común	<b>3.533</b>	13.325
Boldt Chile SpA (3)	Propietario común	<b>2.840.775</b>	-
B-Gaming S.A. (provisiones)	Propietario común	<b>9.897</b>	-
<b>Totales</b>		<b>16.751.418</b>	13.058.795

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2024

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	
		US\$	%	US\$	US\$	M\$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	203.518,91	3,00%	9.836,75	213.355,66	212.600
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	260.333,33	1.260.333,33	1.255.872
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.700.000,00	3,00%	441.391,67	2.141.391,67	2.133.811
Invergaming Grup SL	04.oct.2018	50.000,00	2,00%	6.336,11	56.336,11	56.137
Invergaming Grup SL	10.abr.2019	250.000,00	2,00%	29.069,44	279.069,44	278.082
Invergaming Grup SL	10.abr.2019	60.000,00	2,00%	6.976,67	66.976,67	66.740
Invergaming Grup SL	28.jun.2019	150.000,00	2,00%	16.783,33	166.783,33	166.193
Invergaming Grup SL	22.jul.2019	145.000,00	2,00%	16.030,56	161.030,56	160.461
Invergaming Grup SL	24.sept.2019	5.000,00	2,00%	535,00	5.535,00	5.515
Invergaming Grup SL	16.dic.2019	2.800.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	503.410,87	3.303.410,87	3.291.717
Invergaming Grup SL	10-abr-19	50.000,00	2,00%	5.808,33	55.808,33	55.611
Invergaming Grup SL	24-sep-19	160.000,00	2,00%	17.102,22	177.102,22	176.475
Invergaming Grup SL	25-nov-19	280.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	50.863,08	330.863,08	329.692
Invergaming Grup SL	31-dic-20	22.500,00	SOFR U\$S + 0,5%	4.032,74	26.532,74	26.438
Invergaming Grup SL	08-ene-20	70.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	12.197,02	82.197,02	81.905
<b>Subtotal Invergaming Grup SL</b>		<b>6.946.018,91</b>		<b>1.380.707,13</b>	<b>8.326.726,04</b>	<b>8.297.249</b>
Boldt SA.	26.may.2016	203.894,33	3,00%	9.854,89	213.749,22	212.993
Boldt SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	261.254,82	1.261.254,82	1.256.790
Boldt SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	230.704,34	1.130.704,34	1.126.702
Boldt SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	204.737,19	1.004.737,19	1.001.180
Boldt SA.	04.oct.2018	50.000,00	2,00%	6.333,33	56.333,33	56.134
Boldt SA.	10.abr.2019	250.000,00	2,00%	29.055,56	279.055,56	278.068
Boldt SA.	10.abr.2019	60.000,00	2,00%	6.973,33	66.973,33	66.736
Boldt SA.	28.jun.2019	150.000,00	2,00%	16.775,00	166.775,00	166.185
Boldt SA.	22.jul.2019	145.000,00	2,00%	16.022,50	161.022,50	160.452
Boldt SA.	24.sept.2019	5.000,00	2,00%	534,72	5.534,72	5.515
Boldt SA.	10-abr-19	50.000,00	2,00%	5.733,33	55.733,33	55.536
Boldt SA.	24-sep-19	160.000,00	2,00%	16.862,22	176.862,22	176.236
Boldt SA.	25-nov-19	280.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	50.103,79	330.103,79	328.935
Boldt SA.	31-dic-20	22.500,00	SOFR U\$S + 0,5%	3.971,73	26.471,73	26.378
Boldt SA.	08-ene-20	70.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	12.320,61	82.320,61	82.029
<b>Subtotal Boldt S.A.</b>		<b>4.146.394,33</b>		<b>871.237,37</b>	<b>5.017.631,70</b>	<b>4.999.869</b>
<b>Totales</b>		<b>11.092.413</b>		<b>2.251.944</b>	<b>13.344.358</b>	<b>13.297.118</b>

