



## **Ovalle Casino Resort S.A.**

Estados financieros intermedios correspondientes a los períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 y al 31 de diciembre de 2021

**Índice**

|  |    |
|--|----|
| Estados de situación financiera intermedio clasificado .....               | 4  |
| Estados de situación financiera intermedio clasificado, continuación.....  | 5  |
| Estado de resultados por función intermedio.....                           | 6  |
| Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo .....               | 8  |
| Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación ..... | 9  |
| Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio.....                    | 11 |
| Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio, continuación .....     | 12 |
| Notas a los estados financieros intermedios .....                          | 13 |
| Nota 1 Aspectos generales.....   | 13 |
| Nota 2 Políticas contables.....  | 14 |
| Nota 3 Gestión de Riesgo.....  | 23 |
| Nota 4 Información por segmento.....                                       | 25 |
| Nota 5 Cambio de estimación contable .....                                 | 26 |
| Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables .....                             | 26 |
| Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración.....         | 30 |
| Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo .....                           | 31 |
| Nota 9 Otros activos no financieros.....                                   | 32 |
| Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes .....  | 32 |
| Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas .....              | 33 |
| Nota 12 Inventarios .....  | 38 |
| Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes.....                    | 38 |
| Nota 14 Intangibles.....   | 39 |
| Nota 15 Propiedades, planta y equipo.....                                  | 40 |
| Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias.....               | 42 |
| Nota 17 Otros pasivos financieros .....                                    | 44 |
| Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....       | 46 |
| Nota 19 Provisiones .....  | 46 |
| Nota 20 Patrimonio.....  | 52 |
| Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias .....                           | 53 |
| Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración .....                  | 56 |
| Nota 23 Otras ganancias (pérdidas).....                                    | 58 |
| Nota 24 Diferencias de cambio.....   | 58 |
| Nota 25 Ganancia por acción .....  | 59 |
| Nota 26 Medioambiente.....   | 59 |
| Nota 27 Contingencias y restricciones .....                                | 59 |
| Nota 28 Garantías.....   | 60 |
| Nota 29 Hechos relevantes y esenciales .....                               | 60 |
| Nota 30 Hechos posteriores.....  | 61 |
| Nota 31 Aprobación de Estados Financieros.....                             | 61 |

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD**

1. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

2. CÓDIGO SOC. OPERADORA

OCR

3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

OVALLE CASINO RESORT S.A.

4. RUT

76.264.328-6

5. DOMICILIO

AVDA. MANUEL PEÑAFIEL # 2711

6. TELÉFONO

53-2655100

7. CIUDAD

OVALLE

8. REGIÓN

COQUIMBO

9. REPRESENTANTE LEGAL

RICARDO ABDALA HIRANE

MICHELE MONIQUE DAROCH SAGREDO

9.1 RUN / PASAPORTE

9.858.200-2

8.711.087-7

10. GERENTE GENERAL

DIEGO IRAZOQUI

10.1. RUN / PASAPORTE

C.I. ARG N°31.115.265

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

ANTONIO EDUARDO TABANELLI

11.1. RUN / PASAPORTE

PAS. ARG. N°AAB183164

12. DIRECTORES

MIGUEL SUQUE MATEU

FRANCISCO ENRIQUE CAVALLERO

NICOLAS ANTONIO TABANELLI

12.1 RUN / PASAPORTE

PAS ESPAÑOL N°PAB667724

C.I. ARG N° 16.161.134

C.I. ARG N°34.956.328

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTANTES DE CAPITAL

SERVICIOS DEL PACIFICO S.p.A.

INVERGAMING CHILE S.p.A.

BOLDT CHILE S.p.A.

14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

99,999998%

0,000001%

0,000001%

15. PATRIMONIO:

EN PESOS

M\$ 3.422.999

EN UF

99.917,57

16. CAPITAL

SUSCRITO

M\$ 30.267.115

PAGADO

M\$ 30.267.115

17. AUDITORES EXTERNOS

BDO Auditores Consultores Ltda.

Estados de situación financiera intermedio clasificado

| ACTIVOS             |  |         |                            |                           |
|---------------------|--|---------|----------------------------|---------------------------|
| Tipo de Moneda      | Pesos Chilenos   |         | Razon Social:              | Ovalle Casino Resort S.A. |
| Tipo de estado      | Individual   |         | Rut:                       | 76.264.328-6              |
| Expresión en Cifra: | Miles de pesos   |         | Código Sociedad Operadora: | OCR                       |
| Código SCJ          | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)  | N° Nota | 30-09-2022 M\$             | 31-12-2021 M\$            |
| Título              | Activos  |         |                            |                           |
|                     | <i>Activos, Corriente</i>  |         |                            |                           |
| 11010               | Efectivo y Equivalentes al Efectivo  | 8       | 814.580                    | 2.143.355                 |
| 11020               | Otros Activos Financieros, Corriente   | 28      | 500                        | -                         |
| 11030               | Otros Activos No Financieros, Corriente  | 9       | 51.991                     | 1.271                     |
| 11040               | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente   | 10      | 67.272                     | 109.365                   |
| 11050               | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente   | 11      | 1.935.150                  | 1.541.278                 |
| 11060               | Inventarios  | 12      | 12.844                     | 15.312                    |
| 11070               | Activos por impuestos corrientes   | 13      | 18.398                     | 10.745                    |
| 11080               | Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios |         | 2.900.735                  | 3.821.326                 |
| 11090               | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta   |         | -                          | -                         |
| 11091               | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios  |         | -                          | -                         |
| 11092               | Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios                                |         | -                          | -                         |
| 11000               | Activos corrientes totales   |         | 2.900.735                  | 3.821.326                 |
|                     | <i>Activos, No Corrientes</i>  |         |                            |                           |
| 12010               | Otros Activos Financieros, No Corriente  |         | -                          | -                         |
| 12020               | Otros activos no financieros no corrientes   |         | -                          | -                         |
| 12030               | Derechos por cobrar no corrientes  |         | -                          | -                         |
| 12040               | Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente  |         | -                          | -                         |
| 12050               | Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación  |         | -                          | -                         |
| 12060               | Activos intangibles distintos de la plusvalía  | 14      | -                          | -                         |
| 12070               | Plusvalía  |         | -                          | -                         |
| 12080               | Propiedades, Planta y Equipo, Neto   | 15      | 17.610.512                 | 17.813.718                |
| 12090               | Propiedades de Inversión   |         | -                          | -                         |
| 12100               | Activos por Impuestos Diferidos  | 16      | 1.092.811                  | 1.092.811                 |
| 12000               | Total Activos No Corrientes  |         | 18.703.323                 | 18.906.529                |
| 10000               | Total de Activos   |         | 21.604.058                 | 22.727.855                |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estados de situación financiera intermedio clasificado, continuación

| PASIVOS Y PATRIMONIO |  |            |                            |                           |
|----------------------|--|------------|----------------------------|---------------------------|
| Tipo de Moneda       | Pesos Chilenos   |            | Razon Social:              | Ovalle Casino Resort S.A. |
| Tipo de estado       | Individual   |            | Rut:                       | 76.264.328-6              |
| Expresión en Cifra:  | Miles de pesos   |            | Código Sociedad Operadora: | OCR                       |
| Código SCJ           | Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)  | N° de Nota | 30-09-2022<br>M\$          | 31-12-2021<br>M\$         |
| Título               | <i>Pasivos,</i>  |            |                            |                           |
| Título               | <i>Pasivos Corrientes</i>  |            |                            |                           |
| 21010                | Otros Pasivos Financieros, Corriente   | 17         | 3.064.424                  | 2.709.080                 |
| 21020                | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar  | 18         | 748.555                    | 599.215                   |
| 21030                | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente  | 11         | 13.497.969                 | 13.091.009                |
| 21040                | Otras provisiones corriente  | 19         | 90.339                     | 115.497                   |
| 21050                | Pasivos por Impuestos corrientes   | 13         | 226.150                    | 242.123                   |
| 21060                | Provisiones corrientes por beneficios a los empleados  | 19         | 126.240                    | 173.555                   |
| 21070                | Otros pasivos no financieros corrientes  |            | -                          | -                         |
| 21071                | Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta |            | 17.753.677                 | 16.930.479                |
| 21072                | Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta  |            | -                          | -                         |
| 21000                | <b>Pasivos corrientes totales</b>  |            | <b>17.753.677</b>          | <b>16.930.479</b>         |
| Título               | <i>Pasivos, No Corrientes</i>  |            |                            |                           |
| 22010                | Otros Pasivos Financieros, no Corriente  | 17         | 427.382                    | 693.065                   |
| 22020                | Pasivos no corrientes  |            | -                          | -                         |
| 22030                | Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente   |            | -                          | -                         |
| 22040                | Otras provisiones No Corrientes  |            | -                          | -                         |
| 22050                | Pasivo por impuestos diferidos   |            | -                          | -                         |
| 22060                | Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados   |            | -                          | -                         |
| 22070                | Otros pasivos no financieros no corrientes   |            | -                          | -                         |
| 22000                | <b>Total de pasivos no corrientes</b>  |            | <b>427.382</b>             | <b>693.065</b>            |
| 20000                | <b>Total pasivos</b>   |            | <b>18.181.059</b>          | <b>17.623.544</b>         |
| Título               | <i>Patrimonio</i>  |            |                            |                           |
| 23010                | Capital Emitido  | 20         | 30.267.115                 | 30.267.115                |
| 23020                | Ganancias (pérdidas) acumuladas  |            | (26.764.667)               | (25.083.355)              |
| 23030                | Primas de emisión  |            | -                          | -                         |
| 23040                | Acciones Propias en Cartera  |            | -                          | -                         |
| 23050                | Otras participaciones en el patrimonio   |            | -                          | -                         |
| 23060                | Otras Reservas   |            | (79.449)                   | (79.449)                  |
| 23070                | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora  |            | 3.422.999                  | 5.104.311                 |
| 23080                | Participaciones no controladoras   |            | -                          | -                         |
| 23000                | <b>Patrimonio total</b>  |            | <b>3.422.999</b>           | <b>5.104.311</b>          |
| 24000                | <b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>   |            | <b>21.604.058</b>          | <b>22.727.855</b>         |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de resultados por función intermedio

| ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN INTERMEDIO |   |                            |                           |                       |                       |                       |
|---|---|----------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Tipo de Moneda                              | Pesos Chilenos  | Razon Social:              | Ovalle Casino Resort S.A. |                       |                       |                       |
| Tipo de estado                              | Individual  | Rut:                       | 76.264.328-6              |                       |                       |                       |
| Expresión en Cifras                         | Miles de pesos  | Código Sociedad Operadora: | OCR                       |                       |                       |                       |
| Código SCJ                                  | Estado de Resultados por Función  | N° de Nota                 | ACUMULADO                 |                       | TRIMESTRAL            |                       |
|   |   |                            | 1/1/2022<br>30/9/2022     | 1/1/2021<br>30/9/2021 | 1/7/2022<br>30/9/2022 | 1/7/2021<br>30/9/2021 |
| Título                                      | <i>Ganancia (Pérdida)</i>   |                            | M\$                       | M\$                   | M\$                   | M\$                   |
| 30010                                       | Ingresos actividades ordinarias   | 21                         | 3.771.482                 | 2.150.217             | 1.262.353             | 890.920               |
| 30020                                       | Costo de Ventas   | 22                         | (2.128.743)               | (1.253.638)           | (811.660)             | (552.900)             |
| 30030                                       | Ganancia (perdida) bruta  |                            | 1.642.739                 | 896.579               | 450.693               | 338.020               |
| 30040                                       | Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado   |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30050                                       | Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado  |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30060                                       | Otros Ingresos por función  |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30070                                       | Costos de Distribución  |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30080                                       | Gastos de Administración  | 22                         | (870.193)                 | (677.990)             | (315.547)             | (221.458)             |
| 30090                                       | Otros Gastos por función  |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30100                                       | Otras ganancias (pérdidas)  | 23                         | (4.053)                   | 14.245                | (3.853)               | (3.034)               |
| 30110                                       | Ingresos financieros  |                            | 1.374                     | -                     | 1.374                 | -                     |
| 30120                                       | Costos Financieros  | 17                         | (605.959)                 | (286.149)             | (365.252)             | (110.891)             |
| 30130                                       | Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación                        |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30140                                       | Diferencias de cambio   | 24                         | (1.840.426)               | (1.656.893)           | (464.149)             | (1.385.724)           |
| 30150                                       | Resultados por Unidades de Reajuste   |                            | (326)                     | 1.323                 | -                     | 13                    |
| 30160                                       | Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30170                                       | Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto  |                            | (1.676.844)               | (1.708.885)           | (696.734)             | (1.383.074)           |
| 30180                                       | Gasto (beneficio) por Impuesto a las Ganancias  | 16                         | (4.468)                   | (5.803)               | (581)                 | (522)                 |
| 30190                                       | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas  |                            | (1.681.312)               | (1.714.688)           | (697.315)             | (1.383.596)           |
| 30200                                       | Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas   |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30210                                       | Ganancia (Pérdida)  |                            | (1.681.312)               | (1.714.688)           | (697.315)             | (1.383.596)           |
| 30220                                       | Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  |                            | (1.681.312)               | (1.714.688)           | (697.315)             | (1.383.596)           |
| 30230                                       | Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras   |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30210                                       | Ganancia (Pérdida)  |                            | (1.681.312)               | (1.714.688)           | (697.315)             | (1.383.596)           |
| Título                                      | <i>Ganancias por Acción</i>   |                            |                           |                       |                       |                       |
| Título                                      | <i>Ganancia por acción básica</i>   |                            |                           |                       |                       |                       |
| 30240                                       | Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas   |                            | (24)                      | (24)                  | (10)                  | (19)                  |
| 30250                                       | Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas   |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30260                                       | Ganancia (pérdida) por acción básica  | 25                         | (24)                      | (24)                  | (10)                  | (19)                  |
| Título                                      | <i>Ganancias por acción diluidas</i>  |                            |                           |                       |                       |                       |
| 30270                                       | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas  |                            | (24)                      | (24)                  | (10)                  | (19)                  |
| 30280                                       | Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas  |                            | -                         | -                     | -                     | -                     |
| 30290                                       | Ganancias (pérdida) diluida por acción  |                            | (24)                      | (24)                  | (10)                  | (19)                  |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de resultados integrales intermedio

