OVALLE CASINO RESORT S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017
y por los años terminados en esos años

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

OVALLE CASINO RESORT S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

$: Cifras expresadas en pesos chilenos
M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
US$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Ovalle Casino Resort S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y Normas de Preparación y Presentación de Información Financiera emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

© KPMG Auditores Consultores Ltda., sociedad de responsabilidad limitada chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

Santiago
Isidora Goyenechea 3520
Piso 2, Las Condes
+56 2 2798 1000
contacto@kpmg.com

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a instrucciones y Normas de Preparación y Presentación de Información Financiera emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

Énfasis en un asunto

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. Como se indica en la Nota 28 a los estados financieros, la Compañía registra pérdidas recurrentes en sus operaciones y capital de trabajo negativo durante el período terminado al 31 de diciembre de 2018, se ha incluido una declaración la existencia de una duda sustancial acerca de la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración al respecto, también se describen en la Nota 28. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Restricciones de uso

Este informe es únicamente para información y uso del Directorio y de la Administración de Ovalle Casino Resort S.A. y del organismo regulador Superintendencia de Casinos de Juegos y no tiene por propósito ser y no debiera ser utilizado por ningún otro que no sean las partes especificadas.

Eliseo Llamazares V.

KPMG Ltda.

Santiago, 29 de marzo de 2019

© KPMG Auditores Consultores Ltda., sociedad de responsabilidad limitada chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

Ovalle Casino Resort S.A.

Estados financieros correspondientes a los periodos
terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

Índice

Estados de situación financiera clasificados 4
Estados de resultados integrales por función 6
Estados de resultados integrales 7
Estados de flujos de efectivo, método directo 8
Estados de cambios en el patrimonio neto 11
Notas a los estados financieros 13
Nota 1 Aspectos generales 13
Nota 2 Políticas contables 14
Nota 3 Gestión de Riesgo 25
Nota 4 Información por segmento 27
Nota 5 Cambio de estimación contable 27
Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables 27
Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración 29
Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo 30
Nota 9 Otros activos no financieros 31
Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes 32
Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas 32
Nota 12 Inventarios 37
Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes 37
Nota 14 Intangibles 38
Nota 15 Propiedades, planta y equipo 39
Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias 43
Nota 17 Otros pasivos financieros 45
Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 47
Nota 19 Provisiones 47
Nota 20 Patrimonio 52
Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias 54
Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración 57
Nota 23 Diferencia de cambio 59
Nota 24 Ganancia por acción 59
Nota 25 Medioambiente 59
Nota 26 Contingencias y restricciones 60
Nota 27 Garantías 61
Nota 28 Hechos relevantes y esenciales 62
Nota 29 Hechos posteriores 63
Nota 30 Aprobación de Estados Financieros 63

ESTADOS FINANCIEROS

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

1.ESTADOS FINANCIEROS AL **31 DE DICIEMBRE DE 2018**	2. CÓDIGO SOC. OP
	OCR

3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA	4. RUT
OVALLE CASINO RESORT S.A.	**76.264.328-6**

5. DOMICILIO	6. TELÉFONO
AVDA. MANUEL PEÑAFIEL # 2711	**53-2655100**

7. CIUDAD	8. REGIÓN
OVALLE	**COQUIMBO**

9. REPRESENTANTE LEGAL	9.1 RUN / PASAPORTE
RICARDO ABDALA HIRANE	**9.858.200-2**
MICHELE MONIQUE DAROCH SAGREDO	**8.711.087-7**

10. GERENTE GENERAL	10.1. RUN / PASAPORTE
FEDERICO RAÚL DIAZ	**C.I. 25.793.903-0**

11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO	11.1. RUN / PASAPORTE
ANTONIO EDUARDO TABANELLI	**PAS. ARG. N°AAB183164**

12. DIRECTORES	12.1 RUN / PASAPORTE
MIGUEL SUQUE MATEU	**PAS ESPAÑOL N°PAB667724**
RICARDO ABDALA HIRANE	**9.858.200-2**
JUAN CARLOS SALABERRY	**C.I. ARG N°10.306.339**