Al 31 de diciembre de 2023:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	
		US\$	%	US\$	US\$	M\$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	203.518,91	3,00%	3.629,42	207.148,33	181.694
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	229.833,33	1.229.833,33	1.078.711
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.700.000,00	3,00%	389.541,67	2.089.541,67	1.832.779
Invergaming Grup SL	04.oct.2018	50.000,00	2,00%	5.319,44	55.319,44	48.522
Invergaming Grup SL	10.abr.2019	250.000,00	2,00%	23.986,11	273.986,11	240.319
Invergaming Grup SL	10.abr.2019	60.000,00	2,00%	5.756,67	65.756,67	57.676
Invergaming Grup SL	28.jun.2019	150.000,00	2,00%	13.733,33	163.733,33	143.614
Invergaming Grup SL	22.jul.2019	145.000,00	2,00%	13.082,22	158.082,22	138.657
Invergaming Grup SL	24.sept.2019	5.000,00	2,00%	433,33	5.433,33	4.766
Invergaming Grup SL	16.dic.2019	2.800.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	343.893,70	3.143.893,70	2.757.572
Invergaming Grup SL	10-abr-19	50.000,00	2,00%	4.791,67	54.791,67	48.059
Invergaming Grup SL	24-sep-19	160.000,00	2,00%	13.848,89	173.848,89	152.486
Invergaming Grup SL	25-nov-19	280.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	34.820,09	314.820,09	276.135
Invergaming Grup SL	31-dic-20	22.500,00	SOFR U\$S + 0,5%	2.743,58	25.243,58	22.142
Invergaming Grup SL	08-ene-20	70.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	8.307,60	78.307,60	68.685
<b>Subtotal Invergaming Grup SL</b>		<b>6.946.018,91</b>		<b>1.093.721,05</b>	<b>8.039.739,96</b>	<b>7.051.817</b>
Boldt SA.	26.may.2016	203.894,33	3,00%	3.636,12	207.530,44	182.029
Boldt SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	230.754,82	1.230.754,82	1.079.520
Boldt SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	203.254,34	1.103.254,34	967.686
Boldt SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	180.337,19	980.337,19	859.873
Boldt SA.	04.oct.2018	50.000,00	2,00%	5.316,67	55.316,67	48.519
Boldt SA.	10.abr.2019	250.000,00	2,00%	23.972,22	273.972,22	240.307
Boldt SA.	10.abr.2019	60.000,00	2,00%	5.753,33	65.753,33	57.674
Boldt SA.	28.jun.2019	150.000,00	2,00%	13.725,00	163.725,00	143.606
Boldt SA.	22.jul.2019	145.000,00	2,00%	13.074,17	158.074,17	138.650
Boldt SA.	24.sept.2019	5.000,00	2,00%	433,06	5.433,06	4.765
Boldt SA.	10-abr-19	50.000,00	2,00%	4.733,33	54.733,33	48.008
Boldt SA.	24-sep-19	160.000,00	2,00%	13.662,22	173.662,22	152.323
Boldt SA.	25-nov-19	280.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	34.323,46	314.323,46	275.699
Boldt SA.	31-dic-20	22.500,00	SOFR U\$S + 0,5%	2.703,67	25.203,67	22.107
Boldt SA.	08-ene-20	70.000,00	SOFR U\$S + 0,5%	8.375,53	78.375,53	68.747
<b>Subtotal Boldt S.A.</b>		<b>4.146.394,33</b>		<b>744.055,12</b>	<b>4.890.449,44</b>	<b>4.289.513</b>
<b>Totales</b>		<b>11.092.413,24</b>		<b>1.837.776,16</b>	<b>12.930.189,40</b>	<b>11.341.330</b>

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2024**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales
		M\$	%	M\$	M\$
Chillán Casino Resort S.A.	01.Ene.2019	309.500	3,00%	56.601	366.101
<b>Total Chillán Casino Resort S.A.</b>		<b>309.500</b>		<b>56.601</b>	<b>366.101</b>

**Al 31 de diciembre 2023**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales
		M\$	%	M\$	M\$
Chillán Casino Resort S.A.	01.Ene.2019	309.500	3,00%	47.172	356.672
<b>Total Chillán Casino Resort S.A.</b>		<b>309.500</b>		<b>47.172</b>	<b>356.672</b>

(3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera

**Al 31 de diciembre de 2024**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales
		US\$	%	US\$	M\$
Boldt Chile SpA	01.Feb.2024	2.800.000	2,00%	50.866,67	2.840.775
<b>Subtotal Boldt Chile SpA</b>		<b>2.800.000</b>		<b>50.866,67</b>	<b>2.840.775</b>

**Al 31 de diciembre 2023**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales
		M\$	%	M\$	M\$
Boldt Chile SpA	-	-	-	-	-
<b>Subtotal Boldt Chile SpA</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**b) Transacciones entre entidades relacionadas**

Durante el período 2024 y 2023, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Sociedad	Relación	Transacción	2024		2023	
			Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
			M\$	M\$	M\$	M\$
Servicios del Pacífico S.p.A.	Accionista	Préstamos otorgados	(40)	-	(51.514)	-
		Cobro préstamos	81.051	-	51.036	-
		Préstamos recibidos	421			
		Cuenta Corriente mercantil	440.374	-	1.143.879	-
		Servicios recibidos	181.741	(181.741)	620.230	(620.230)
		Arriendos	1.217.256	1.217.256	1.167.620	1.167.620
Boldt S.A.	Controlador holding	Intereses	120.787	(120.787)	112.594	(112.594)
		Cuenta Corriente mercantil	(157.461)	-	398.985	-
		Préstamos otorgados	(23.371)			
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	Intereses	272.451	(272.451)	254.040	(254.040)
		Pago de préstamos	-	-	398.985	
Boldt Chile S.p.A.	Propietario común	Intereses	48.389	(48.389)	-	-
		Préstamos otorgados	(8.666)			
		Préstamos recibidos	2.657.004			
Chillán Casino Resort S.A.	Propietario común	Intereses	9.429	(9.429)	9.429	(9.429)
ICM S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(50.150)	-	-	-

**c) Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2024 y de 2023 en transacción alguna, excepto las descritas.

**d) Pagos al personal clave de la gerencia:**

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$ 174.496 (M\$ 179.718 durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente comercial	1
Gerente de operaciones	1

**Nota 12 Inventarios**

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc)	8.462	8.979
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	3.023	3.837
Alimentos y bebidas	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (*)	9.007	2.397
<b>Total</b>	<b>20.492</b>	<b>15.213</b>

(\*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

**Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2024 presenta una pérdida tributaria estimada de M\$ 25.277.883 (pérdida tributaria por M\$ 22.439.394 al 31 de diciembre de 2023) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en nota 16 inciso b).