| Código SCI | Estado de Resultados Integral Intermedio (Presentación)   | N° de Nota | ACUMULADO                    |                              | TRIMESTRAL                   |                              |
|------------|---|------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|            |   |            | 1/1/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/1/2021<br>30/9/2021<br>M\$ | 1/7/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/7/2021<br>30/9/2021<br>M\$ |
| 30210      | Ganancia (pérdida)  |            | (1.681.312)                  | (1.714.688)                  | (697.315)                    | (1.383.596)                  |
| Título     | Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos  |            |                              |                              |                              |                              |
| Título     | Diferencias de cambio por conversión  |            |                              |                              |                              |                              |
| 50001      | Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50002      | Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50003      | Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Título     | Activos financieros disponibles para la venta   |            |                              |                              |                              |                              |
| 50004      | Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos                       |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50005      | Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50006      | Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Título     | Coberturas del flujo de efectivo  |            |                              |                              |                              |                              |
| 50007      | Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50008      | Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50009      | Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50010      | Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50011      | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio            |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50012      | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50013      | Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos                      |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50014      | Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 50000      | Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| Título     | Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral   |            |                              |                              |                              |                              |
| 51001      | Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral                               |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51002      | Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral                         |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51003      | Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral                     |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51004      | Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral                                  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51005      | Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral                            |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51006      | Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral                                    |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51007      | Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral                      |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 51000      | Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral   |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 52000      | Otro resultado integral   |            |                              |                              |                              |                              |
| 53000      | Resultado integral total  |            | (1.681.312)                  | (1.714.688)                  | (697.315)                    | (1.383.596)                  |
| Título     | Resultado integral atribuible a   |            |                              |                              |                              |                              |
| 53001      | Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora   |            | (1.681.312)                  | (1.714.688)                  | (697.315)                    | (1.383.596)                  |
| 53002      | Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras  |            | -                            | -                            | -                            | -                            |
| 53000      | Resultado integral total  |            | (1.681.312)                  | (1.714.688)                  | (697.315)                    | (1.383.596)                  |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo

| Estado de Flujo de Efectivo Intermedio, métodos directo |  |                            |                              |                              |
|---|--|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Tipo de Moneda:   | Pesos Chilenos   | Razón Social:              | Ovalle Casino Resort S.A.    |                              |
| Tipo de estado:   | Individual   | Rut:                       | 76.264.328-6                 |                              |
| Expresión en Cifras:                                    | Miles de pesos   | Código Sociedad Operadora: | OCR                          |                              |
| Código SCJ  |  | ACUMULADO                  |                              |                              |
|   |  | Notas                      | 1/1/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/1/2021<br>30/9/2021<br>M\$ |
| Título  | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación                           |                            |                              |                              |
|   | Clases de cobros por actividades de operación  |                            |                              |                              |
| 41100   | Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                 |                            | 3.061.822                    | 2.169.062                    |
| 41110   | Cobros precedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias        |                            | -                            | -                            |
| 41120   | Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos               |                            | -                            | -                            |
| 41130   | Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas     |                            | -                            | -                            |
| 41140   | Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos                                  |                            | -                            | -                            |
| 41150   | Otros cobros por actividades de operación  |                            | -                            | -                            |
|   | <b>Clases de pagos</b>   |                            |                              |                              |
| 41160   | Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios  |                            | (2.092.445)                  | (1.213.514)                  |
| 41170   | Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar                        |                            | -                            | -                            |
| 41180   | Pagos a y por cuenta de los empleados  |                            | (608.756)                    | (282.835)                    |
| 41190   | Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas |                            | -                            | -                            |
| 41200   | Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender  |                            | -                            | -                            |
| 41210   | Otros pagos por actividades de operación   |                            | -                            | -                            |
|   | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>                          |                            | <b>360.621</b>               | <b>672.713</b>               |
| 41220   | Dividendos pagados   |                            | -                            | -                            |
| 41230   | Dividendos recibidos   |                            | -                            | -                            |
| 41240   | Intereses pagados  |                            | -                            | -                            |
| 41250   | Intereses recibidos  |                            | -                            | -                            |
| 41260   | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)   |                            | (6.147)                      | (8.150)                      |
| 41270   | Otras entradas (salidas) de efectivo   |                            | -                            | -                            |
| 41000   | <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>              |                            | <b>354.474</b>               | <b>664.563</b>               |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación

| Estado de Flujo de Efectivo Intermedio, métodos directo |   |                            |                              |                              |
|---|---|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Tipo de Moneda:   | Pesos Chilenos  | Razón Social:              | Ovalle Casino Resort S.A.    |                              |
| Tipo de estado:   | Individual  | Rut:                       | 76.264.328-6                 |                              |
| Expresión en Cifras:                                    | Miles de pesos  | Código Sociedad Operadora: | OCR                          |                              |
| Código SCJ  |   | ACUMULADO                  |                              |                              |
|   |   | Notas                      | 1/1/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/1/2021<br>30/9/2021<br>M\$ |
| Título  | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión                |                            |                              |                              |
| 42100   | Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios  |                            | -                            | -                            |
| 42110   | Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios    |                            | -                            | -                            |
| 42120   | Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras            |                            | -                            | -                            |
| 42130   | Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades        |                            | -                            | -                            |
| 42140   | Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades           |                            | -                            | -                            |
| 42150   | Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos                        |                            | -                            | -                            |
| 42160   | Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos                           |                            | -                            | -                            |
| 42170   | Préstamos a entidades relacionadas  |                            | (122)                        | (1.431)                      |
| 42180   | Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                          |                            | -                            | -                            |
| 42190   | Compras de propiedades, planta y equipo   |                            | (32.413)                     | -                            |
| 42200   | Importes procedentes de ventas de activos intangibles                                     |                            | -                            | -                            |
| 42210   | Compras de activos intangibles  |                            | -                            | -                            |
| 42220   | Importes procedentes de otros activos a largo plazo                                       |                            | -                            | -                            |
| 42230   | Compras de otros activos a largo plazo  |                            | -                            | -                            |
| 42240   | Importes procedentes de subvenciones del gobierno   |                            | -                            | -                            |
| 42250   | Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros                                   |                            | -                            | -                            |
| 42260   | Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros           |                            | -                            | -                            |
| 42270   | Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera    |                            | -                            | -                            |
| 42280   | Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera |                            | -                            | -                            |
| 42290   | Cobros a entidades relacionadas   |                            | -                            | 1.444                        |
| 42300   | Dividendos recibidos  |                            | -                            | -                            |
| 42310   | Intereses pagados   |                            | -                            | -                            |
| 42320   | Intereses Recibidos   |                            | 1.374                        | -                            |
| 42330   | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)  |                            | -                            | -                            |
| 42340   | Otras entradas (salidas) de efectivo  |                            | -                            | -                            |
| 42000   | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión          |                            | (31.161)                     | 13                           |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de flujo de efectivo intermedio, método directo, continuación

| Estado de Flujo de Efectivo Intermedio, métodos directo |  |                            |                              |                              |
|---|--|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Tipo de Moneda:   | Pesos Chilenos   | Razón Social:              | Ovalle Casino Resort S.A.    |                              |
| Tipo de estado:   | Individual   | Rut:                       | 76.264.328-6                 |                              |
| Expresión en Cifras:                                    | Miles de pesos   | Código Sociedad Operadora: | OCR                          |                              |
| Código SCJ  |  | ACUMULADO                  |                              |                              |
|   |  | Notas                      | 1/1/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/1/2021<br>30/9/2021<br>M\$ |
| Título  | Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación  |                            |                              |                              |
| 43100   | Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control         |                            | -                            | -                            |
| 43110   | Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control          |                            | -                            | -                            |
| 43120   | Importes procedentes de la emisión de acciones   |                            | -                            | -                            |
| 43130   | Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio   |                            | -                            | -                            |
| 43140   | Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad   |                            | -                            | -                            |
| 43150   | Pagos por otras participaciones en el patrimonio   |                            | -                            | -                            |
| 43160   | Importes procedentes de préstamos  |                            | -                            | -                            |
| 43170   | Importes procedentes de préstamos de largo plazo   |                            | -                            | -                            |
| 43180   | Importes procedentes de préstamos de corto plazo   |                            | -                            | -                            |
| 43190   | Préstamos de entidades relacionadas  |                            | -                            | -                            |
| 43200   | Reembolsos de préstamos  |                            | (296.162)                    | (138.287)                    |
| 43210   | Pagos de pasivos por arrendamientos financieros  |                            | -                            | -                            |
| 43220   | Pagos de préstamos a entidades relacionadas  |                            | (1.398.331)                  | (1.444)                      |
| 43230   | Importes procedentes de subvenciones del gobierno  |                            | -                            | -                            |
| 43240   | Dividendos pagados   |                            | -                            | -                            |
| 43250   | Intereses recibidos  |                            | -                            | -                            |
| 43260   | Intereses pagados  |                            | -                            | -                            |
| 43270   | Dividendos recibidos   |                            | -                            | -                            |
| 43280   | Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)   |                            | -                            | -                            |
| 43290   | Otras entradas (salidas) de efectivo   |                            | -                            | -                            |
| 43000   | Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación  |                            | (1.694.493)                  | (139.731)                    |
|   | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio |                            | (1.371.180)                  | 524.845                      |
|   | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                  |                            |                              |                              |
| 44000   | Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                                  |                            | 42.405                       | 129.778                      |
|   | Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo   |                            | (1.328.775)                  | 654.623                      |
| 46000   | Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo   |                            | 2.143.355                    | 1.159.372                    |
| 47000   | Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo   |                            | 814.580                      | 1.813.995                    |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio

| ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO AL 30/09/2022  |                  |                 |                           |                                    |                                    |                                 |  |                  |
|--|------------------|-----------------|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| Tipo de Moneda   | Pesos Chilenos   |                 |                           | Razon Social: Ovalle Casino Resort |                                    |                                 |  |                  |
| Tipo de estado   | Individual       |                 |                           | Rut: 76.264.328-6                  |                                    |                                 |  |                  |
| Expresión en Cifras  | Miles de pesos   |                 |                           | Código Sociedad Operadora: OCR     |                                    |                                 |  |                  |
|  | * Capital Social | Capital emitido | Otras reservas varias (6) | Otras reservas (1 al 6)            | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Patrimonio total |
|  | M\$              | M\$             | M\$                       | M\$                                | M\$                                | M\$                             | M\$  | M\$              |
| Saldo Inicial Período Actual 01/01/2022  |                  | 30.267.115      | (79.449)                  | (79.449)                           | -                                  | (25.083.355)                    | 5.104.311  | 5.104.311        |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores   |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Saldo Inicial Reexpresado  |                  | 30.267.115      | (79.449)                  | (79.449)                           | -                                  | (25.083.355)                    | 5.104.311  | 5.104.311        |
| Cambios en patrimonio  |                  |                 |                           |                                    |                                    |                                 |  |                  |
| Resultado Integral   |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Ganancia (pérdida)   |                  | -               | -                         | -                                  | (1.681.312)                        | (1.681.312)                     | (1.681.312)  | (1.681.312)      |
| Otro resultado integral  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Resultado integral   |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Emisión de patrimonio  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Dividendos   |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios   |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera  |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control |                  | -               | -                         | -                                  | -                                  | -                               | -  | -                |
| Total de cambios en patrimonio   |                  | -               | -                         | -                                  | (1.681.312)                        | (1.681.312)                     | (1.681.312)  | (1.681.312)      |
| Saldo Final Período Actual 30/09/2022  |                  | 30.267.115      | (79.449)                  | (79.449)                           | (1.681.312)                        | (26.764.667)                    | 3.422.999  | 3.422.999        |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio, continuación

| ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIO AL 30/09/2021  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
|--|------------------|-----------------|-----------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|------------------|
| Tipo de Moneda   | Pesos Chilenos   |                 |                       | Razon Social: Ovalle Casino Resort |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Tipo de estado   | Individual       |                 |                       | Rut: 76.264.328-6                  |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Expresión en Cifras  | Miles de pesos   |                 |                       | Código Sociedad Operadora: OCR     |                         |                                    |                                 |  |                  |
|  | * Capital Social | Capital emitido | Otras reservas varias | Otras reservas (6)                 | Otras reservas (1 al 6) | Ganancias (pérdidas) del ejercicio | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL) | Patrimonio total |
|  | M\$              | M\$             | M\$                   | M\$                                | M\$                     | M\$                                | M\$                             | M\$  | M\$              |
| Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2021  |                  | 30.267.115      | (79.449)              | (79.449)                           | -                       | (22.997.320)                       | 7.190.346                       | 7.190.346  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en políticas contables  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores   |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Saldo Inicial Reexpresado  |                  | 30.267.115      | (79.449)              | (79.449)                           | -                       | (22.997.320)                       | 7.190.346                       | 7.190.346  |                  |
| Cambios en patrimonio  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Resultado Integral   |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
|  |                  |                 |                       |                                    |                         | (1.714.688)                        | (1.714.688)                     | (1.714.688)  |                  |
|  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
|  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Emisión de patrimonio  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Dividendos   |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios (ver Nota 20)                            |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios   |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera  |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control |                  |                 |                       |                                    |                         |                                    |                                 |  |                  |
| Total de cambios en patrimonio   |                  | -               | -                     | -                                  | (1.714.688)             | (1.714.688)                        | (1.714.688)                     | (1.714.688)  |                  |
| Saldo Final Período Anterior 30/09/2021  |                  | 30.267.115      | (79.449)              | (79.449)                           | (1.714.688)             | (24.712.008)                       | 5.475.658                       | 5.475.658  |                  |

Las notas adjuntas N° 1 a 31 forman parte integral de los presentes estados financieros intermedios

## Notas a los estados financieros intermedios

### Nota 1 Aspectos generales

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como "Ovalle Casino Resort S.A.", según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

El domicilio de la Sociedad es Av. Manuel Penafiel # 2711, comuna de Ovalle, Región de Coquimbo.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 número 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N.º 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

El capital social de la Sociedad es de \$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$ 30.267.115.016.

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la propiedad de la Sociedad al es la siguiente:

| Accionistas                   | N° Acciones       | %                  |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454        | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                 | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                 | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b> | <b>100,000000%</b> |

La controlante de la Sociedad es Servicios del Pacífico SpA, sociedad que explota los servicios anexos del casino, hotelería y gastronomía. La misma es controlada por dos sociedades chilenas en un 50% de participación cada una, Boldt Chile SpA e Invergaming Chile SpA, que tienen sus casas matrices en Argentina y España respectivamente.

El ejercicio 2021 continuó afectado por la pandemia COVID 19, la cual comenzó en 2020 y afecto en distintas medidas a todos los sectores económicos del mundo. Durante dicho ejercicio, la sociedad tuvo abierta la sala y opero en los siguientes lapsos de tiempo:

- Del 11 de enero al 12 de marzo.
- Del 17 de mayo al 28 de mayo.
- Del 15 de julio al 31 de diciembre de 2021.

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2022 y el 30 de septiembre de 2022, la sociedad no tuvo que cerrar la sala en ningún momento y pudo tener actividad sostenida en el primer semestre del año.

**Nota 2 Políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

**a) Bases de preparación**

Los presentes estados financieros intermedios de Ovalle Casino Resort S.A., correspondiente al 30 de septiembre 2022 y 2021 y al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos, dando así cumplimiento a las instrucciones establecidas en la Circular N°127 emitida con fecha 7 de marzo de 2022, así mismo dicha preparación ha sido de acuerdo a lo indicado en las Normas Internacionales de Información Financiera, primando las primeras respecto de estas últimas.

Los presentes estados financieros intermedios de la Sociedad abarcan los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera intermedio al 30 de septiembre 2022 y al 31 de diciembre de 2021
- Estado de resultados por función intermedio para los periodos terminados el 30 de septiembre 2022 y 2021
- Estado de resultados integrales intermedio para los periodos terminados el 30 de septiembre 2022 y 2021

- Estado de cambios en el patrimonio intermedios por los períodos terminados el 30 de septiembre 2022 y 2021
- Estado de flujos de efectivo método directo por los periodos terminados el 30 de septiembre 2022 y 2021.