13. NOMBRE DE LOS 10 MAYORES ACCIONISTAS O APORTANTES DE CAPITAL	14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD
SERVICIOS DEL PACIFICO S.p.A.	**99,999998%**
INVERGAMING CHILE S.p.A.	**0,000001%**
BOLDT CHILE S.p.A.	**0,000001%**

15. PATRIMONIO:	
EN PESOS	M$ 14.490.437
EN UF	525.667,39

16. CAPITAL	
SUSCRIPTO	M$ 30.267.115
PAGADO	M$ 30.267.115

17. AUDITORES EXTERNOS
KPMG AUDITORES CONSULTORES LTDA.

Estados de situación financiera clasificados

ACTIVOS				
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos		**Razon Social:**	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual		**Rut:**	76.264.328-6
Expresión en Cifra	Miles de pesos		**Código Sociedad Operadora:**	OCR
Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	**N° Nota**	**31-12-2018 M$**	**31-12-2017 M$**
Título	*Activos*			
	Activos, Corriente			
11010	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8	572.696	1.891.625
11020	Otros Activos Financieros, Corriente	27	900	28.931
11030	Otros Activos No Financieros, Corriente	9	24.103	29.539
11040	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	10	117.549	54.255
11050	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	25	182.686
11060	Inventarios	12	65.086	110.315
11070	Activos por impuestos corrientes	13	600.008	844.430
11080	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**1.380.367**	**3.141.781**
11090	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			
11091	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios			
11092	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			
11000	Activos corrientes totales		**1.380.367**	**3.141.781**
Título	*Activos, No Corrientes*			
12010	Otros Activos Financieros, No Corriente		-	-
12020	Otros activos no financieros no corrientes		-	-
12030	Derechos por cobrar no corrientes		-	-
12040	Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
12050	Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		-	-
12060	Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	78.430	205.281
12070	Plusvalía		-	-
12080	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	15	23.976.815	30.232.203
12090	Propiedades de Inversión		-	-
12100	Activos por Impuestos Diferidos	16	1.995.808	1.995.808
12000	Total Activos No Corrientes		**26.051.053**	**32.433.292**
10000	Total de Activos		**27.431.420**	**35.575.073**

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de situación financiera clasificados, continuación

PASIVOS Y PATRIMONIO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifra	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:	OCR

Código SCJ	Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	N° de Nota	31-12-2018 M$	31-12-2017 M$
Título	*Pasivos,*			
Título	*Pasivos Corrientes*			
21010	Otros Pasivos Financieros, Corriente	17	5.490.402	850.682
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	443.087	531.095
21030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	11	6.628.182	25.995.385
21040	Otras provisiones corriente	19	54.474	30.601
21050	Pasivos por Impuestos corrientes	13	182.602	167.991
21060	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19	95.790	93.810
21070	Otros pasivos no financieros corrientes	15	46.446	92.892
21071	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		12.940.983	27.762.456
21072	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			
21000	Pasivos corrientes totales		**12.940.983**	**27.762.456**
Título	*Pasivos, No Corrientes*			
22010	Otros Pasivos Financieros, no Corriente	17	-	5.337.991
22020	Pasivos no corrientes		-	-
22030	Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente		-	-
22040	Otras provisiones No Corrientes		-	-
22050	Pasivo por impuestos diferidos	16		
22060	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
22070	Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
22000	Total de pasivos no corrientes		**-**	**5.337.991**
20000	Total pasivos		**12.940.983**	**33.100.447**
Título	*Patrimonio*			
23010	Capital Emitido	20	30.267.115	7.950.000
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		(15.697.229)	(5.395.925)
23030	Primas de emisión		-	-
23040	Acciones Propias en Cartera		-	-
23050	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23060	Otras Reservas		(79.449)	(79.449)
23070	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**14.490.437**	**2.474.626**
23080	Participaciones no controladoras			
23000	Patrimonio total		**14.490.437**	**2.474.626**
24000	Total de Patrimonio y Pasivos		**27.431.420**	**35.575.073**