**a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos corrientes</b>		
Pagos provisionales mensuales	-	-
IVA crédito fiscal	16.672	13.601
Anticipos impuesto a la renta (PPM)	16.057	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>32.729</b>	<b>13.601</b>

**b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>		
IVA débito fiscal	105.719	97.075
Impuestos al juego (20%)	90.523	82.245
Impuestos a las entradas	32.013	35.480
Retenciones de trabajadores	-	3.503
Provisión Gastos Rechazados (Art.21 Ley impuesto a la renta)	2.266	895
<b>Total</b>	<b>230.521</b>	<b>219.198</b>

**Nota 14 Intangibles**

Corresponde a activos intangibles distintos de la plusvalía, invertidos en software de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Software</b>	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
Saldo inicial	<b>384.841</b>	380.550
Adiciones	-	4.291
<b>Saldo final</b>	<b>384.841</b>	384.841
Amortización		-
Saldo inicial	<b>(381.385)</b>	(380.550)
Amortización del ejercicio	<b>(1.430)</b>	(834)
<b>Saldo final</b>	<b>(382.815)</b>	(381.384)
<b>Valor neto</b>	<b>2.026</b>	3.457

**Nota 15 Propiedades, planta y equipo**

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>		
Terrenos	<b>2.597.446</b>	2.597.446
Construcciones	<b>12.062.119</b>	12.228.287
Instalaciones	<b>1.733.842</b>	1.993.776
Máquinas de azar (1)	<b>64.965</b>	90.827
Mesas de juego	-	-
Bingo	-	-
Cámaras de CCTV	<b>123.706</b>	142.376
Equipos y Herramientas	-	-
Equipos Computacionales	<b>7.450</b>	10.661
Muebles y útiles	-	-
Otras propiedades, planta y equipos	<b>17.855</b>	46.996
<b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b>16.607.383</b>	17.110.369

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>		
Terrenos	2.597.446	2.597.446
Construcciones	18.254.290	18.254.290
Instalaciones	5.286.461	5.286.461
Máquinas de azar	3.065.987	3.065.987
Mesas de juego	271.986	271.986
Bingo	31.558	31.558
Cámaras de CCTV	1.122.385	1.122.385
Equipos y Herramientas	172.354	172.354
Equipos Computacionales	338.349	338.349
Muebles y útiles	835.692	835.692
Otras propiedades, planta y equipos	812.923	810.259
<b>Total propiedades, planta y equipos, bruto</b>	<b>32.789.431</b>	<b>32.786.767</b>

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos</b>		
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(6.192.171)	(6.026.003)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(3.552.619)	(3.292.685)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar	(3.001.022)	(2.975.160)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego	(271.986)	(271.986)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo	(31.558)	(31.558)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(998.679)	(980.009)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas	(172.354)	(172.354)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales	(330.899)	(327.688)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(835.692)	(835.692)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(795.066)	(763.263)
<b>Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(16.182.046)</b>	<b>(15.676.398)</b>



Los movimientos contables del período 2024 y del ejercicio 2023, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

**31 de diciembre de 2024:**

Movimientos año 2024	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2024	2.597.446	12.228.287	1.993.776	90.827	-	-	142.376	-	10.661	-	46.996	17.110.369
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.664	2.664
Bajas/Pérdida por Deterioro/Retiros/Venta:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23.866)	(23.866)
Gasto por depreciación	-	(166.168)	(259.934)	(25.862)	-	-	(18.670)	-	(3.211)	-	(7.939)	(481.784)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(166.168)</b>	<b>(259.934)</b>	<b>(25.862)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(18.670)</b>	<b>-</b>	<b>(3.211)</b>	<b>-</b>	<b>(29.141)</b>	<b>(502.986)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>2.597.446</b>	<b>12.062.119</b>	<b>1.733.842</b>	<b>64.965</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>123.706</b>	<b>-</b>	<b>7.450</b>	<b>-</b>	<b>17.855</b>	<b>16.607.383</b>

**31 de diciembre de 2023:**

Movimientos año 2023	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramientas	Equipos computacionales	Muebles y útiles	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2023	2.597.446	12.394.455	2.223.152	114.287,00	-	-	161.046	-	717,00	-	3.605,00	17.494.708
Adiciones	-	-	28.648	2.324	-	-	-	-	10.794	-	66.393	108.159
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(166.168)	(258.024)	(25.784)	-	-	(18.670)	-	(850)	-	(23.002)	(492.498)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(166.168)</b>	<b>(229.376)</b>	<b>(23.460)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(18.670)</b>	<b>-</b>	<b>9.944</b>	<b>-</b>	<b>43.391</b>	<b>(384.339)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>2.597.446</b>	<b>12.228.287</b>	<b>1.993.776</b>	<b>90.827</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>142.376</b>	<b>-</b>	<b>10.661</b>	<b>-</b>	<b>46.996</b>	<b>17.110.369</b>

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la sociedad.

En el periodo analizado (01 de enero al 31 de diciembre de 2024 y en todo el ejercicio 2023) no se registran resoluciones exentas emitidas por la Superintendencia de Casinos de Juego por modificaciones de infraestructura en Ovalle Casino Resort.

**Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 corresponden a saldos acumulados de ejercicios anteriores, determinados en función de la modificación legal del impuesto a las ganancias según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre 2023 se analizó la recuperabilidad de los quebrantos impositivos contabilizados dentro del impuesto diferido. Como resultado surgió la previsión del 100% de los quebrantos.

**a) Detalles de activos y pasivos por impuestos diferidos:**

	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	1.097.338	1.097.338
Diferencia valorización leasing financiero-tributario	-	-
Provisiones por vacaciones y pozo progresivo	90.938	90.938
Gastos de organización	9.945	9.945
Pérdidas tributarias	4.090.310	4.090.310
Previsión recuperabilidad pérdidas tributarias	(4.090.310)	(4.090.310)
Diferencia valorización inventarios financiero-tributario	35	35
<b>Total</b>	<b>1.198.256</b>	<b>1.198.256</b>

	<b>31.12.2024</b>	31.12.2023
	<b>M\$</b>	M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Software	672	672
Diferencia valorización leasing financiero-tributario	104.773	104.773
<b>Total</b>	<b>105.445</b>	<b>105.445</b>

Totales netos activos (pasivos) por Impuestos diferidos	1.092.811	1.092.811
---	-----------	-----------

**b) Detalle de impuesto a las ganancias:**

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Provisión Gastos Rechazados (Art.21 Ley impuesto a la renta)	(2.266)	(895)
Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior	897	(734)
Impuestos diferidos	-	-
<b>Totales</b>	<b>(1.369)</b>	<b>(1.629)</b>

**c) Conciliación de la tasa efectiva**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Tasa Impuesto	Monto	Tasa Impuesto	Monto
	%	M\$	%	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(1.612.650)		(314.784)
Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal	27,00%	(435.416)	27,00%	(84.992)
Efecto impuestos diferidos del ejercicio	0,00%	-	0,00%	-
Efecto diferencias permanentes y otros	26,92%	434.047	26,48%	83.363
	<b>0,08%</b>	<b>(1.369)</b>	<b>0,52%</b>	<b>(1.629)</b>

**Nota 17 Otros pasivos financieros**

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

**31 de diciembre de 2024:**

**a) Préstamos bancarios:**

(1) Con fecha 25 de noviembre de 2024 la sociedad terminó de cancelar la última cuota del crédito que mantenía con el Banco Itaú. Dicho crédito había sido tomado en noviembre de 2020 con la finalidad de financiar la operación que vio sus ingresos muy afectados por la pandemia.

**b) Préstamos bancarios en dólares:**

(2) Con fecha 14 de febrero de 2024, la sociedad canceló el crédito que mantenía con el Banco Sabadell de Miami, el cual había sido tomado en diciembre de 2019 con la finalidad de cancelar el préstamo bancario y el contrato de leasing que se mantenían con el banco Itaú de Chile. Para poder cumplir con estas obligaciones, la Sociedad, recibió, además, USD 2.800.000 de Boldt Chile S.p.A. (sociedad relacionada) a través de un contrato de mutuo a la vista. El mismo se revela en la nota 11.

31 de diciembre de 2023:

a) Préstamos bancarios:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M\$	Interés M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Itau (1)	25.nov.2020	25.nov.24	pesos	3,48%	337.299	337.299	130	337.429	-
<b>Totales</b>					337.299	337.299	130	337.429	-

b) Préstamos bancarios en dólares:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente U\$S	Interés U\$S	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Sabadell (2)	24.dic.2019	24.dic.2022	dólares	LIBOR+1%	2.800.000	2.800.000	-	2.455.936	-
<b>Totales</b>					2.800.000	2.800.000	-	2.455.936	-
<b>Total Otros pasivos financieros</b>								<b>2.793.365</b>	<b>-</b>

c) Costos Financieros:

El desglose de los costos financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

	01/01/2024 31/12/2024 M\$	01/01/2023 31/12/2023 M\$	01/10/2024 31/12/2024 M\$	01/10/2023 31/12/2023 M\$
Intereses financieros generados en los mutuos con empresas relacionadas	(402.667)	(376.063)	(99.963)	(90.456)
Intereses y gastos bancarios	(156.872)	(251.645)	(29.568)	(57.093)
<b>Total</b>	<b>(559.539)</b>	<b>(627.708)</b>	<b>(129.531)</b>	<b>(147.549)</b>

**Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	186.576	357.066
Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	4.378	2.856
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	9.429	9.429
Otros (1)	35.651	93.041
<b>Total</b>	<b>236.034</b>	<b>462.392</b>

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Retenciones a trabajadores	25.608	33.455
Depósitos pendientes de conciliación	10.043	59.586
<b>Total</b>	<b>35.651</b>	<b>93.041</b>

## Nota 19 Provisiones

La composición de la nota es la siguiente:

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Otras Provisiones corrientes	191.743	148.223
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	179.659	108.748
<b>Total</b>	<b>371.402</b>	<b>256.971</b>

### Nota 19.1 Otras provisiones corrientes

	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Otras provisiones 1	-	-
Otras provisiones 2	-	-
Provisiones Incremento por juego (1)	191.743	148.223
<b>Total</b>	<b>191.743</b>	<b>148.223</b>

(1) Corresponde al Pozo Progresivo que el casino mantiene para premios de máquinas de juegos y juegos de bingo, cuyo detalle es el siguiente:

#### i. Resumen de Pozos Progresivos por categorías de juego:

Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por Juego	
	2024	2023	2024	2023
	Cantidad	Cantidad	M\$	M\$
Pozos progresivos MDA (ii)	123	117	85.880	63.114
Pozos progresivos mesas juego (iii)	6	6	100.126	79.372
Bingo (iv)	3	3	5.737	5.737
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>132</b>	<b>126</b>	<b>191.743</b>	<b>148.223</b>

ii. Progresivos máquinas de azar:

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2024	2023	2024	2023
1	FISHING BOB	-	-	-	-
2	WICKED DRAGON	1	1	46	4
3	TARZAN	-	-	-	-
4	SPHINX 3D	1	1	125	145
5	SPHINX 3D	1	1	85	389
6	BEJEWELED	-	-	-	-
7	ZUMA	1	1	19	89
8	LIFE OF LUXURY	-	-	-	-
9	DOGGIE CASH	1	1	83	360
10	CASH FEVER	-	-	-	-
11	BIER HAUS	1	1	48	61
12	NAPOLEON Y JOSEFINA	1	1	64	53
13	WICKED DRAGON	1	1	58	20
14	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	131	71
15	GREAT ZEUS	1	1	36	11
16	ZILLION GATORS	1	1	104	15
17	ZILLION GATORS	1	1	31	53
18	VOLCANO	6	6	6.458	2.431
19	LIFE OF LUXURY	-	-	-	-
20	DANCING IN RIO	1	1	3	3
21	LADY GODIVA	1	1	17	76
22	BULL ELEPHANT	1	1	24	87
23	WALKING DEAD	-	-	-	-
24	DRAGON OF DESTINY	-	-	-	-
25	GOLDEN GRIFFIN	-	-	-	-
26	SWEET DAYBREAK	1	1	78	78
27	SWEET MOONLIGHT	1	1	317	132
28	BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	-	-	-	-
29	DOGGIE CASH	1	1	668	427
30	CASH FEVER	1	1	253	206
31	FU DAO LE	6	6	2.761	1.657
32	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	1.541	993
33	PANDA PARADISE	1	1	46	51
34	ELECTRIC BOOGALOO	1	1	120	120
35	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	780	1.030
36	WICKED BEAUTY	-	-	-	-
37	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2024	2023	2024	2023
38	MYSTICAL MERROW	1	1	321	158
39	MYSTICAL MERROW	1	1	245	224
40	TREASURE VOYAGE	1	1	189	189
41	QUEST FOR DIAMONDS	1	1	246	122
42	Glamorous Peacock (RF)	1	1	78	78
43	Solstice Celebration (RF)	1	1	44	59
44	Lotus Land (RF)	1	1	75	75
45	FISHING BOB	-	-	-	-
46	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-
47	THE BOOTED CAT	1	1	13	39
48	QUICK HIT JACKPOTS	6	6	1.800	462
49	SUPER RED PHOENIX	1	1	10	7
50	SUPER RISE OF RA	1	1	16	15
51	SUPER RED PHOENIX	1	1	5	5
52	DRAGON RISING	1	1	5.488	3.887
53	DRAGON RISING	1	1	4.981	4.908
54	SUPER RISE OF RA	1	1	1	1
55	STRENGTH OF RAIN	1	1	652	2.031
56	JOURNEY OF FIRE	-	-	-	-
57	MISS LIBERTY	-	-	-	-
58	MISS LIBERTY	-	-	-	-
59	THE BOOTED CAT	1	1	5	33
60	Glamorous Peacock (RF)	1	1	72	44
61	Dragon's Law (RF)	1	1	50	50
62	Dragon's Law (RF)	1	1	32	32
63	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
64	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
65	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
66	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
67	RAGING RHINO	1	1	60	29
68	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	93	96
69	DOGGIE CASH	1	1	1.500	1.446
70	DOGGIE CASH	1	1	1.995	1.771
71	AGE OF AURORA GEMINI	1	1	5	12
72	AGE OF AURORA VIRGO	1	1	2	4
73	88 FORTUNE	8	8	29.454	10.995
74	99 RICHES	1	1	727	2.253
75	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	679	159

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Incremento por juego	
		2024	2023	2024	2023
76	MYTHICAL WARRIORS: SYRENES	1	1	28	28
77	VOLCANO ISLAND	1	1	358	2.385
78	VOLCANO ISLAND	1	1	2.750	2.105
79	PLANT VS ZOMBIE	-	-	-	-
80	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	1	1
81	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	13	13
82	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	24	26
83	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	128	428
84	MYTHICAL WARRIORS: SIRENS	1	1	27	30
85	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	19	30
86	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	25	40
87	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	41	6
88	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	31	105
89	99 RICHES	1	1	1.202	758
90	SUMATRAN STORM	1	1	628	174
91	BEJEWELED	-	-	-	-
92	LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3	1	1	8	8
93	SUMATRAN STORM	1	1	645	439
94	PLANT VS ZOMBIE	1	1	115	47
95	BUFALO	-	-	-	-
96	GOLDEN PROSPERITY	1	1	681	1.295
97	THE HUNT	1	1	86	266
98	GOLD STAR RUBY EDITION	1	1	233	233
99	GOLDEN FESTIVAL	1	1	87	109
100	GOLDEN PROSPERITY	1	1	249	202
101	GOLDEN ZODIAC	1	1	268	365
102	GOLDEN PRINCESS	1	1	790	597
103	THE PROWL	1	1	50	219
104	ZORRO	-	-	-	-
105	ZORRO	-	-	-	-
106	ZORRO	-	-	-	-
107	88 FORTUNE	2	2	1.415	7.218
108	DOUBLE BLESSING	-	-	-	-
109	LOCK IT LINK	-	8	-	703
110	DANCING DRUMS	-	6	-	5.053
111	LINK KING - LINK ME	8	-	1.741	2.485
112	KRAKEN UNLEASHED	6	-	5.019	-
113	DANCING DRUMS	6	-	6.484	-
<b>Total, pozos progresivos</b>		<b>123</b>	<b>117</b>	<b>85.880</b>	<b>63.114</b>