#### **b) Bases de presentación**

Los estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera intermedia, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. Considerando además de aplicar la realidad económica de las transacciones entre las partes.

A su vez, en el estado de resultados integrales intermedio se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El estado de situación financiera intermedia al 30 de septiembre de 2022 se presenta comparado con el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021.

El estado de resultados integrales intermedio, de flujos de efectivo intermedio y de cambios en el patrimonio neto intermedio muestran los movimientos de los períodos 2022 y 2021.

#### **c) Moneda funcional, de presentación y extranjera**

Los importes incluidos en los estados financieros intermedios se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

#### **d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento**

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

|                        |                   |                   |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Moneda</b>          |                   |                   |
| <b>Unidad reajuste</b> | <b>30.09.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|                        | \$                | \$                |
| Dólar americano (US\$) | <b>960,24</b>     | 844,69            |
| Unidad de fomento (UF) | <b>34.258,23</b>  | 30.991,74         |

**e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

**f) Activos financieros**

Según lo establecido por la NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

i. Costo Amortizado

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales (“VRORI”)

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

iii. Valor razonable con impacto en resultados (“VRR”)

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

**g) Propiedad, planta y equipos**

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmovilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 “Deterioro del valor de los activos”.

**i. Valorización inicial en régimen NIIF**

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

**ii. Valorización posterior**

La Sociedad opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados integrales intermedios.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

| Clase de activos        | Vidas útiles (en años) |       |
|-------------------------|------------------------|-------|
|                         | Desde                  | Hasta |
| Construcciones          | 80                     | 80    |
| Instalaciones           | 15                     | 15    |
| Máquinas de azar        | 5                      | 8     |
| Mesas de juego          | 5                      | 10    |
| Bingo                   | 10                     | 10    |
| Cámaras de CCTV         | 3                      | 15    |
| Equipos y Herramientas  | 5                      | 5     |
| Equipos computacionales | 3                      | 6     |
| Muebles y útiles        | 10                     | 10    |
| Otras                   | 3                      | 10    |

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

**h) Arrendamientos**

La NIIF 16 que establece diferencias entre un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento. Un contrato es, o contiene un

arrendamiento si otorga al cliente el derecho a ejercer el control del uso del activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene:

- Derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado, y,
- Derecho a dirigir el uso de dicho activo.

La Administración de la Sociedad debe identificar al inicio del contrato si se verifican dichas condiciones. En tal caso deberá determinar el activo por derecho de uso y como contrapartida reconocer el pasivo por el contrato.

En caso de no cumplirse las mencionadas condiciones, la Sociedad reconoce los gastos por los contratos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato y sobre base devengada.

En la adopción de esta norma, no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, no relacionados con tasas o índices, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

#### **i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en períodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

**j) Capital emitido**

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

**k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

Dentro de las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se presentan los tickets vigentes no cobrados cuyo periodo de vigencia aún no ha expirado y que constituyen hasta la fecha de vencimiento, premios devengados, pero no pagados u obligaciones por pagar por concepto de juegos de máquinas de azar. Cuando un ticket no cobrado expira, de acuerdo a su periodo de vigencia, se reconoce un ingreso de juego formando parte de los ingresos de Win.

**l) Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

**m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos****i. Impuesto a la renta corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

**ii. Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios

conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, la tasa actual y futura aplicable a la Sociedad es del 27% ya habiendo terminado la escala gradual impuesto por la ley (desde el 2018 en adelante).

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

#### **n) Beneficios a los empleados**

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

#### **o) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

Las provisiones de pozos reflejan el incremento de los pozos progresivos que se acumulan producto del juego de los clientes. La variación entre el valor acumulado en los pozos progresivos por los aportes de los

jugadores, de un periodo con respecto a otro, se presentan rebajando o aumentando el Win, según corresponda.

**p) Medioambiente**

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

**q) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus subsidiarias y viceversa.

Ovalle Casino Resort S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Por otro lado, los servicios anexos son administrados y explotados por el accionista mayoritario de la Sociedad, Servicios del Pacífico S.p.A. La Sociedad reconoce mensualmente el ingreso por el alquiler del inmueble y demás instalaciones y prestaciones otorgadas a la Sociedad relacionada para que pueda explotar los mencionados servicios. El mismo se encuentra estipulado en un contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego y es por UF 2.700 mensuales.

La NIIF 15 establece un marco integral para determinar cuánto y cuándo los ingresos son reconocidos. La misma establece los criterios para el registro contable de los ingresos procedentes de contratos con clientes y establece un nuevo modelo de cinco pasos que aplica a la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con clientes:

- Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato.

- Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15 el ingreso se reconoce por un importe que refleje la contraprestación que una entidad espera tener derecho a recibir a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente, en el momento en que el cliente obtiene el control de los bienes o servicios prestados.

La norma requiere un análisis a efectos de determinar el momento en el que se transfiere dicho control: en un punto en el tiempo o a lo largo de un periodo de tiempo.

La Sociedad reconoce los ingresos en el momento en que los bienes se venden o se prestan los servicios.

#### **r) Investigación y desarrollo**

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

#### **s) Impuesto al juego**

Los impuestos al juego se presentan en el rubro de activo y pasivo por impuestos corrientes, de forma separada, los cuales se identifican claramente en la nota 13.

### **Nota 3 Gestión de Riesgo**

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo con los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo con los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan a la Sociedad y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

#### **3.1. Riesgo de liquidez**

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el período 2022 son:

|   | Al 30 de septiembre de 2022 |                             |                             |                            |                   |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------|
|   | Hasta 1 mes                 | Más de 1 mes, hasta 3 meses | Más de 3 meses, hasta 1 año | Más de 1 año, hasta 3 años | Total             |
|   | M\$                         | M\$                         | M\$                         | M\$                        | M\$               |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                       | 814.580                     | -                           | -                           | -                          | 814.580           |
| Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar | -                           | 25.683                      | 41.589                      | -                          | 67.272            |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas               | -                           | -                           | 1.935.150                   | -                          | 1.935.150         |
| Otros activos financieros                                 | -                           | -                           | 500                         | -                          | 500               |
| <b>Totales</b>  | <b>814.580</b>              | <b>25.683</b>               | <b>1.977.239</b>            | <b>-</b>                   | <b>2.817.502</b>  |
| Otros Pasivos financieros                                 | -                           | -                           | 3.064.424                   | 427.382                    | 3.491.806         |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar   | 299.422                     | 299.422                     | 149.711                     | -                          | 748.555           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)           | -                           | -                           | 13.497.969                  | -                          | 13.497.969        |
| <b>Totales</b>  | <b>299.422</b>              | <b>299.422</b>              | <b>16.712.104</b>           | <b>427.382</b>             | <b>17.738.330</b> |

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2021 son:

|   | Al 31 de diciembre de 2021 |                             |                             |                            |                   |
|---|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------|
|   | Hasta 1 mes                | Más de 1 mes, hasta 3 meses | Más de 3 meses, hasta 1 año | Más de 1 año, hasta 3 años | Total             |
|   | M\$                        | M\$                         | M\$                         | M\$                        | M\$               |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                       | 2.143.355                  | -                           | -                           | -                          | 2.143.355         |
| Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar | -                          | 26.911,00                   | 82.454                      | -                          | 109.365           |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas               | -                          | -                           | 1.541.278                   | -                          | 1.541.278         |
| Otros activos financieros                                 | -                          | -                           | -                           | -                          | -                 |
| <b>Totales</b>  | <b>2.143.355</b>           | <b>26.911,00</b>            | <b>1.623.732</b>            | <b>-</b>                   | <b>3.793.998</b>  |
| Otros Pasivos financieros                                 | -                          | -                           | 2.709.080                   | 693.065                    | 3.402.145         |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar   | 239.686                    | 239.686                     | 119.843                     | -                          | 599.215           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas (1)            | -                          | -                           | 13.091.009                  | -                          | 13.091.009        |
| <b>Totales</b>  | <b>239.686</b>             | <b>239.686</b>              | <b>15.919.932</b>           | <b>693.065</b>             | <b>17.092.369</b> |

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La sociedad tiene un 90% de sus deudas en moneda extranjera (U\$S 16.540.897,38 y EUR 130.962,98). Si bien es un importe relevante, el 82,06% de estas es con relacionadas y el 16,94% es de un préstamo del Banco Sabadell que se encuentra garantizado por el accionista mayoritario de Boldt S.A., quien responderá en nombre de la Sociedad, sin ocasionar inconvenientes financieros. Con lo cual, el 99% de las deudas en moneda extranjera es con empresas relacionadas, o están garantizadas por estas, quienes no las exigirán en condiciones de estrechez financiera. Por lo cual, la Gerencia considera que la Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo del tipo de cambio ni de liquidez por las mencionadas deudas.

### **3.2 Riesgo de proveedores**

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

### **3.3 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad considera que el riesgo de crédito es bajo o nulo dado que se compone principalmente por tarjetas de crédito a cobrar y en la historia de compañía no se originaron incobrables significativos dada dicha modalidad.

### **3.4 Riesgo de tasa de interés**

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros. La Sociedad tiene dos préstamos financieros, con el Banco Itaú tiene una tasa fija y con el Banco Sabadell una tasa variable (LIBOR); en este último caso la Dirección optó por esta tasa porque disminuyó considerablemente, situación que se mantuvo en el ejercicio 2022 (ver nota 17).

### **3.5. Riesgo de Mercado**

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 30 de septiembre de 2022 la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

## **Nota 4 Información por segmento**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

**Nota 5 Cambio de estimación contable**

Los estados financieros intermedios al 30 de septiembre de 2022 no presentan cambios en las políticas contables respecto al año anterior.

**Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables**

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2022:

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>  | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                 |
|---|--|
| <p><u>Contratos onerosos: costo de cumplir un contrato (modificaciones a la NIC 37)</u></p> <p>La NIC 37 Provisiones Pasivos contingentes y activos contingentes no especificó qué costos incluir al estimar el costo de cumplir un contrato con el propósito de evaluar si ese contrato es oneroso.</p> <p>Se desarrollaron enmiendas a la NIC 37 para aclarar que con el fin de evaluar si un contrato es oneroso, el costo de cumplir el contrato incluye tanto los costos incrementales de cumplir ese contrato como una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |
| <p><b>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018 - 2020</b></p> <p><b>Tasas en la prueba de '10 por ciento 'para la baja en cuentas de pasivos financieros (Enmienda a la NIIF 9)</b></p> <p>En mayo de 2020, la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (Junta) emitió una enmienda a la NIIF 9 <i>Instrumentos financieros</i> como parte de las <i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>. La enmienda a la NIIF 9 aclara los honorarios que incluye una empresa al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original.</p> <p><b><u>NIIF 16 Arrendamientos (Modificación ejemplo ilustrativo)</u></b></p> <p>Modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</p> <p><b><u>Filial como adoptante por primera vez (modificación de la NIIF 1)</u></b></p> <p>La enmienda a la NIIF 1 simplifica la aplicación de la NIIF 1 por una subsidiaria que se convierte en adoptante por primera vez después de su matriz en relación con la medición de las diferencias de conversión acumuladas.</p> <p><b><u>Tributación en las mediciones del valor razonable (Enmienda a la NIC 41)</u></b></p> <p>Antes de la modificación de la NIC 41, cuando una entidad utilizaba una técnica de flujo de efectivo descontado para determinar el valor razonable que aplicaba la NIC 41, el párrafo 22 de la NIC 41 requería que la entidad excluyera los flujos de efectivo de impuestos del cálculo. La enmienda a la NIC 41 eliminó del párrafo 22 el requisito de excluir los flujos de efectivo de impuestos al medir el valor razonable. Esta enmienda alineó los requisitos de la NIC 41 sobre medición del valor razonable con los de otras Normas NIIF.</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |
| <p><b><u>Propiedad, planta y equipo: ingresos antes del uso previsto (enmiendas a la NIC 16)</u></b></p> <p>Antes de las enmiendas a la NIC 16, las compañías contabilizaban de manera diferente los ingresos que recibían de la venta de artículos producidos mientras probaban un artículo de propiedad, planta o equipo antes de que se use para el propósito previsto. Esto dificultó a los inversores comparar las posiciones financieras y el desempeño de las empresas.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |

|   |  |
|---|--|
| <p>Las enmiendas mejoran la transparencia y la coherencia al aclarar los requisitos contables; específicamente, las enmiendas prohíben que una compañía deduzca del costo de las propiedades, planta y equipo las cantidades recibidas por la venta de artículos producidos mientras la compañía prepara el activo para su uso previsto. En cambio, una compañía reconocerá tales ingresos de ventas y costos relacionados en resultados.</p> |  |
| <p><b>Actualización de una referencia al marco conceptual (modificaciones a la NIIF 3)</b></p> <p>Las enmiendas actualizaron la NIIF 3 al reemplazar una referencia a una versión anterior del Marco Conceptual para la Información Financiera del Consejo por una referencia a la última versión, que se emitió en marzo de 2018.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2022, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