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados integrales por función

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN						
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Ovalle Casino Resort S.A.		
Tipo de estado	Individual	Rut:		76.264.328-6		
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:		OCR		
			ACUMULADO		TRIMESTRAL	
Código SCJ	Estado de Resultados por Función	N° de Nota	01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	01/10/2018 31/12/2018 M$	01/10/2017 31/12/2017 M$
Título	*Ganancia (Pérdida)*					
30010	Ingresos actividades ordinarias	21	3.834.224	2.977.600	1.054.594	792.293
30020	Costo de Ventas	22	(8.455.191)	(4.547.799)	(5.009.172)	(1.112.303)
30030	Ganancia (perdida) bruta		(4.620.967)	(1.570.199)	(3.954.578)	(320.010)
30040	Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30050	Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
30060	Otros Ingresos por función		-	-	-	-
30070	Costos de Distribución		-	-	-	-
30080	Gastos de Administración	22	(2.627.024)	(1.843.797)	(1.579.822)	(425.620)
30090	Otros Gastos por función		-	-	-	-
30100	Otras ganancias (pérdidas)		46.274	56.410	11.741	15.706
30110	Ingresos financieros		915	34.534	-	169
30120	Costos Financieros	17	(891.910)	(1.519.786)	(160.063)	(274.152)
30130	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
30140	Diferencias de cambio	23	(2.228.542)	2.216.397	(278.227)	934.480
30150	Resultados por Unidades de Reajuste		25.252	35.063	6.733	1.301
30160	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
30170	Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(10.296.002)	(2.591.378)	(5.954.216)	(68.126)
30180	Gasto (beneficio) por Impuesto a las Ganancias	16	(5.302)	455.601	(100)	(3.625)
30190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
30200	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
30220	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
30230	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
30210	Ganancia (Pérdida)		(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
Título	*Ganancias por Acción*		-	-	-	-
Título	*Ganancia por acción básica*		-	-	-	-
30240	Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(144)	(110)	(83)	(4)
30250	Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30260	Ganancia (pérdida) por acción básica	24	(144)	(110)	(83)	(4)
Título	Ganancias por acción diluidas		-	-	-	-
30270	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
30280	Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
30290	Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de resultados integrales

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razon Social:		Ovalle Casino Resort S.A.	
Tipo de estado	Individual	Rut:		76.264.328-6	
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad Operadora:		OCR	
Código SCJ	Estado de Resultados Integral (Presentación)	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
		01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	01/10/2018 31/12/2018 M$	01/10/2017 31/12/2017 M$
30210	Ganancia (pérdida)	(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
Título	Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Título	Diferencias de cambio por conversión				
50001	Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50002	Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos				
50003	Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Título	Activos financieros disponibles para la venta				
50004	Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50005	Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos				
50006	Otro resultado integral. antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Título	Coberturas del flujo de efectivo				
50007	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50008	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos				
50009	Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas				
50010	Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
50011	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio				
50012	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación				
50013	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos				
50014	Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación				
50000	Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Título	Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51001	Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral				
51002	Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral				
51003	Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral				
51004	Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral				
51005	Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral				
51006	Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral				
51007	Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
51000	Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-	-	-
52000	Otro resultado integral	-	-	-	-
53000	Resultado integral total	(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
Título	Resultado integral atribuible a				
53001	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)
53002	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
53000	Resultado integral total	(10.301.304)	(2.135.777)	(5.954.316)	(71.751)

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de flujos de efectivo, método directo

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado:	Individual	Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad	OCR

Código SCJ		NOTAS	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	01/10/2018 31/12/2018 M$	01/10/2017 31/12/2017 M$
Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación					
	Clases de cobros por actividades de operación					
41100	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.614.636	3.535.581	1.242.047	938.841
41110	Cobros precedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		148.000	253.465	-	101.601
41120	Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		-	-		-
41130	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-		-
41140	Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos		-	-		-
41150	Otros cobros por actividades de operación	13	-	4.066.063		1.300
	Clases de pagos					
41160	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.333.911)	(4.024.663)	(918.702)	(1.123.249)
41170	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-		-
41180	Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.164.301)	(1.512.020)	(290.388)	(337.959)
41190	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-		-
41200	Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender		-	-		-
41210	Otros pagos por actividades de operación		-	-		-
	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(735.576)	2.318.426	32.957	(419.466)
41220	Dividendos pagados		-	-		-
41230	Dividendos recibidos		-	-		-
41240	Intereses pagados		-	-		-
41250	Intereses recibidos		-	444		-
41260	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(11.967)	(8.073)	-	-
41270	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(44.911)		(294)
41000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(747.543)	2.265.886	32.957	(419.760)