iii. Progresivos mesas de juegos

Detalle pozos	Cantidad de mesas N°		Incremento por Juego	
	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Mesa pozo 1	3	3	53.704	46.214
Mesa pozo 2	3	3	46.422	33.158
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>100.126</b>	<b>79.372</b>

iv. Bingo

Detalle pozos	Incremento por Juego	
	2024	2023
	M\$	M\$
Pozo 1	67	67
Pozo 2	3.304	3.304
Pozo 3	2.366	2.366
<b>Total pozos progresivos</b>	<b>5.737</b>	<b>5.737</b>

Nota 19.2 Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31.12.2024	31.12.2023
	M\$	M\$
Otras provisiones no corrientes 1	-	-
Otras provisiones no corrientes 2	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Nota 19.3 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 los saldos por provisión de vacaciones y otros beneficios al personal es el siguiente:

2024	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2024	101.975	6.773	108.748
Constitución de provisiones	89.939	139.846	229.785
Uso de provisiones	(88.795)	(70.079)	(158.874)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>103.119</b>	<b>76.540</b>	<b>179.659</b>

2023	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2023	92.713	46.904	139.617
Constitución de provisiones	72.573	83.697	156.270
Uso de provisiones	(63.311)	(123.828)	(187.139)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	101.975	6.773	108.748

## Nota 20 Patrimonio

La Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle según resolución exenta No. 384, de fecha 28 de agosto de 2013.

### a) Capital Suscrito y pagado

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 es de \$30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$30.267.115.016.

La composición accionaria es la siguiente:

#### Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre 2023:

Accionistas	N° Acciones	%
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
Total	71.478.456	100,000000%

### b) Política de dividendos

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

### c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 no se han distribuido dividendos.

**d) Gestión de capital**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

La Administración de la Sociedad está a cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un periodo no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

**Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias**

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por juegos de azar	4.687.061	4.499.399	1.213.910	1.057.936
Otros Ingresos de actividades ordinarias	1.217.256	1.167.620	309.517	296.302
<b>Totales</b>	<b>5.904.317</b>	<b>5.667.019</b>	<b>1.523.427</b>	<b>1.354.238</b>

Nota 21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos máquinas de azar	4.051.083	3.890.925	1.058.295	933.810
Ingresos mesas de juego	635.978	608.474	155.615	124.126
Ingresos bingo	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>4.687.061</b>	<b>4.499.399</b>	<b>1.213.910</b>	<b>1.057.936</b>

i. Ingresos de Máquinas de Azar	01/01/2024	01/01/2023
	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Efectivo	19.450.613	18.594.169
Ticket in o Tarjeta in	16.946.095	16.757.151
Ingresos por tickets vencidos o expirados	8.793	11.874
Ingreso por torneo de maquina	-	-
Ticket out o Tarjeta out	(28.459.843)	(28.072.744)
Pagos manuales por acumulación de créditos	(2.243.498)	(1.804.226)
Pagos manuales por premios grandes	(788.814)	(832.787)
Pago manuales por error	(69.791)	(14.140)
Variación Pozo Acumulado	(22.766)	(9.096)
Premios pagados en torneo de maquinas	-	-
Otros premios no deducibles de Win	-	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	4.820.789	4.630.201
(-) IVA debito fiscal	(769.706)	(739.276)
<b>Ingresos de Máquinas de Azar</b>	<b>4.051.083</b>	<b>3.890.925</b>

ii. Ingresos de Mesas de Juego	01/01/2024	01/01/2023
	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Inventarios o saldo final	36.724.485	32.145.447
Drop o depósito	3.495.243	3.359.215
Devoluciones	-	-
Ingreso por comisión de progresivos de mesas	79.582	76.336
Ingreso por torneo de mesas	1.750	19.600
Premios no deducibles del Win	-	-
Inventario o saldo Inicial	(36.832.591)	(32.154.934)
Rellenos	(2.710.080)	(2.703.940)
Premios pagados en torneo de mesas	(1.575)	(17.640)
Ingresos Bruto o Win Total de Mesas	756.814	724.084
(-) IVA debito fiscal	(120.836)	(115.610)
<b>Ingresos de Mesas de juego</b>	<b>635.978</b>	<b>608.474</b>

iii. Ingresos de Bingo	Total recaudado		Retorno del casino		Win Bingo	
	01/01/2024	01/01/2023	01/01/2024	01/01/2023	01/01/2024	01/01/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	%	%	M\$	M\$
Ingresos Bruto o Win de Bingo	-	-	30%	30%	-	-
(-)IVA debito fiscal	-	-	30%	30%	-	-
<b>Ingresos de Bingos</b>	-	-	<b>30%</b>	<b>30%</b>	-	-

**Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego**

Categorías de Juegos	2024	2023
	% de retorno de los jugadores	% de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	93,59%	93,64%
Ruleta (1)	81,90%	80,89%
Cartas (1)	77,18%	77,82%
Dados (1)	63,19%	39,89%
Bingo	0,00%	0,00%

(1) Retorno jugador= 1(-) Hold (Win / Drop).