**Nuevos pronunciamientos contables:**

Las Normas, Enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| Nuevas NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria  |
|---|--|
| <p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro. La NIIF 17 sustituye a la NIIF 4 'Contratos de seguro' e interpretaciones relacionadas y es efectiva para los períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, con adopción anticipada permitida si tanto la NIIF 15 'Ingresos de contratos con clientes' como la NIIF 9 'Instrumentos financieros' también han sido aplicado.</p> <p>El objetivo de la NIIF 17 es garantizar que una entidad proporcione información relevante que represente fielmente esos contratos. Esta información proporciona una base para que los usuarios de los estados financieros evalúen el efecto que los contratos de seguro tienen sobre la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad.</p> <p>Una entidad aplicará la NIIF 17 Contratos de seguro a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contratos de seguros y reaseguros que emite;</li> <li>• Contratos de reaseguro que posee; y</li> <li>• Emite contratos de inversión con características de participación discrecional ("DPF"), siempre que también emita contratos de seguro.</li> </ul> <p>Cambios de alcance de la NIIF 4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El requisito, que para aplicar el estándar de seguro a los contratos de inversión con DPF, una entidad también debe emitir contratos de seguro.</li> <li>• Una opción para aplicar la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes a contratos de tarifa fija, siempre que se cumplan ciertos criterios.</li> </ul> <p>El estándar mide los contratos de seguro ya sea bajo el modelo general o una versión simplificada de este llamado enfoque de asignación de prima. El modelo general se define de tal manera que en el reconocimiento inicial una entidad medirá un grupo de contratos por el total de (a) el monto de los flujos de efectivo de cumplimiento ("FCF"), que comprenden estimaciones ponderadas por la</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.</p> |

|   |  |
|---|--|
| <p>probabilidad de flujos de efectivo futuros, un ajuste para reflejar el valor temporal del dinero ("TVM") y los riesgos financieros asociados con esos flujos de efectivo futuros y un ajuste de riesgo por riesgo no financiero; y (b) el margen de servicio contractual ("CSM").</p> <p>En una medición posterior, el importe en libros de un grupo de contratos de seguro al final de cada período de informe será la suma del pasivo por la cobertura restante y el pasivo por los reclamos incurridos. La responsabilidad por la cobertura restante comprende el FCF relacionado con servicios futuros y el CSM del grupo en esa fecha. El pasivo por reclamos incurridos se mide como el FCF relacionado con servicios pasados asignados al grupo en esa fecha.</p> <p>Una entidad puede simplificar la medición del pasivo por la cobertura restante de un grupo de contratos de seguro utilizando el enfoque de asignación de primas con la condición de que, en el reconocimiento inicial, la entidad espere razonablemente que al hacerlo producirá una aproximación razonable del modelo general, o el período de cobertura de cada contrato en el grupo es de un año o menos.</p> |  |
| <p><u>Propiedad, planta y equipo: ingresos antes del uso previsto (enmiendas a la NIC 16)</u></p> <p>Antes de las enmiendas a la NIC 16, las compañías contabilizaban de manera diferente los ingresos que recibían de la venta de artículos producidos mientras probaban un artículo de propiedad, planta o equipo antes de que se use para el propósito previsto. Esto dificultó a los inversores comparar las posiciones financieras y el desempeño de las empresas.</p> <p>Las enmiendas mejoran la transparencia y la coherencia al aclarar los requisitos contables; específicamente, las enmiendas prohíben que una compañía deduzca del costo de las propiedades, planta y equipo las cantidades recibidas por la venta de artículos producidos mientras la compañía prepara el activo para su uso previsto. En cambio, una compañía reconocerá tales ingresos de ventas y costos relacionados en resultados.</p>   | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |
| <p><u>Actualización de una referencia al marco conceptual (modificaciones a la NIIF 3)</u></p> <p>Las enmiendas actualizaron la NIIF 3 al reemplazar una referencia a una versión anterior del Marco Conceptual para la Información Financiera del Consejo por una referencia a la última versión, que se emitió en marzo de 2018.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |

| <i>Modificaciones a las NIIF</i>   | Fecha de aplicación obligatoria  |
|--|--|
| <p><u>Ampliación de la exención temporal de la aplicación de NIIF 9 (Modificaciones a NIIF 4)</u></p> <p>La enmienda modifica la fecha de caducidad fija para la exención temporal en los Contratos de Seguro de NIIF 4 que aplican NIIF 9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS , de modo que las entidades estarían obligadas a aplicar NIIF 9 para periodos anuales a partir del 1º de enero de 2023.</p>  | <p>Periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023</p>  |
| <p><u>Modificaciones a NIIF 17</u></p> <p>Modifica la NIIF 17 para abordar las preocupaciones y los desafíos de implementación que se identificaron después de la publicación de los contratos de seguro de la NIIF 17 en 2017.</p> <p>Los principales cambios son:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aplazamiento de la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17 por dos años a periodos anuales a partir del 1 de enero de 2023</li> <li>• Exclusión adicional de alcance para los contratos con tarjeta de crédito y contratos similares que proporcionan cobertura de seguro, así como exclusión de alcance opcional para los contratos de préstamo que transfieren riesgos significativos de seguro</li> <li>• Reconocimiento de flujos de efectivo de adquisición de seguros relacionados con las renovaciones esperadas del contrato, incluyendo disposiciones de transición y orientación para flujos de efectivo de adquisición de seguros reconocidos en una empresa adquirida en una combinación de negocios             <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aclaración de la aplicación de NIIF 17 en estados financieros interinos que permitan una elección de póliza contable a nivel de entidad informante</li> </ul> </li> </ul> | <p>Periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.</p> |

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aclaración de la aplicación del margen de servicio contractual (CSM) atribuible al servicio de retorno de inversiones y servicios relacionados con la inversión y cambios en los requisitos de divulgación correspondientes</li> <li>• Ampliación de la opción de mitigación de riesgos para incluir contratos de reaseguros celebrados y derivados no financieros</li> <li>• Enmiendas para exigir a una entidad que en el reconocimiento inicial reconozca las pérdidas en los contratos onerosos de seguros emitidos para reconocer también una ganancia en los contratos de reaseguros celebrados</li> <li>• Presentación simplificada de contratos de seguros en el estado de situación financiera para que las entidades presenten activos y pasivos de contratos de seguros en el estado de situación financiera determinado utilizando carteras de contratos de seguros en lugar de grupos de contratos de seguros</li> <li>• Alivio de transición adicional para combinaciones de negocios y alivio de transición adicional para la fecha de aplicación de la mitigación de riesgos opción y el uso del enfoque de transición del valor razonable</li> </ul>   |  |
| <p>Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)</p> <p>Para algunas transacciones, las NIIF requieren el reconocimiento simultáneo de un activo y un pasivo. Una consecuencia es que la NIC 12 también podría requerir el reconocimiento del neteo de diferencias temporarias. Antes de las modificaciones, no estaba claro si la NIC 12 requería el reconocimiento de impuestos diferidos para estas diferencias temporarias o si se aplicaba la exención de reconocimiento inicial. Esa exención prohíbe a una entidad reconocer activos y pasivos por impuestos diferidos en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y no afecta ni la utilidad contable ni tributaria.</p> <p>El IASB modificó la NIC 12 para proporcionar una excepción adicional a la exención de reconocimiento inicial. Bajo las modificaciones, una entidad no aplica la exención de reconocimiento inicial para transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.</p> <p>Dependiendo de la legislación tributaria aplicable, pueden surgir diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales en el reconocimiento inicial de un activo y un pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y no afecta ni a las utilidades contables ni a las utilidades tributarias. Por ejemplo, esto puede surgir al reconocer un pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso correspondiente aplicando la NIIF 16 Arrendamientos en la fecha de comienzo de un arrendamiento. Después de las modificaciones a la NIC 12, se requiere que una entidad reconozca el activo y pasivo por impuestos diferidos relacionados, con el reconocimiento de cualquier activo por impuestos diferidos sujeto a los criterios de recuperabilidad de la NIC 12.</p> <p>Las enmiendas también se aplican a las diferencias temporarias imponibles y deducibles asociadas con los activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento, y las obligaciones por desmantelamiento y los montos correspondientes reconocidos como activos al comienzo del primer período comparativo presentado.</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.</p> |
| <p><u>Definición de estimaciones contables (modificaciones a la NIC 8)</u></p> <p>Estas modificaciones introdujeron una definición de 'estimaciones contables' e incluyeron otras modificaciones a la NIC 8 para ayudar a las entidades a distinguir los cambios en las políticas contables de los cambios en las estimaciones contables.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.</p> |
| <p><u>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a NIC 1 y Declaración de Práctica de IFRS)</u></p> <p>El Consejo modificó los párrafos 117 a 122 de la NIC 1 Presentación de estados financieros para requerir que las entidades revelen su información material sobre políticas contables en lugar de sus políticas contables importantes.</p>  | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.</p> |
| <p><u>Aplicación Inicial de NIIF 17 y NIIF 9—Información Comparativa (Modificación a NIIF 17)</u></p> <p>La enmienda es una opción de transición relacionada con la información comparativa sobre activos financieros presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17. La enmienda tiene como objetivo ayudar a las entidades a evitar desajustes contables temporales entre activos financieros y pasivos por contratos de seguro y, por lo tanto, mejorar la utilidad de la información comparativa para usuarios de los estados financieros.</p>  | <p>Periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <p>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)</p> <p>Esta enmienda de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.</p> | <p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1de enero de 2023. Se permite adaptación anticipada.</p> |
|---|---|

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

**Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros intermedios de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos (PPE).
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

**Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo**

|                                     | 30.09.2022     | 31.12.2021       |
|-------------------------------------|----------------|------------------|
| Efectivo y equivalentes al efectivo | M\$            | M\$              |
| Efectivo en caja                    | 4.475          | 3.892            |
| Saldo bancos                        | 119.998        | 1.738.104        |
| Depósitos a plazo (1)               | 433.542        | -                |
| Fondos Mutuos                       | -              | -                |
| Otros (2)                           | 256.565        | 401.359          |
| <b>Total</b>                        | <b>814.580</b> | <b>2.143.355</b> |

**(1) Depósitos a Plazo en dólares****Al 30 de septiembre de 2022:**

| Institución Financiera | Vencimiento | Capital    | Tasa Interés | Intereses     | Monto de Inversión | Monto de Inversión |
|------------------------|-------------|------------|--------------|---------------|--------------------|--------------------|
|                        |             | U\$S       | %            | U\$S          | US\$               | \$                 |
| Banco Itaú             | 24-oct-22   | 451.194,25 | 3,40%        | 298,73        | 451.492,98         | 433.542            |
| <b>Totales</b>         |             | 451.194,25 |              | <b>298,73</b> | <b>451.492,98</b>  | <b>433.542</b>     |

**(2) Fondo de reserva de liquidez**

El Fondo de reserva de liquidez, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$256.565, al 30 de septiembre de 2022 (al 31 de diciembre de 2021 mantenía una reserva liquidez de M\$401.359).

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre 2021 son los siguientes:

**Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)**

|                      | 30.09.2022     | 31.12.2021       |
|----------------------|----------------|------------------|
|                      | M\$            | M\$              |
| Dólar estadounidense | 469.461        | 1.070.518        |
| Peso chileno         | 345.119        | 1.072.837        |
| <b>Total</b>         | <b>814.580</b> | <b>2.143.355</b> |

**Nota 9 Otros activos no financieros**

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se cargan a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

| Otros activos no financieros, corrientes | 30.09.2022    | 31.12.2021   |
|--|---------------|--------------|
|  | M\$           | M\$          |
| Seguros a devengar (1)                   | 33.146        | -            |
| Otros (2)                                | 18.845        | 1.271        |
| <b>Totales</b>                           | <b>51.991</b> | <b>1.271</b> |

(1) Seguros de responsabilidad civil y todo riesgo operativo pagados por adelantado.

(2) Licencias anuales y Patentes Municipales semestrales pagadas por adelantado.

**Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes**

La composición de los deudores comerciales y de otras cuentas por cobrar es la siguiente:

|   | 30.09.2022    | 31.12.2021     |
|---|---------------|----------------|
|   | M\$           | M\$            |
| Cobranzas con tarjetas                    | 25.683        | 26.911         |
| <b>Sub total deudores comerciales</b>     | <b>25.683</b> | <b>26.911</b>  |
| <b>Otras cuentas por cobrar:</b>          |               |                |
| Anticipos proveedores                     | 10.065        | 45.219         |
| Anticipos al personal                     | 13.009        | 9.585          |
| Fondos por rendir                         | 715           | 1.872          |
| Asignación familiar por cobrar            | -             | -              |
| Otros deudores varios (*)                 | 17.800        | 25.778         |
| <b>Sub total otras cuentas por cobrar</b> | <b>41.589</b> | <b>82.454</b>  |
| <b>Total</b>                              | <b>67.272</b> | <b>109.365</b> |

(\*) Embargos bancarios.

**Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas**

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima cerrada, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. A su vez, las operaciones con partes relacionadas se ajustan a lo señalado en el artículo 146 de la ley 18.046.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

**a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas**

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:

| <b>Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes</b> |                     | <b>30.09.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Entidad</b>  | <b>Relación</b>     | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Servicios del Pacífico S.p.A.   | Accionista          | <b>80.532</b>     | 80.410            |
| Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)                                   | Accionista          | <b>1.838.393</b>  | 1.444.643         |
| Boldt Chile S.p.A.  | Accionista          | <b>16.200</b>     | 16.200            |
| Boldt S.A.  | Controlador holding | <b>25</b>         | 25                |
| <b>Totales</b>  |                     | <b>1.935.150</b>  | 1.541.278         |

| <b>Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes</b> |                     | <b>30.09.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--|---------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Entidad</b>   | <b>Relación</b>     | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Servicios del Pacífico (provisiones comerciales)                           | Accionista          | -                 | 4.669             |
| Servicios del Pacífico (Comerciales)                                       | Accionista          | -                 | -                 |
| Invergaming Grup S.L.  | Controlador holding | <b>119.241</b>    | 120.433           |
| Invergaming Grup S.L. (provisiones comerciales)                            | Controlador holding | <b>2.284</b>      | 2.284             |
| Invergaming Grup S.L. (1)  | Controlador holding | <b>7.834.073</b>  | 7.161.414         |
| Boldt S.A.   | Controlador holding | <b>163.305</b>    | 143.653           |
| Boldt S.A. (provisiones comerciales)                                       | Controlador holding | <b>17.448</b>     | 6.482             |
| Boldt S.A. (1)   | Controlador holding | <b>5.012.908</b>  | 4.744.307         |
| Club de Golf Peralada S.A.   | Propietario común   | <b>3.844</b>      | 3.912             |
| Chillán Casino Resort S.A. (2)   | Propietario común   | <b>344.866</b>    | 337.813           |
| Naranpark S.A. (3)   | Propietario común   | -                 | 566.042           |
| <b>Totales</b>   |                     | <b>13.497.969</b> | 13.091.009        |

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 30 de septiembre de 2022:**

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital              | Tasa de interés   | Intereses           | Totales              |                   |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
|                                     |                    | US\$                 | %                 | US\$                | US\$                 | M\$               |
| Invergaming Grup SL                 | 01.jun.2016        | 683.083,33           | 3,00%             | 6.603,14            | 689.686,47           | 662.265           |
| Invergaming Grup SL                 | 13.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 191.750,00          | 1.191.750,00         | 1.144.366         |
| Invergaming Grup SL                 | 11.ago.2016        | 1.700.000,00         | 3,00%             | 324.800,00          | 2.024.800,00         | 1.944.294         |
| Invergaming Grup SL                 | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 4.050,00            | 54.050,00            | 51.901            |
| Invergaming Grup SL                 | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 17.638,89           | 267.638,89           | 256.998           |
| Invergaming Grup SL                 | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 4.233,33            | 64.233,33            | 61.679            |
| Invergaming Grup SL                 | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 9.925,00            | 159.925,00           | 153.566           |
| Invergaming Grup SL                 | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 9.400,83            | 154.400,83           | 148.262           |
| Invergaming Grup SL                 | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 306,39              | 5.306,39             | 5.095             |
| Invergaming Grup SL                 | 16.dic.2019        | 2.800.000,00         | LIBOR U\$S + 0,5% | 133.033,58          | 2.933.033,58         | 2.816.417         |
| Invergaming Grup SL                 | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 3.522,22            | 53.522,22            | 51.394            |
| Invergaming Grup SL                 | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 9.786,67            | 169.786,67           | 163.036           |
| Invergaming Grup SL                 | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR U\$S + 0,5% | 13.619,99           | 293.619,99           | 281.946           |
| Invergaming Grup SL                 | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 1.040,00            | 23.540,00            | 22.604            |
| Invergaming Grup SL                 | 8-ene-20           | 70.000,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 3.159,22            | 73.159,22            | 70.250            |
| <b>Subtotal Invergaming Grup SL</b> |                    | <b>7.425.583,33</b>  |                   | <b>732.869,25</b>   | <b>8.158.452,59</b>  | <b>7.834.073</b>  |
| Boldt SA.                           | 26.may.2016        | 683.500,00           | 3,00%             | 6.553,49            | 690.053,49           | 662.617           |
| Boldt SA.                           | 01.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 192.671,49          | 1.192.671,49         | 1.145.252         |
| Boldt SA.                           | 29.jul.2016        | 900.000,00           | 3,00%             | 168.979,34          | 1.068.979,34         | 1.026.477         |
| Boldt SA.                           | 03.ago.2016        | 800.000,00           | 3,00%             | 149.870,52          | 949.870,52           | 912.104           |
| Boldt SA.                           | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 4.047,22            | 54.047,22            | 51.898            |
| Boldt SA.                           | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 17.625,00           | 267.625,00           | 256.984           |
| Boldt SA.                           | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 4.230,00            | 64.230,00            | 61.676            |
| Boldt SA.                           | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 9.916,67            | 159.916,67           | 153.558           |
| Boldt SA.                           | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 9.392,78            | 154.392,78           | 148.254           |
| Boldt SA.                           | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 306,11              | 5.306,11             | 5.095             |
| Boldt SA.                           | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 3.516,86            | 53.516,86            | 51.389            |
| Boldt SA.                           | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 9.769,49            | 169.769,49           | 163.019           |
| Boldt SA.                           | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR U\$S + 0,5% | 13.421,05           | 293.421,05           | 281.755           |
| Boldt SA.                           | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 1.024,01            | 23.524,01            | 22.589            |
| Boldt SA.                           | 8-ene-20           | 70.000,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 3.149,93            | 73.149,93            | 70.241            |
| <b>Subtotal Boldt S.A.</b>          |                    | <b>4.626.000,00</b>  |                   | <b>594.473,95</b>   | <b>5.220.473,95</b>  | <b>5.012.908</b>  |
| <b>Totales</b>                      |                    | <b>12.051.583,33</b> |                   | <b>1.327.343,20</b> | <b>13.378.926,54</b> | <b>12.846.981</b> |

Al 31 de diciembre de 2021:

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital              | Tasa de interés   | Intereses           | Totales              |                   |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
|                                     |                    | US\$                 | %                 | US\$                | US\$                 | M\$               |
| Invergaming Grup SL                 | 01.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 141.277,93          | 1.141.277,93         | 964.026           |
| Invergaming Grup SL                 | 13.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 141.277,93          | 1.141.277,93         | 964.026           |
| Invergaming Grup SL                 | 11.ago.2016        | 1.700.000,00         | 3,00%             | 343.810,15          | 2.043.810,15         | 1.726.386         |
| Invergaming Grup SL                 | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 3.288,89            | 53.288,89            | 45.013            |
| Invergaming Grup SL                 | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 13.833,33           | 263.833,33           | 222.857           |
| Invergaming Grup SL                 | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 3.320,00            | 63.320,00            | 53.486            |
| Invergaming Grup SL                 | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 7.641,67            | 157.641,67           | 133.158           |
| Invergaming Grup SL                 | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 7.193,61            | 152.193,61           | 128.556           |
| Invergaming Grup SL                 | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 230,28              | 5.230,28             | 4.418             |
| Invergaming Grup SL                 | 16.dic.2019        | 2.800.000,00         | LIBOR US\$ + 0,5% | 55.964,90           | 2.855.964,90         | 2.412.405         |
| Invergaming Grup SL                 | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 2.763,89            | 52.763,89            | 44.569            |
| Invergaming Grup SL                 | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 7.360,00            | 167.360,00           | 141.367           |
| Invergaming Grup SL                 | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR US\$ + 0,5% | 5.979,77            | 285.979,77           | 241.564           |
| Invergaming Grup SL                 | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR US\$ + 0,5% | 426,05              | 22.926,05            | 19.365            |
| Invergaming Grup SL                 | 8-ene-20           | 70.000,00            | LIBOR US\$ + 0,5% | 1.289,61            | 71.289,61            | 60.218            |
| <b>Subtotal Invergaming Grup SL</b> |                    | <b>7.742.500,00</b>  |                   | <b>735.658,01</b>   | <b>8.478.158,01</b>  | <b>7.161.414</b>  |
| Boltd SA.                           | 26.may.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 170.414,99          | 1.170.414,99         | 988.638           |
| Boltd SA.                           | 01.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 169.992,81          | 1.169.992,81         | 988.281           |
| Boltd SA.                           | 29.jul.2016        | 900.000,00           | 3,00%             | 148.585,94          | 1.048.585,94         | 885.730           |
| Boltd SA.                           | 03.ago.2016        | 800.000,00           | 3,00%             | 131.806,20          | 931.806,20           | 787.087           |
| Boltd SA.                           | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 3.288,89            | 53.288,89            | 45.013            |
| Boltd SA.                           | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 13.833,33           | 263.833,33           | 222.857           |
| Boltd SA.                           | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 3.320,00            | 63.320,00            | 53.486            |
| Boltd SA.                           | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 7.641,67            | 157.641,67           | 133.158           |
| Boltd SA.                           | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 7.193,61            | 152.193,61           | 128.556           |
| Boltd SA.                           | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 230,28              | 5.230,28             | 4.418             |
| Boltd SA.                           | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 2.763,89            | 52.763,89            | 44.569            |
| Boltd SA.                           | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 7.360,00            | 167.360,00           | 141.367           |
| Boltd SA.                           | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR US\$ + 0,5% | 5.979,77            | 285.979,77           | 241.564           |
| Boltd SA.                           | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR US\$ + 0,5% | 426,05              | 22.926,05            | 19.365            |
| Boltd SA.                           | 8-ene-20           | 70.000,00            | LIBOR US\$ + 0,5% | 1.289,61            | 71.289,61            | 60.218            |
| <b>Subtotal Boltd S.A.</b>          |                    | <b>4.942.500,00</b>  |                   | <b>674.127,04</b>   | <b>5.616.627,04</b>  | <b>4.744.307</b>  |
| <b>Totales</b>                      |                    | <b>12.685.000,00</b> |                   | <b>1.409.785,05</b> | <b>14.094.785,05</b> | <b>11.905.721</b> |

- (2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 30 de septiembre de 2022:**

| Entidad                                 | Fecha otorgamiento | Capital<br>M\$ | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>M\$ | Totales<br>M\$ |
|---|--------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------|
| Chillán Casino Resort S.A.              | 01.Ene.2019        | 309.500        | 3,00%                | 35.366           | 344.866        |
| <b>Total Chillán Casino Resort S.A.</b> |                    | <b>309.500</b> |                      | <b>35.366</b>    | <b>344.866</b> |

**Al 31 de diciembre de 2021:**

| Entidad                                 | Fecha otorgamiento | Capital<br>M\$ | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>M\$ | Totales<br>M\$ |
|---|--------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------|
| Chillán Casino Resort S.A.              | 01.Ene.2019        | 309.500        | 3,00%                | 28.313           | 337.813        |
| <b>Total Chillán Casino Resort S.A.</b> |                    | <b>309.500</b> |                      | <b>28.313</b>    | <b>337.813</b> |

- (3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 30 de septiembre de 2022:**

Con fecha 10 de junio de 2022, la Sociedad cancelo la totalidad del mutuo que mantenía con la relacionada (ver nota 11 b).

**Al 31 de diciembre de 2021:**

| Entidad                     | Fecha otorgamiento | Capital<br>US\$   | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>US\$ | Totales<br>US\$ M\$ |                |
|-----------------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Naranpark S.A.              | 30-oct-20          | 660.000,00        | LIBOR US\$ + 1%      | 10.117,95         | 670.117,95          | 566.042        |
| <b>Total Naranpark S.A.</b> |                    | <b>660.000,00</b> |                      | <b>10.117,95</b>  | <b>670.117,95</b>   | <b>566.042</b> |

**b) Transacciones entre entidades relacionadas**

Durante el período 2022 y 2021, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

| Sociedad                      | Relación            | Transacción                | 2022                 |           | 2021                 |          |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------|-----------|----------------------|----------|
|                               |                     |                            | Monto                |           | Monto                |          |
|                               |                     |                            | Efecto en resultados |           | Efecto en resultados |          |
|                               |                     | M\$                        | M\$                  | M\$       | M\$                  |          |
| Boltd S.A.                    | Controlador holding | Intereses                  | 90.381               | (90.381)  | 74.066               | (74.066) |
|                               |                     | Pago Préstamos             | (414.495)            |           |                      |          |
| Invergaming Grup S.L.         | Controlador holding | Intereses                  | 161.153              | (161.153) | 85.331               | (85.331) |
|                               |                     | Pago préstamo              | (414.495)            | -         | -                    | -        |
| Chillán Casino Resort S.A.    | Propietario común   | Intereses                  | 7.053                | (7.053)   | 7.052                | (7.052)  |
| Servicios del Pacífico S.p.A. | Controlador         | Préstamos otorgados        | (122)                | -         | (1.431)              | -        |
|                               |                     | Cobro préstamos            | -                    | -         | 1.444                | -        |
|                               |                     | Pago de préstamos          | -                    | -         | (1.444)              | -        |
|                               |                     | Cuenta Corriente mercantil | 342.246              | -         | 127.409              | -        |
|                               |                     | Cuenta Corriente mercantil | (250.363)            | -         | (127.409)            | -        |
|                               |                     | Servicios recibidos        | 205.698              | (205.698) | 167.766              | (99.551) |
|                               |                     | Arriendos                  | 618.485              | 618.485   | 396.666              | 396.666  |
| Abdala y cía. Ltda.           | Administración      | Pago Honorarios            | (50.889)             | (50.889)  | (47.846)             | (41.184) |
| Naranpark S.A.                | Propietario común   | Intereses                  | 7.204                | (7.204)   | 4.635                | (4.635)  |
|                               |                     | Pago préstamo              | (569.341)            | -         | -                    | -        |

**c) Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2022 y de 2021 en transacción alguna, excepto las descritas.

**d) Pagos al personal clave de la gerencia:**

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2022, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$101.904 (M\$ 56.589 durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021).

Al 30 de septiembre de 2022 y 2021 el personal clave es el siguiente:

| Cargo | Cantidad |
|-------|----------|
|-------|----------|

|                        |   |
|------------------------|---|
| Gerente general        | 1 |
| Director de juegos     | 1 |
| Gerente comercial      | 1 |
| Gerente de operaciones | 1 |

**Nota 12 Inventarios**

Los saldos de inventarios al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

|   | <b>30.09.2022</b> | 31.12.2021 |
|---|-------------------|------------|
|   | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc) | <b>5.475</b>      | 6.837      |
| Repuestos de mesas de juego                                 | -                 | -          |
| Repuestos de máquinas de azar                               | <b>4.266</b>      | 4.266      |
| Alimentos y bebidas   | -                 | -          |
| Materiales de audio y video                                 | -                 | -          |
| Otros componentes (*)                                       | <b>3.103</b>      | 4.209      |
| <b>Total</b>  | <b>12.844</b>     | 15.312     |

(\*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

**Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes**

La Sociedad al 30 de septiembre de 2022 presenta una pérdida tributaria estimada de M\$22.350.403 (pérdida tributaria por M\$18.831.780 al 31 de diciembre de 2021) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en nota 16 inciso b).

**a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

|   | <b>30.09.2022</b> | 31.12.2021 |
|---|-------------------|------------|
|   | <b>M\$</b>        | M\$        |
| <b>Activos por impuestos corrientes</b> |                   |            |
| Pagos provisionales mensuales           | -                 | -          |
| IVA crédito fiscal                      | <b>18.398</b>     | 10.745     |
| Créditos por gastos de capacitación     | -                 | -          |
| Otros                                   | -                 | -          |
| <b>Total</b>                            | <b>18.398</b>     | 10.745     |

**b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

|   | 30.09.2022     | 31.12.2021     |
|---|----------------|----------------|
| Pasivos por impuestos corrientes        | M\$            | M\$            |
| IVA débito fiscal                       | 77.651         | 66.695         |
| Impuestos al juego (20%)                | 63.238         | 70.206         |
| Impuestos a las entradas                | 30.716         | 19.191         |
| Pagos provisionales mensuales por pagar | -              | -              |
| Retenciones de trabajadores             | -              | -              |
| Provisión impuesto a la renta           | 1.242          | 2.595          |
| Otros (1)                               | 53.303         | 83.436         |
| <b>Total</b>                            | <b>226.150</b> | <b>242.123</b> |

(1) Corresponden a convenios de pagos de las contribuciones del año 2020 y 2021, y a la provisión de las cuotas del período 2022.

#### Nota 14 Intangibles

Corresponde a activos intangibles distintos de la plusvalía, invertidos en software de acuerdo con el siguiente detalle:

| Software                 | 30.09.2022       | 31.12.2021       |
|--------------------------|------------------|------------------|
|                          | M\$              | M\$              |
| Saldo inicial            | 380.550          | 380.550          |
| Adiciones                | -                | -                |
| <b>Saldo final</b>       | <b>380.550</b>   | <b>380.550</b>   |
| Amortización             | -                | -                |
| Saldo inicial            | (380.550)        | (380.550)        |
| Amortización del periodo | -                | -                |
| <b>Saldo final</b>       | <b>(380.550)</b> | <b>(380.550)</b> |
| Valor neto               | -                | -                |

**Nota 15 Propiedades, planta y equipo**

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

|   | 30.09.2022          | 31.12.2021          |
|---|---------------------|---------------------|
|   | M\$                 | M\$                 |
| <b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>   |                     |                     |
| Terrenos  | 2.597.446           | 2.597.446           |
| Construcciones  | 12.435.997          | 12.560.623          |
| Instalaciones   | 2.287.420           | 2.475.933           |
| Máquinas de azar (1)  | 120.637             | -                   |
| Mesas de juego  | -                   | -                   |
| Bingo   | -                   | -                   |
| Cámaras de CCTV   | 165.713             | 179.716             |
| Equipos y Herramientas  | -                   | -                   |
| Equipos Computacionales   | -                   | -                   |
| Muebles y útiles  | -                   | -                   |
| Otras propiedades, planta y equipos   | 3.299               | -                   |
| <b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>  | <b>17.610.512</b>   | <b>17.813.718</b>   |
|   |                     |                     |
|   | 30.09.2022          | 31.12.2021          |
|   | M\$                 | M\$                 |
| <b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>  |                     |                     |
| Terrenos  | 2.597.446           | 2.597.446           |
| Construcciones  | 18.254.290          | 18.254.290          |
| Instalaciones   | 5.257.813           | 5.253.703           |
| Máquinas de azar  | 3.063.663           | 2.936.677           |
| Mesas de juego  | 271.986             | 271.986             |
| Bingo   | 31.558              | 31.558              |
| Cámaras de CCTV   | 1.122.385           | 1.122.385           |
| Equipos y Herramientas  | 172.354             | 172.354             |
| Equipos Computacionales   | 326.817             | 326.817             |
| Muebles y útiles  | 835.692             | 835.692             |
| Otras propiedades, planta y equipos   | 743.332             | 739.685             |
| <b>Total propiedades, planta y equipos, bruto</b>   | <b>32.677.336</b>   | <b>32.542.593</b>   |
|   |                     |                     |
|   | 30.09.2022          | 31.12.2021          |
|   | M\$                 | M\$                 |
| <b>Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos</b> |                     |                     |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones                               | (5.818.293)         | (5.693.667)         |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones                                | (2.970.393)         | (2.777.770)         |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar                             | (2.943.026)         | (2.936.677)         |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego                               | (271.986)           | (271.986)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo  | (31.558)            | (31.558)            |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV                              | (956.672)           | (942.669)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas                       | (172.354)           | (172.354)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales                      | (326.817)           | (326.817)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles                             | (835.692)           | (835.692)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos         | (740.033)           | (739.685)           |
| <b>Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos</b>   | <b>(15.066.824)</b> | <b>(14.728.875)</b> |