**Nota 21.2 Otros ingresos de Actividades Ordinarias**

	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Servicios Anexos (1)	1.217.256	1.167.620	309.517	296.302
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	-	-	-	-
Otros (Detallar)	-	-	-	-
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>1.217.256</b>	<b>1.167.620</b>	<b>309.517</b>	<b>296.302</b>

(1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobró en concepto alquiler de las instalaciones la tarifa de 2.700 UF mensuales.

**Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración**

El detalle de los principales costos de ventas y gastos de operación para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son:

**Nota 22.1 Costo de Ventas**

Costos de Venta	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de ventas	3.055.168	3.220.939	775.051	845.718
Otros costos de ventas	461.274	391.639	116.312	88.920
<b>Total</b>	<b>3.516.442</b>	<b>3.612.578</b>	<b>891.363</b>	<b>934.638</b>

Costos de Venta	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reparación y mantención de máquinas	66.589	73.686	6.206	21.041
Arriendos	90.445	58.211	37.663	15.674
Impuestos específico al juego	937.414	899.880	242.766	211.587
Depreciación (1)	124.252	122.915	31.088	27.186
Amortización	1.001	843	250	366
Costos de material de juego	620	679	155	155
Costos de personal asociados al juego (*)	799.812	764.853	209.975	184.051
Costos promocionales (concursos y beneficios)	640.575	902.620	184.468	209.457
Servicios básicos	78.246	90.285	29.327	23.932
Otros	316.214	306.967	33.153	152.269
<b>Total</b>	<b>3.055.168</b>	<b>3.220.939</b>	<b>775.051</b>	<b>845.718</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2024, el personal asociado al juego es de 84 personas (al 31 de diciembre de 2023 era de 68 personas)

Otros Costos de Venta	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación (1)	212.811	221.370	54.596	48.380
Amortización	-	-	-	-
Costos promocionales (concursos y beneficios)	2.910	20.923	(270)	8.063
Servicios básicos	245.553	149.346	61.986	32.477
<b>Total</b>	<b>461.274</b>	<b>391.639</b>	<b>116.312</b>	<b>88.920</b>

**(1) Depreciación**

Costo de ventas y otros costos de ventas	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación normal ejercicio	337.063	344.285	85.684	75.566
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>337.063</b>	<b>344.285</b>	<b>85.684</b>	<b>75.566</b>

**Nota 22.2 Gastos de Administración**

Gastos de administración	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto de Personal	616.950	469.141	148.880	109.174
Gastos por Inmuebles Arrendados	-	-	-	-
Gastos por Servicios Básicos	136.516	102.600	38.745	42.339
Gastos de Reparación y Mantenición	65.241	30.758	29.523	15.298
Gastos publicitarios	-	-	-	-
Gastos Generales	85.290	52.275	4.625	-37.109
Depreciación (2)	144.721	148.203	36.788	48.568
Amortización	429	-	107	-
Otros (1)	455.692	621.730	176.025	142.195
<b>Total</b>	<b>1.504.839</b>	<b>1.424.707</b>	<b>434.693</b>	<b>320.465</b>

(1) Otros	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Asesoramiento contable y auditorias	89.150	148.321	43.452	16.192
Gastos Varios por Cortesías	21.039	151.476	-	16.313
Honorarios por servicios de terceros	-	-	-	-
Viáticos y alojamientos	5.884	348	3.970	53
Alquiler de rodados-gastos de rodados	7.188	2.407	3.359	298
Suscripciones	3.750	2.882	914	775
Impuesto sobre inmuebles	280.805	268.142	117.628	67.108
Gastos Varios	47.876	48.154	6.702	41.456
<b>Total</b>	<b>455.692</b>	<b>621.730</b>	<b>176.025</b>	<b>142.195</b>

(2) Depreciación	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación normal ejercicio	144.721	148.203	36.788	48.568
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>144.721</b>	<b>148.203</b>	<b>36.788</b>	<b>48.568</b>

**Nota 23 Otras ganancias (pérdidas)**

El detalle de Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado Venta Bienes de Uso	-	-	-	-
Otros	5	(3.460)	1	649
<b>Total</b>	<b>5</b>	<b>(3.460)</b>	<b>1</b>	<b>649</b>

**Nota 24 Diferencias de cambio**

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

Diferencia de cambio	01/01/2024	01/01/2023	01/10/2024	01/10/2023
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	38.972	(25.070)	2.792	(4.502)
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	(1.976.000)	(293.245)	(1.633.630)	293.711
<b>Totales</b>	<b>(1.937.028)</b>	<b>(318.315)</b>	<b>(1.630.838)</b>	<b>289.209</b>

**Nota 25 Ganancia por acción**

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	(1.614.019)	(316.413)
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes	-	-
<b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>	<b>(1.614.019)</b>	<b>(316.413)</b>
Promedio ponderado de número de acciones, básico	71.478.456	71.478.456
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas	-	-
<b>Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas</b>	<b>(23)</b>	<b>(4)</b>



La Sociedad no mantiene instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

## **Nota 26 Medioambiente**

Durante el período 2024 y 2023 la Sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambientales.