Los movimientos contables del período 2022 y del ejercicio 2021, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

**30 de septiembre de 2022:**

| Movimientos año 2022                     | Terrenos         | Construcciones    | Instalaciones    | Máquinas de azar | Mesas de juego | Bingo    | Cámaras de CCTV | Equipos y Herramientas | Equipos computacionales | Muebles y útiles | Otras        | Totales           |
|--|------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|----------|-----------------|------------------------|-------------------------|------------------|--------------|-------------------|
|  | M\$              | M\$               | M\$              | M\$              | M\$            | M\$      | M\$             | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$          | M\$               |
| Saldos al 01 de enero de 2022            | 2.597.446        | 12.560.623        | 2.475.933        | -                | -              | -        | 179.716         | -                      | -                       | -                | -            | 17.813.718        |
| Adiciones                                | -                | -                 | 4.110            | 126.986          | -              | -        | -               | -                      | -                       | -                | 3.647        | 134.743           |
| Gasto por depreciación                   | -                | (124.626)         | (192.623)        | (6.349)          | -              | -        | (14.003)        | -                      | -                       | -                | (348)        | (337.949)         |
| <b>Total movimientos</b>                 | <b>-</b>         | <b>(124.626)</b>  | <b>(188.513)</b> | <b>120.637</b>   | <b>-</b>       | <b>-</b> | <b>(14.003)</b> | <b>-</b>               | <b>-</b>                | <b>-</b>         | <b>3.299</b> | <b>(203.206)</b>  |
| <b>Saldo al 30 de septiembre de 2022</b> | <b>2.597.446</b> | <b>12.435.997</b> | <b>2.287.420</b> | <b>120.637</b>   | <b>-</b>       | <b>-</b> | <b>165.713</b>  | <b>-</b>               | <b>-</b>                | <b>-</b>         | <b>3.299</b> | <b>17.610.512</b> |

**31 de diciembre de 2021:**

| Movimientos año 2021                    | Terrenos         | Construcciones    | Instalaciones    | Máquinas de azar | Mesas de juego | Bingo    | Cámaras de CCTV | Equipos y Herramientas | Equipos computacionales | Muebles y útiles | Otras    | Totales           |
|---|------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|----------|-----------------|------------------------|-------------------------|------------------|----------|-------------------|
|   | M\$              | M\$               | M\$              | M\$              | M\$            | M\$      | M\$             | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$      | M\$               |
| Saldos al 01 de enero de 2021           | 2.597.446        | 12.726.791        | 2.732.645        | -                | -              | -        | 198.387         | -                      | -                       | -                | -        | 18.255.269        |
| Adiciones                               | -                | -                 | -                | -                | -              | -        | -               | -                      | -                       | -                | -        | -                 |
| Gasto por depreciación                  | -                | (166.168)         | (256.712)        | -                | -              | -        | (18.671)        | -                      | -                       | -                | -        | (441.551)         |
| <b>Total movimientos</b>                | <b>-</b>         | <b>(166.168)</b>  | <b>(256.712)</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b> | <b>(18.671)</b> | <b>-</b>               | <b>-</b>                | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>(441.551)</b>  |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b> | <b>2.597.446</b> | <b>12.560.623</b> | <b>2.475.933</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>       | <b>-</b> | <b>179.716</b>  | <b>-</b>               | <b>-</b>                | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>17.813.718</b> |

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la sociedad.

**Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros intermedios, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre 2021 se analizó la recuperabilidad de los quebrantos impositivos contabilizados dentro del impuesto diferido. Como resultado surgió la previsión del 100% de los quebrantos.

**a) Detalles de activos y pasivos por impuestos diferidos:**

|  | 30.09.2022       | 31.12.2021       |
|--|------------------|------------------|
|  | M\$              | M\$              |
| <b>Activos por impuestos diferidos</b>                     |                  |                  |
| Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario | 1.097.338        | 1.097.338        |
| Diferencia valorización leasing financiero-tributario      | -                | -                |
| Provisiones por vacaciones y pozo progresivo               | 90.938           | 90.938           |
| Gastos de organización                                     | 9.945            | 9.945            |
| Pérdidas tributarias                                       | 4.090.310        | 4.090.310        |
| Previsión recuperabilidad pérdidas tributarias             | (4.090.310)      | (4.090.310)      |
| Diferencia valorización inventarios financiero-tributario  | 35               | 35               |
| <b>Total</b>   | <b>1.198.256</b> | <b>1.198.256</b> |
|  |                  |                  |
|  | 30.09.2022       | 31.12.2021       |
|  | M\$              | M\$              |
| <b>Pasivos por impuestos diferidos</b>                     |                  |                  |
| Software   | 672              | 672              |
| Diferencia valorización leasing financiero-tributario      | 104.773          | 104.773          |
| <b>Total</b>   | <b>105.445</b>   | <b>105.445</b>   |
| <b>Totales netos activos (pasivos) por Impuestos</b>       | <b>1.092.811</b> | <b>1.092.811</b> |

**b) Detalle de impuesto a las ganancias:**

| Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias                     | 30.09.2022     | 30.09.2021     |
|---|----------------|----------------|
|   | M\$            | M\$            |
| Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta) | (1.242)        | (2.263)        |
| Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior                    | (3.226)        | (3.540)        |
| Impuestos diferidos   | -              | -              |
| <b>Totales</b>  | <b>(4.468)</b> | <b>(5.803)</b> |

**c) Conciliación de la tasa efectiva**

Al 30 de septiembre de 2022 y 2021, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

|   | 30.09.2022         |                | 30.09.2021         |                |
|---|--------------------|----------------|--------------------|----------------|
|   | Tasa Impuesto<br>% | Monto<br>M\$   | Tasa Impuesto<br>% | Monto<br>M\$   |
| Ganancia (pérdida), antes de impuestos            |                    | (1.676.844)    |                    | (1.708.885)    |
| Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal | 27,00%             | (452.748)      | 27,00%             | (461.399)      |
| Efecto impuestos diferidos del ejercicio          | 0,00%              | -              | 0,00%              | -              |
| Efecto diferencias permanentes y otros            | 26,73%             | 448.280        | 26,66%             | 455.596        |
|   | <b>0,27%</b>       | <b>(4.468)</b> | <b>0,34%</b>       | <b>(5.803)</b> |

**Nota 17 Otros pasivos financieros**

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

**30 de septiembre de 2022:**

**a) Préstamos bancarios:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente M\$ | Interés M\$ | Corriente M\$ | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|--------|---------------------------|----------------|--------------------------|-------------|---------------|------------------|
| Banco Itau (1)         | 25.nov.2020        | 25.nov.24         | pesos  | 3,48%                     | 780.085        | 780.085                  | 292         | 352.995       | 427.382          |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |        |                           | 780.085        | 780.085                  | 292         | 352.995       | 427.382          |

(1) Con fecha 25 de noviembre de 2020 la sociedad obtuvo un crédito por M\$ 1.210.000 del Banco Itau, producto de una línea de crédito surgida por la pandemia COVID-19, el mismo se encuentra caucionado con la garantía del “Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios” (FOGAPE), la misma es del 70% del capital adeudado. El crédito devenga una tasa de interés anual del 3,48%. El capital más el interés se pagarán en 42 cuotas iguales, mensuales y sucesivas teniendo el primer vencimiento el 25 de junio de 2021 y la última el 25 de noviembre de 2024. Dicho crédito se tomó con la finalidad de financiar la operación que vio sus ingresos muy afectados por la pandemia al no poder funcionar la operación.

**b) Préstamos bancarios en dólares:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda  | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente U\$S | Interés U\$S | Corriente M\$ | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------|---------------------------|----------------|---------------------------|--------------|---------------|------------------|
| Banco Sabadell (2)     | 24.dic.2019        | 24.dic.2022       | dólares | LIBOR+1%                  | 2.800.000      | 2.800.000                 | 23.700,60    | 2.711.429     | -                |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |         |                           | 2.800.000      | 2.800.000                 | 23.700,60    | 2.711.429     | -                |

**Total Otros pasivos financieros**

**3.064.424 427.382**

(2) Con fecha 24 de diciembre de 2019 la sociedad obtuvo un crédito por USD2.800.000 del Banco Sabadell de Miami, garantizado personalmente por el accionista mayoritario de Boldt S.A. (casa matriz de la Sociedad en Argentina). El mismo devenga un interés anual a la tasa LIBOR + 0.5%, y se cancela el 100% del capital al término del contrato, mientras que los intereses se cancelan semestralmente. El mencionado crédito se tomó con la finalidad de cancelar el préstamo bancario y el contrato de leasing que se mantenían con el banco Itau de Chile. Para poder cumplir con estas obligaciones, la Sociedad, recibió, además, USD 2.800.000 de Invergaming Grup SL (casa matriz de la Sociedad en España) a través de un contrato de mutuo a la vista, el mismo se revela en la nota 11. Al 31 de diciembre de 2021 se cancelaron los intereses semestrales y se renegotió el crédito, obteniendo la financiación hasta diciembre de 2022. Las condiciones de pago de intereses se mantienen semestrales y el capital al vencimiento en diciembre del 2022. La nueva tasa de intereses anual para el ejercicio 2022 es de LIBOR + 1%.

31 de diciembre de 2021:

**a) Préstamos bancarios:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente M\$ | Interés M\$ | Corriente M\$ | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|--------|---------------------------|----------------|--------------------------|-------------|---------------|------------------|
| Banco Itau (1)         | 25.nov.2020        | 25.nov.24         | pesos  | 3,48%                     | 1.036.628      | 1.036.628                | 387         | 343.950       | 693.065          |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |        |                           | 1.036.628      | 1.036.628                | 387         | 343.950       | 693.065          |

**b) Préstamos bancarios en dólares:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda  | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente U\$S | Interés U\$S | Corriente M\$ | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------|---------------------------|----------------|---------------------------|--------------|---------------|------------------|
| Banco Sabadell (2)     | 24.dic.2019        | 24.dic.2022       | dólares | LIBOR+1%                  | 2.800.000      | 2.800.000                 | -            | 2.365.130     | -                |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |         |                           | 2.800.000      | 2.800.000                 | -            | 2.365.130     | -                |

---

**Total Otros pasivos financieros** **2.709.080** **693.065**

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad mantenía como pasivos financieros las mismas líneas de crédito.

**c) Costos Financieros:**

El desglose de los costos financieros al 30 de septiembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

|   | 1/1/2022         | 1/1/2021  | 1/7/2022         | 1/7/2021  |
|---|------------------|-----------|------------------|-----------|
|   | 30/9/2022        | 30/9/2021 | 30/9/2022        | 30/9/2021 |
|   | M\$              | M\$       | M\$              | M\$       |
| Intereses financieros generados en los mutuos con empresas relacionadas | (265.791)        | (171.084) | <b>(138.075)</b> | (60.025)  |
| Intereses y gastos bancarios  | <b>(340.168)</b> | (115.065) | <b>(227.177)</b> | (50.866)  |
| <b>Total</b>  | <b>(605.959)</b> | (286.149) | <b>(365.252)</b> | (110.891) |

**Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

|  | 30.09.2022     | 31.12.2021     |
|--|----------------|----------------|
|  | M\$            | M\$            |
| Cuentas por pagar comerciales  | 681.866        | 532.401        |
| Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente | 4.044          | 4.315          |
| Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes                        | -              | -              |
| Deudas por fichas de valores en circulación  | 8.163          | 5.941          |
| Otros (1)  | 54.482         | 56.558         |
| <b>Total</b>   | <b>748.555</b> | <b>599.215</b> |

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

|                                      | 30.09.2022    | 31.12.2021    |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
|                                      | M\$           | M\$           |
| Retenciones a trabajadores           | 18.150        | 23.525        |
| Depósitos pendientes de conciliación | 36.332        | 33.033        |
| <b>Total</b>                         | <b>54.482</b> | <b>56.558</b> |

**Nota 19 Provisiones**

La composición de la nota es la siguiente:

|   | 30.09.2022     | 31.12.2021 |
|---|----------------|------------|
|   | M\$            | M\$        |
| Otras Provisiones corrientes                          | <b>90.339</b>  | 115.497    |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | <b>126.240</b> | 173.555    |
| <b>Total</b>  | <b>216.579</b> | 289.052    |

**Nota 19.1 Otras provisiones corrientes**

|                                      | <b>30.09.2022</b> | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|-------------------|------------|
|                                      | M\$               | M\$        |
| Otras provisiones 1                  | -                 | -          |
| Otras provisiones 2                  | -                 | -          |
| Provisiones Incremento por juego (1) | <b>90.339</b>     | 115.497    |
| <b>Total</b>                         | <b>90.339</b>     | 115.497    |

(1) Corresponde al Pozo Progresivo que el casino mantiene para premios de máquinas de juegos y juegos de bingo, cuyo detalle es el siguiente:

**i. Resumen de Pozos Progresivos por categorías de juego:**

| Origen del pozo                     | Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo |          | Incremento por Juego |         |
|-------------------------------------|---|----------|----------------------|---------|
|                                     | 2022  | 2021     | 2022                 | 2021    |
|                                     | Cantidad                                      | Cantidad | M\$                  | M\$     |
| Pozos progresivos MDA (ii)          | <b>132</b>                                    | 126      | <b>41.771</b>        | 75.992  |
| Pozos progresivos mesas juego (iii) | <b>6</b>                                      | 6        | <b>42.831</b>        | 33.768  |
| Bingo (iv)                          | <b>3</b>                                      | 3        | <b>5.737</b>         | 5.737   |
| <b>Total pozos progresivos</b>      | <b>141</b>                                    | 135      | <b>90.339</b>        | 115.497 |

ii. Progresivos máquinas de azar:

| N° | Origen del pozo             | Cantidad<br>MDA/mesas/niveles<br>de pozo progresivo |      | Incremento por<br>juego |       |
|----|-----------------------------|---|------|-------------------------|-------|
|    |                             | 2022  | 2021 | 2022                    | 2021  |
| 1  | FISHING BOB                 | -   | -    | -                       | -     |
| 2  | WICKED DRAGON               | 1   | 1    | 30                      | 55    |
| 3  | TARZAN                      | -   | -    | -                       | -     |
| 4  | SPHINX 3D                   | 1   | 1    | 307                     | 246   |
| 5  | SPHINX 3D                   | 1   | 1    | 93                      | 44    |
| 6  | BEJEWELD                    | -   | -    | -                       | -     |
| 7  | ZUMA                        | 1   | 1    | 75                      | 37    |
| 8  | LIFE OF LUXURY              | 4   | 4    | 406                     | 406   |
| 9  | DOGGIE CASH                 | 1   | 1    | 148                     | 229   |
| 10 | CASH FEVER                  | -   | -    | -                       | -     |
| 11 | BIER HAUS                   | 1   | 1    | 7                       | 26    |
| 12 | NAPOLEON Y JOSEFINA         | 1   | 1    | 46                      | 103   |
| 13 | WICKED DRAGON               | 1   | 1    | 42                      | 47    |
| 14 | CASH FEVER HOT AND WILD     | 1   | 1    | 377                     | 242   |
| 15 | GREAT ZEUS                  | 1   | 1    | 48                      | 24    |
| 16 | ZILLION GATORS              | 1   | 1    | 23                      | 2     |
| 17 | ZILLION GATORS              | 1   | 1    | 37                      | 3     |
| 18 | VOLCANO                     | 6   | 6    | 501                     | 2.667 |
| 19 | LIFE OF LUXURY              | 6   | 6    | 4.190                   | 4.184 |
| 20 | DANCING IN RIO              | 1   | 1    | 3                       | 4     |
| 21 | LADY GODIVA                 | 1   | 1    | 23                      | 29    |
| 22 | BULL ELEPHANT               | 1   | 1    | 96                      | 68    |
| 23 | WALKING DEAD                | -   | -    | -                       | -     |
| 24 | DRAGON OF DESTINY           | -   | -    | -                       | -     |
| 25 | GOLDEN GRIFFIN              | -   | -    | -                       | -     |
| 26 | SWEET DAYBREAK              | 1   | 1    | 78                      | 19    |
| 27 | SWEET MOONLIGHT             | 1   | 1    | 30                      | 49    |
| 28 | BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER | -   | -    | -                       | -     |
| 29 | DOGGIE CASH                 | 1   | 1    | 264                     | 577   |
| 30 | CASH FEVER                  | 1   | 1    | 182                     | 125   |
| 31 | FUDAO LE                    | 6   | 6    | 289                     | 5.124 |

| N° | Origen del pozo              | Cantidad<br>MDA/mesas/niveles<br>de pozo progresivo |      | Incremento por<br>juego |        |
|----|------------------------------|---|------|-------------------------|--------|
|    |                              | 2022  | 2021 | 2022                    | 2021   |
| 32 | GOLD STAR MULTIGAME          | 1   | 1    | 329                     | 256    |
| 33 | PANDA PARADISE               | 1   | 1    | 30                      | 30     |
| 34 | ELECTRIC BOOGALOO            | 1   | 1    | 120                     | 120    |
| 35 | GOLD STAR MULTIGAME          | 1   | 1    | 339                     | 1.291  |
| 36 | WICKED BEAUTY                | 1   | 1    | 19                      | 80     |
| 37 | DANGEROUS BEAUTY 2           | -   | -    | -                       | -      |
| 38 | MYSTICAL MERROW              | 1   | 1    | 248                     | 316    |
| 39 | MYSTICAL MERROW              | 1   | 1    | 232                     | 460    |
| 40 | TREASURE VOYAGE              | 1   | 1    | 189                     | 148    |
| 41 | QUEST FOR DIAMONDS           | 1   | 1    | 161                     | 222    |
| 42 | Glamorous Peacock (RF)       | 1   | 1    | 117                     | 42     |
| 43 | Solstice Celebration (RF)    | 1   | 1    | 144                     | 30     |
| 44 | Lotus Land (RF)              | 1   | 1    | 75                      | 75     |
| 45 | FISHING BOB                  | -   | -    | -                       | -      |
| 46 | DANGEROUS BEAUTY 2           | -   | -    | -                       | -      |
| 47 | THE BOOTED CAT               | 1   | 1    | 11                      | 52     |
| 48 | QUICK HIT JACKPOTS           | 8   | 8    | 674                     | 11.782 |
| 49 | SUPER RED PHOENIX            | 1   | 1    | 18                      | 14     |
| 50 | SUPER RISE OF RA             | 1   | 1    | 72                      | 58     |
| 51 | SUPER RED PHOENIX            | 1   | 1    | 5                       | 5      |
| 52 | DRAGON RISING                | 1   | 1    | 2.933                   | 1.820  |
| 53 | DRAGON RISING                | 1   | 1    | 3.687                   | 3.714  |
| 54 | SUPER RISE OF RA             | 1   | 1    | 1                       | 1      |
| 55 | STRENGTH OF RAIN             | 1   | 1    | 1.296                   | 764    |
| 56 | JOURNEY OF FIRE              | -   | -    | -                       | -      |
| 57 | MISS LIBERTY                 | -   | -    | -                       | -      |
| 58 | MISS LIBERTY                 | -   | -    | -                       | -      |
| 59 | THE BOOTED CAT               | 1   | 1    | 61                      | 99     |
| 60 | Glamorous Peacock (RF)       | 1   | 1    | 60                      | 62     |
| 61 | Dragon's Law (RF)            | 1   | 1    | 11                      | 28     |
| 62 | Dragon's Law (RF)            | 1   | 1    | 71                      | 68     |
| 63 | AVP POKER 11                 | -   | -    | -                       | -      |
| 64 | AVP POKER 11                 | -   | -    | -                       | -      |
| 65 | AVP POKER 11                 | -   | -    | -                       | -      |
| 66 | AVP POKER 11                 | -   | -    | -                       | -      |
| 67 | RAGING RHINO                 | 1   | 1    | 64                      | 11     |
| 68 | CASH FEVER HOT AND WILD      | 1   | 1    | 176                     | 121    |
| 69 | DOGGIE CASH                  | 1   | 1    | 1.257                   | 1.110  |
| 70 | DOGGIE CASH                  | 1   | 1    | 1.657                   | 1.538  |
| 71 | AGE OF AURORA GEMINI         | 1   | 1    | 5                       | 4      |
| 72 | AGE OF AURORA VIRGO          | 1   | 1    | 6                       | 1      |
| 73 | 88 FORTUNE                   | 6   | 6    | 3.347                   | 1.591  |
| 74 | 99 RICHES                    | 1   | 1    | 1.003                   | 495    |
| 75 | LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA 3 | 1   | 1    | 115                     | 268    |
| 76 | MYTHICAL WARRIORS: SYRENES   | 1   | 1    | 21                      | 24     |
| 77 | VOLCANO ISLAND               | 1   | 1    | 1.855                   | 1.328  |

| N°                              | Origen del pozo             | Cantidad<br>MDA/mesas/niveles<br>de pozo progresivo |            | Incremento por<br>juego |               |
|---------------------------------|-----------------------------|---|------------|-------------------------|---------------|
|                                 |                             | 2022  | 2021       | 2022                    | 2021          |
| 78                              | VOLCANO ISLAND              | 1   | 1          | 1.545                   | 1.282         |
| 79                              | PLANT VS ZOMBIE             | -   | -          | -                       | -             |
| 80                              | MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS | 1   | 1          | 1                       | 1             |
| 81                              | MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS | 1   | 1          | 13                      | 13            |
| 82                              | MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR  | 1   | 1          | 6                       | 53            |
| 83                              | LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3 | 1   | 1          | 84                      | 145           |
| 84                              | MYTHICAL WARRIORS: SIRENS   | 1   | 1          | 14                      | 35            |
| 85                              | MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR  | 1   | 1          | 11                      | 6             |
| 86                              | MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS | 1   | 1          | 5                       | 15            |
| 87                              | MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS | 1   | 1          | 41                      | 8             |
| 88                              | LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3 | 1   | 1          | 103                     | 29            |
| 89                              | 99 RICHES                   | 1   | 1          | 130                     | 832           |
| 90                              | SUMATRAN STORM              | 1   | 1          | 1.825                   | 1.571         |
| 91                              | BEJEWELED                   | -   | -          | -                       | -             |
| 92                              | LUCKY LARRY'S LOBSTERMANIA3 | 1   | 1          | 8                       | 8             |
| 93                              | SUMATRAN STORM              | 1   | 1          | 221                     | 2.009         |
| 94                              | PLANT VS ZOMBIE             | 1   | 1          | 130                     | 94            |
| 95                              | BUFALO                      | -   | -          | -                       | -             |
| 96                              | GOLDEN PROSPERITY           | 1   | 1          | 2.401                   | 205           |
| 97                              | THE HUNT                    | 1   | 1          | 137                     | 64            |
| 98                              | GOLD STAR RUBY EDITION      | 1   | 1          | 72                      | 163           |
| 99                              | GOLDEN FESTIVAL             | 1   | 1          | 548                     | 381           |
| 100                             | GOLDEN PROSPERITY           | 1   | 1          | 282                     | 737           |
| 101                             | GOLDEN ZODIAC               | 1   | 1          | 1.819                   | 476           |
| 102                             | GOLDEN PRINCESS             | 1   | 1          | 950                     | 579           |
| 103                             | THE PROWL                   | 1   | 1          | 66                      | 39            |
| 104                             | ZORRO                       | -   | -          | -                       | -             |
| 105                             | ZORRO                       | -   | -          | -                       | -             |
| 106                             | ZORRO                       | -   | -          | -                       | -             |
| 107                             | 88 FORTUNE                  | 2   | 2          | 372                     | 8.456         |
| 108                             | DOUBLE BLESSING             | -   | -          | -                       | -             |
| 109                             | LOCK IT LINK                | 6   | 6          | 2.130                   | 843           |
| 110                             | DANCING DRUMS               | 6   | 6          | 318                     | 15.610        |
| 111                             | DANCING DRUMS               | 6   | -          | 835                     | -             |
| <b>Total, pozos progresivos</b> |                             | <b>132</b>  | <b>126</b> | <b>41.771</b>           | <b>75.992</b> |

iii. Progresivos mesas de juegos

| Detalle pozos                  | Cantidad de mesas N° |          | Incremento por Juego |               |
|--------------------------------|----------------------|----------|----------------------|---------------|
|                                | 2022                 | 2021     | 2022                 | 2021          |
|                                | M\$                  | M\$      | M\$                  | M\$           |
| Mesa pozo 1                    | 3                    | 3        | 24.326               | 19.169        |
| Mesa pozo 2                    | 3                    | 3        | 18.505               | 14.599        |
| <b>Total pozos progresivos</b> | <b>6</b>             | <b>6</b> | <b>42.831</b>        | <b>33.768</b> |

iv. Bingo

| Detalle pozos                  | Incremento por Juego |              |
|--------------------------------|----------------------|--------------|
|                                | 2022                 | 2021         |
|                                | M\$                  | M\$          |
| Pozo 1                         | 67                   | 67           |
| Pozo 2                         | 3.304                | 3.304        |
| Pozo 3                         | 2.366                | 2.366        |
| <b>Total pozos progresivos</b> | <b>5.737</b>         | <b>5.737</b> |

Nota 19.2 Provisiones no corrientes

|                                   | Saldo al   |            |
|-----------------------------------|------------|------------|
|                                   | 30.09.2022 | 31.12.2021 |
|                                   | M\$        | M\$        |
| Otras provisiones no corrientes 1 | -          | -          |
| Otras provisiones no corrientes 2 | -          | -          |
| <b>Total</b>                      | <b>-</b>   | <b>-</b>   |

**Nota 19.3 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados**

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 los saldos por provisión de vacaciones y otros beneficios al personal es el siguiente:

| 2022   | Vacaciones<br>M\$ | Otros<br>Beneficios<br>M\$ | Total<br>M\$   |
|--|-------------------|----------------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2022           | 82.552            | 91.003                     | 173.555        |
| Constitución de provisiones                    | 52.388            | 85.224                     | 137.612        |
| Uso de provisiones                             | (46.349)          | (138.578)                  | (184.927)      |
| <b>Saldo final al 30 de septiembre de 2022</b> | <b>88.591</b>     | <b>37.649</b>              | <b>126.240</b> |

| 2021  | Vacaciones<br>M\$ | Otros<br>Beneficios<br>M\$ | Total<br>M\$   |
|---|-------------------|----------------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2021          | 69.509            | 74.627                     | 144.136        |
| Constitución de provisiones                   | 65.750            | 51.970                     | 117.720        |
| Uso de provisiones                            | (52.707)          | (35.594)                   | (88.301)       |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2021</b> | <b>82.552</b>     | <b>91.003</b>              | <b>173.555</b> |

**Nota 20 Patrimonio**

La Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle según resolución exenta No. 384, de fecha 28 de agosto de 2013.

**a) Capital Suscrito y pagado**

El capital social de la Sociedad al 30 de septiembre de 2022 es de \$30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$30.267.115.016.

La composición accionaria es la siguiente:

**Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre 2021:**

| Accionistas                   | N° Acciones       | %                  |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454        | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                 | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                 | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b> | <b>100,000000%</b> |

**b) Política de dividendos**

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

**c) Dividendos**

Al 30 de septiembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 no se han distribuido dividendos.

**d) Gestión de capital**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

La Administración de la Sociedad está a cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un periodo no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

**Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias**

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

| Ingresos actividades ordinarias          | 1/1/2022         | 1/1/2021  | 1/7/2022         | 1/7/2021       |
|--|------------------|-----------|------------------|----------------|
|  | 30/9/2022        | 30/9/2021 | 30/9/2022        | 30/9/2021      |
|  | M\$              | M\$       | M\$              | M\$            |
| Ingresos por juegos de azar              | <b>3.152.998</b> | 1.753.551 | <b>988.271</b>   | <b>890.920</b> |
| Otros Ingresos de actividades ordinarias | <b>618.484</b>   | 396.666   | <b>274.082</b>   | -              |
| <b>Totales</b>                           | <b>3.771.482</b> | 2.150.217 | <b>1.262.353</b> | 890.920        |

**Nota 21.1 Ingresos por juegos de azar o “Win”**

|                           | <b>1/1/2022</b>  | 1/1/2021  | <b>1/7/2022</b>  | 1/7/2021  |
|---------------------------|------------------|-----------|------------------|-----------|
|                           | <b>30/9/2022</b> | 30/9/2021 | <b>30/9/2022</b> | 30/9/2021 |
|                           | <b>M\$</b>       | M\$       | <b>M\$</b>       | M\$       |
| Ingresos máquinas de azar | <b>2.695.079</b> | 1.717.192 | <b>830.454</b>   | 860.057   |
| Ingresos mesas de juego   | <b>457.919</b>   | 36.359    | <b>157.817</b>   | 30.863    |
| Ingresos bingo            | -                | -         | -                | -         |
| <b>Totales</b>            | <b>3.152.998</b> | 1.753.551 | <b>988.271</b>   | 890.920   |

**i. Ingresos de máquinas de azar**

|   | <b>1/1/2022</b>     | 1/1/2021     |
|---|---------------------|--------------|
|   | <b>30/9/2022</b>    | 30/9/2021    |
|   | <b>M\$</b>          | M\$          |
| Efectivo  | <b>12.695.541</b>   | 7.768.625    |
| Ticket in o Tarjeta in                            | <b>11.301.622</b>   | 7.398.068    |
| Ingresos por tickets vencidos o expirados         | <b>5.694</b>        | 5.380        |
| Ingreso por torneo de maquina                     | -                   | -            |
| Ticket out o Tarjeta out                          | <b>(19.169.384)</b> | (11.874.276) |
| Pagos manuales por acumulación de créditos        | <b>(971.480)</b>    | (763.257)    |
| Pagos manuales por premios grandes                | <b>(673.548)</b>    | (477.914)    |
| Pago manuales por error                           | <b>(15.578)</b>     | (14.082)     |
| Variación Pozo Acumulado                          | <b>34.277</b>       | 915          |
| Premios pagados en torneo de maquinas             | -                   | -            |
| Otros premios deducibles de Win                   | -                   | -            |
| <b>Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar</b> | <b>3.207.144</b>    | 2.043.459    |
| <b>(-) IVA debito fiscal</b>                      | <b>(512.065)</b>    | (326.267)    |
| <b>Ingresos de Máquinas de Azar</b>               | <b>2.695.079</b>    | 1.717.192    |

ii. Ingresos de Mesas de Juego

|  | 1/1/2022<br>30/9/2022<br>M\$ | 1/1/2021<br>30/9/2021<br>M\$ |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Inventarios o saldo final                    | 25.499.989                   | 3.798.754                    |
| Drop o depósito                              | 2.108.771                    | 266.738                      |
| Devoluciones                                 | -                            | -                            |
| Ingreso por comisión de progresivos de mesas | 23.438                       | -                            |
| Ingreso por torneo de mesas                  | 2.100,00                     | -                            |
| Premios no deducibles del Win                | -                            | -                            |
| Inventario o saldo Inicial                   | (25.477.484)                 | (3.772.225)                  |
| Rellenos                                     | (1.610.000)                  | (250.000)                    |
| Premios pagados en torneo de mesas           | (1.890)                      | -                            |
| Ingresos Bruto o Win Total de Mesas          | 544.924                      | 43.267                       |
| (-) IVA debito fiscal                        | (87.005)                     | (6.908)                      |
| <b>Ingresos de Mesas de juego</b>            | <b>457.919</b>               | <b>36.359</b>                |

iii. Ingresos de Bingo

|                               | Total recaudado |           | Retorno del casino |           | Win Bingo |           |
|-------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|-----------|-----------|-----------|
|                               | 1/1/2022        | 1/1/2021  | 1/1/2022           | 1/1/2021  | 1/1/2022  | 1/1/2021  |
|                               | 30/9/2022       | 30/9/2021 | 30/9/2022          | 30/9/2021 | 30/9/2022 | 30/9/2021 |
|                               | M\$             | M\$       | %                  | %         | M\$       | M\$       |
| Ingresos Bruto o Win de Bingo | -               | -         | 30%                | 30%       | -         | -         |
| (-)IVA debito fiscal          | -               | -         | 30%                | 30%       | -         | -         |
| Ingresos de Bingos            | -               | -         | 30%                | 30%       | -         | -         |

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego

| Categorías de Juegos | 2022                          | 2021                          |
|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                      | % de retorno de los jugadores | % de retorno de los jugadores |
| Máquinas de azar     | 93,65%                        | 93,56%                        |
| Ruleta (1)           | 80,42%                        | 86,26%                        |
| Cartas (1)           | 70,35%                        | 84,57%                        |
| Dados (1)            | 79,67%                        | -24,69%                       |
| Bingo                | 0,00%                         | 0,00%                         |

(1) Retorno jugador= 1(-) Hold (Win / Drop).

**Nota 21.2 Otros Ingresos de actividades ordinarias**

|   | 1/1/2022       | 1/1/2021       | 1/7/2022       | 1/7/2021  |
|---|----------------|----------------|----------------|-----------|
|   | 30/9/2022      | 30/9/2021      | 30/9/2022      | 30/9/2021 |
|   | M\$            | M\$            | M\$            | M\$       |
| Ingresos Servicios Anexos (1)                                   | 618.484        | 396.666        | 274.082        | -         |
| Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada | -              | -              | -              | -         |
| Otros (Detallar)  | -              | -              | -              | -         |
| <b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>                 | <b>618.484</b> | <b>396.666</b> | <b>274.082</b> | <b>-</b>  |

(1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra en concepto alquiler de las instalaciones y la provisión de servicios básicos la tarifa de 2.265,79 UF y por los servicios de administración prestados 434,21 UF mensuales. Como consecuencia de la pandemia COVID 19 y el cierre del establecimiento (casino de juego) y las restricciones de las actividades hoteleras y gastronómicas, se acordó suspender por el plazo de nueve meses contados a partir del mes de junio de 2021, el pago del canon por el arrendamiento y el servicio de administración arriba mencionado, es decir, que el mes de marzo 2022 se reanudó el mismo.

**Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración**

El detalle de los principales costos de ventas y gastos de operación para los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021 son:

**Nota 22.1 Costo de Ventas**

| Costos de Venta        | 1/1/2022         | 1/1/2021         | 1/7/2022       | 1/7/2021       |
|------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|
|                        | 30/9/2022        | 30/9/2021        | 30/9/2022      | 30/9/2021      |
|                        | M\$              | M\$              | M\$            | M\$            |
| Costos de ventas       | 1.843.705        | 1.025.942        | 704.173        | 469.353        |
| Otros costos de ventas | 285.038          | 227.696          | 107.487        | 83.547         |
| <b>Total</b>           | <b>2.128.743</b> | <b>1.253.638</b> | <b>811.660</b> | <b>552.900</b> |

| Costos de Venta                               | 1/1/2022         | 1/1/2021         | 1/7/2022       | 1/7/2021       |
|---|------------------|------------------|----------------|----------------|
|   | 30/9/2022        | 30/9/2021        | 30/9/2022      | 30/9/2021      |
|   | M\$              | M\$              | M\$            | M\$            |
| Reparación y mantención de máquinas           | 49.558           | 40.513           | 15.333         | 31.082         |
| Arriendos                                     | 44.765           | 7.379            | 16.442         | 5.959          |
| Impuestos específico al juego                 | 630.600          | 350.710          | 197.654        | 178.184        |
| Depreciación                                  | 82.299           | 75.540           | 31.792         | 25.180         |
| Costos de material de juego                   | 5.530            | 16.581           | 280            | 1.994          |
| Costos de personal asociados al juego (*)     | 476.433          | 285.859          | 178.132        | 108.274        |
| Costos promocionales (concursos y beneficios) | 344.666          | 172.545          | 185.655        | 77.480         |
| Servicios básicos                             | 86.588           | 46.501           | 33.488         | 23.263         |
| Otros   | 123.266          | 30.314           | 45.397         | 17.937         |
| <b>Total</b>                                  | <b>1.843.705</b> | <b>1.025.942</b> | <b>704.173</b> | <b>469.353</b> |

(\*) Al 30 de septiembre de 2022, el personal asociado al juego es de 71 personas (al 30 de septiembre de 2021 era de 58 personas)

| Otros Costos de Venta                         | 1/1/2022       | 1/1/2021       | 1/7/2022       | 1/7/2021      |
|---|----------------|----------------|----------------|---------------|
|   | 30/9/2022      | 30/9/2021      | 30/9/2022      | 30/9/2021     |
|   | M\$            | M\$            | M\$            | M\$           |
| Depreciación                                  | 156.274        | 156.274        | 52.091         | 52.091        |
| Amortización                                  | -              | -              | -              | -             |
| Costos promocionales (concursos y beneficios) | 22.463         | 893            | 14.949         | 331           |
| Servicios básicos                             | 106.301        | 70.529         | 40.447         | 31.125        |
| <b>Total</b>                                  | <b>285.038</b> | <b>227.696</b> | <b>107.487</b> | <b>83.547</b> |

## Nota 22.2 Gastos de Administración

| Gastos de administración          | 1/1/2022       | 1/1/2021       | 1/7/2022       | 1/7/2021       |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                   | 30/9/2022      | 30/9/2021      | 30/9/2022      | 30/9/2021      |
|                                   | M\$            | M\$            | M\$            | M\$            |
| Gasto de Personal                 | 280.467        | 175.523        | 103.917        | 54.835         |
| Gastos por Inmuebles Arrendados   | -              | -              | -              | -              |
| Gastos por Servicios Básicos      | 65.039         | 37.590         | 24.410         | 18.887         |
| Gastos de Reparación y Mantención | 18.598         | 27.119         | 2.958          | 15.505         |
| Gastos publicitarios              | -              | -              | -              | -              |
| Gastos Generales                  | 96.921         | 80.947         | 35.276         | 27.166         |
| Depreciación                      | 99.376         | 99.350         | 33.143         | 33.117         |
| Amortización                      | -              | -              | -              | -              |
| Otros (1)                         | 309.792        | 257.461        | 115.843        | 71.948         |
| <b>Total</b>                      | <b>870.193</b> | <b>677.990</b> | <b>315.547</b> | <b>221.458</b> |

| (1) Otros                             | 1/1/2022       | 1/1/2021       | 1/7/2022       | 1/7/2021      |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
|                                       | 30/9/2022      | 30/9/2021      | 30/9/2022      | 30/9/2021     |
|                                       | M\$            | M\$            | M\$            | M\$           |
| Asesoramiento contable y auditorias   | 114.702        | 80.534         | 41.103         | 18.432        |
| Gastos Varios por Cortesías           | 51.815         | 12.089         | 26.788         | 876           |
| Honorarios por servicios de terceros  | 2.800          | 3.200          | 400            | 800           |
| Viáticos y alojamientos               | 1.253          | 1.876          | 376            | 221           |
| Alquiler de rodados-gastos de rodados | 4.714          | 6.186          | 2.021          | 1.371         |
| Suscripciones                         | 4.831          | 19.610         | 364            | 5.900         |
| Impuesto sobre inmuebles              | 126.393        | 131.250        | 44.301         | 43.750        |
| Gastos Varios                         | 3.284          | 2.716          | 490            | 598           |
| <b>Total</b>                          | <b>309.792</b> | <b>257.461</b> | <b>115.843</b> | <b>71.948</b> |

### Nota 23 Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de Otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

| Otras ganancias (pérdidas)        | 1/1/2022       | 1/1/2021      | 1/7/2022       | 1/7/2021       |
|-----------------------------------|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                                   | 30/9/2022      | 30/9/2021     | 30/9/2022      | 30/9/2021      |
|                                   | M\$            | M\$           | M\$            | M\$            |
| Resultado Venta Bienes de Uso (*) | -              | 16.500        | -              | -              |
| Otros                             | (4.053)        | (2.255)       | (3.853)        | (3.034)        |
| <b>Total</b>                      | <b>(4.053)</b> | <b>14.245</b> | <b>(3.853)</b> | <b>(3.034)</b> |

(\*) Venta de un rodado.

### Nota 24 Diferencias de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio para los períodos terminados al 30 de septiembre de 2022 y 2021, son los siguientes:

| Diferencia de cambio  | 1/1/2022           | 1/1/2021           | 1/7/2022         | 1/7/2021           |
|---|--------------------|--------------------|------------------|--------------------|
|   | 30/9/2022          | 30/9/2021          | 30/9/2022        | 30/9/2021          |
|   | M\$                | M\$                | M\$              | M\$                |
| Efectivo y depósitos a plazo en dólares   | 42.405             | 129.778            | 35.763           | (36.771)           |
| Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros | (1.882.831)        | (1.786.671)        | (499.912)        | (1.348.953)        |
| <b>Totales</b>  | <b>(1.840.426)</b> | <b>(1.656.893)</b> | <b>(464.149)</b> | <b>(1.385.724)</b> |

**Nota 25 Ganancia por acción**

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

| Ganancias (pérdidas) básicas por acción   | 30.09.2022         | 30.09.2021         |
|---|--------------------|--------------------|
|   | M\$                | M\$                |
| Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto                     | (1.681.312)        | (1.714.688)        |
| Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto                    | -                  | -                  |
| Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes                | -                  | -                  |
| <b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>                          | <b>(1.681.312)</b> | <b>(1.714.688)</b> |
| <hr/>   |                    |                    |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico                                      | 71.478.456         | 71.478.456         |
| Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas | -                  | -                  |
| Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas    | (24)               | (24)               |

La Sociedad no mantiene instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

**Nota 26 Medioambiente**

Durante el período 2022 y 2021 la Sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambientales.

**Nota 27 Contingencias y restricciones**

**Al 30 de septiembre de 2022:**

**Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº 006/2018. Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** En estado de dictarse sentencia.

**Al 31 de diciembre de 2021:**

**Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº

006/2018. Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** En estado de rendirse prueba una vez que cese estado de excepción como consecuencia ya que por ley quedaron suspendidos los términos probatorios. Existen posibilidades de rebaja.

**Nota 28      Garantías**

|                         | <b>30/9/2022</b> | <b>31/12/2021</b> |
|-------------------------|------------------|-------------------|
| Garantías por arriendos | 500              | -                 |
| <b>Totales</b>          | <b>500</b>       | -                 |

La garantía por arriendo corresponde a la casa del gerente general de la sociedad.

Por otro lado, la Sociedad mantiene las siguientes garantías con el Banco Itaú Corpbanca consecuencia de las líneas de crédito que mantenía y mantiene con dicha entidad:

- Garantía Hipotecaria por 334.649 UF, otorgada el 30 de mayo de 2017 realizada sobre el inmueble y lotes propiedad de la Sociedad. El crédito por el cual se otorgó esta garantía ya se encuentra cancelado, con lo cual, la Sociedad se encuentra en proceso de recuperar la mencionada garantía.
- Garantía del “Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios” (FOGAPE) por M\$847.000, la misma corresponde al 70% del capital que la Sociedad recibió por el préstamo COVID otorgado por el Banco Itaú Corpbanca.

**Nota 29      Hechos relevantes y esenciales**

Al 30 de septiembre de 2022, la Sociedad presenta pérdida acumulada por M\$ 26.764.667, y un capital de trabajo negativo de M\$ 14.852.942.

Para analizar el capital de trabajo es indispensable realizar una apertura de los pasivos corrientes. El 91,30% de los mismos corresponde a:

- Deudas con empresas relacionadas (76,03%).
- Deudas bancarias: préstamo del Banco Sabadell de Miami, garantizado personalmente por el socio mayoritario de Boldt S.A., expuesto como otros pasivos financieros corrientes (15,27%).

Cabe destacar, como ya se mencionó en la nota 3.1, que las empresas relacionadas no exigirán dichas deudas en condiciones de estrechez financiera de la Sociedad. Por otro lado, el 97,42% de las mencionadas deudas con relacionadas pertenece a los accionistas de la Sociedad, quienes no solo se han comprometido a no exigirlos, sino que también expresaron su compromiso de efectuar todos los aportes de capital o financiaciones que sean necesarios en la Sociedad para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Teniendo en cuenta que el capital de trabajo netamente operativo, sin considerar las deudas arriba expuestas, es positivo y el compromiso de los accionistas de financiar a la Sociedad, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

**Nota 30      Hechos posteriores**

Entre el 1 de octubre de 2022 y la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios no han ocurrido hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situación financiera, el resultado de las operaciones y/o la interpretación de los mismos, que requieran ser revelados en notas explicativas.

**Nota 31      Aprobación de Estados Financieros**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 28 de noviembre de 2022.