## **Nota 27 Contingencias y restricciones**

### **Al 31 de diciembre de 2024:**

**Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº 006/2018. Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** Sentencia dictada por Corte de Apelaciones accediendo a rebajar las multas a 30 y 5 UTM y nos eximen del pago de las costas. Sentencia Corte Suprema acogiendo recurso de casación en la forma interpuesto por Superintendencia de Casinos de Juego por la Excma Corte Suprema quedando las multas a pagar en 120 UTM y 80 UTM lo que da un total de 200UTM

**Materia:** Cobranza previsional.

**Tribunal:** 3º Juzgado de Letras de Ovalle.

**Rol:** P-318-2022

**Cuantía:** \$3.712.767.- en capital.

**Estado:** Pendiente resolución excepciones opuestas por la demandada con fecha 18.12.2021.

**Materia:** Indemnización de perjuicios.

**Tribunal:** 1º Juzgado Civil de Ovalle.

**Rol:** C- 446-2023

**Cuantía:** \$50.000.000 por concepto de daño moral.

**Estado:** Pendiente se dicte sentencia.

### **Al 31 de diciembre de 2023:**

**Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº

006/2018. Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** Sentencia dictada por Corte de Apelaciones accediendo a rebajar las multas a 30 y 5 UTM y nos eximen del pago de las costas. Con Recurso de casación en la forma pendiente de conocerse por la Excma Corte Suprema.

**Materia:** Cobranza previsional.

**Tribunal:** 3º Juzgado de Letras de Ovalle.

**Rol:** P-318-2022

**Cuantía:** \$3.712.767.- en capital.

**Estado:** Pendiente resolución excepciones opuestas por la demandada con fecha 18.12.2021.

**Materia:** Indemnización de perjuicios.

**Tribunal:** 1º Juzgado Civil de Ovalle.

**Rol:** C- 446-2023

**Cuantía:** \$50.000.000 por concepto de daño moral.

**Estado:** Pendiente se nos cite a comparendo de conciliación.

**Nota 28      Garantías**

	<b>31/12/2024</b>	31/12/2023
Garantías por arriendos	500	500
<b>Totales</b>	<b>500</b>	500

La garantía por arriendo corresponde a la casa del gerente general de la sociedad.

Por otro lado, la Sociedad mantiene las siguientes garantías con el Banco Itaú Corpbanca consecuencia de las líneas de crédito que mantenía y mantiene con dicha entidad:

- Garantía Hipotecaria por 334.649 UF, otorgada el 30 de mayo de 2017 realizada sobre el inmueble y lotes propiedad de la Sociedad. El crédito por el cual se otorgó esta garantía ya se encuentra cancelado, con lo cual, la Sociedad se encuentra en proceso de recuperar la mencionada garantía.
- Garantía del “Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios” (FOGAPE) por M\$847.000, la misma corresponde al 70% del capital que la Sociedad recibió por el préstamo COVID otorgado por el Banco Itaú Corpbanca. El crédito por el cual se otorgó esta garantía ya se encuentra cancelado, con lo cual, la Sociedad se encuentra en proceso de recuperar la mencionada garantía.

**Nota 29      Hechos relevantes y esenciales**

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta pérdida acumulada por M\$ 26.975.743, y un capital de trabajo negativo de M\$ 14.490.297.

Para analizar el capital de trabajo es indispensable conocer que, de los pasivos corrientes, el 95,24% de los mismos corresponde a deudas con empresas relacionadas. Cabe destacar, como ya se mencionó en la nota 3.1, que las empresas relacionadas se han comprometido a no exigir dichas deudas en condiciones de estrechez financiera de la Sociedad, mientras que también expresaron su compromiso de efectuar todos los aportes de capital o financiaciones que sean necesarios en la Sociedad para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Teniendo en cuenta que el capital de trabajo netamente operativo, sin considerar las deudas arriba expuestas, es positivo y el compromiso de los accionistas de financiar a la Sociedad, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

### **Nota 30 Hechos posteriores**

Con fecha 07 de febrero de 2025, la sociedad inició un proceso de escisión, presentando la solicitud correspondiente ante la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante el cual se creará una nueva entidad llamada INMOBILIARIA OCR SpA, que absorberá los activos inmobiliarios de OVALLE CASINO RESORT S.A.

Dicha escisión tiene como objetivo brindar una mayor claridad en la gestión, al separar las actividades de Casino de Juego, de la explotación de inmuebles. Asimismo, se busca asegurar que la sociedad operadora mantenga el cumplimiento de los requisitos legales y regulatorios establecidos por la Superintendencia de Casinos de Juegos, para las sociedades operadoras de casinos de juego.

Este hecho no afecta la información presentada en los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, pero se informa a efectos de brindar una adecuada comprensión de la situación actual de la sociedad.

Entre el 1 de enero de 2025 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas ni en la situación económica y financiera de la sociedad al 31 de diciembre de 2024.

### **Nota 31 Aprobación de Estados Financieros**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 31 de marzo de 2025.