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de flujos de efectivo, método directo, continuación

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	Razón Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado	Individual	Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	Código Sociedad	OCR

Código SCJ		NOTAS	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	01/10/2018 31/12/2018 M$	01/10/2017 31/12/2017 M$
Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión					
42100	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-		-
42110	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-		-
42120	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-		-
42130	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-		-
42140	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-		-
42150	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-		-
42160	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-		-
42170	Préstamos a entidades relacionadas		-	-		-
42180	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-		-
42190	Compras de propiedades, planta y equipo		(278.775)	(3.880.017)	(26.093)	(32.528)
42200	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-		-
42210	Compras de activos intangibles			(12.111)		(12.111)
42220	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	3.443		-
42230	Compras de otros activos a largo plazo		-	-		-
42240	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-		-
42250	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-		-
42260	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-		-
42270	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-		-
42280	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-		-
42290	Cobros a entidades relacionadas		188.174	-	31.117	-
42300	Dividendos recibidos		-	-		-
42310	Intereses pagados		-	-		-
42320	Intereses Recibidos		915	168		168
42330	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-		-
42340	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-		-
42000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(89.686)	(3.888.517)	5.024	(44.471)

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estados de flujos de efectivo, método directo, continuación

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO			
Tipo de Moneda:	Pesos Chilenos	Razón Social:	Ovalle Casino Resort S.A.
Tipo de estado:	Individual	Rut:	76.264.328-6
Expresión en Cifras:	Miles de pesos	Código Sociedad	OCR

Código SCJ		NOTAS	ACUMULADO		TRIMESTRAL	
			01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	01/10/2018 31/12/2018 M$	01/10/2017 31/12/2017 M$
Título	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación					
43100	Cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-		-
43110	Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no resulta en una pérdida de control		-	-		-
43120	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-		-
43130	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-		-
43140	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-		-
43150	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-		-
43160	Importes procedentes de préstamos		-	7.159.277		-
43170	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-		-
43180	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-		-
43190	Préstamos de entidades relacionadas		468.764	2.157.930	393.764	-
43200	Reembolsos de préstamos		(619.441)	(5.352.748)	(152.841)	(159.578)
43210	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(270.518)	(541.280)	-	(135.503)
43220	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(42.854)	(1.807.314)	-	-
43230	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-		-
43240	Dividendos pagados		-	-		-
43250	Intereses recibidos		-	-		-
43260	Intereses pagados		-	-		-
43270	Dividendos recibidos		-	-		-
43280	Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-		-
43290	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-		-
43000	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(464.049)	1.615.865	240.923	(295.081)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(1.301.278)	(6.766)	278.904	(759.312)
	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo					
44000	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(17.651)	(53.671)	(488)	(37.756)
	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.318.929)	(60.437)	278.416	(797.068)
46000	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1.891.625	1.952.062	294.280	2.688.693
47000	Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		572.696	1.891.625	572.696	1.891.625

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estado de cambios en el patrimonio neto

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31-12-2018

Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	**Razon Social:**	Ovalle Casino Resort
Tipo de estado	Individual	**Rut:**	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	**Código Sociedad Operadora:**	OCR

			* Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018				7.950.000	(79.449)	(79.449)		(5.395.925)	2.474.626	2.474.626
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (nota 2)									-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores									-	-
Saldo Inicial Reexpresado				7.950.000	(79.449)	(79.449)	-	(5.395.925)	2.474.626	2.474.626
Cambios en patrimonio										
	Resultado Integral									
		Ganancia (pérdida)					(10.301.304)	(10.301.304)	(10.301.304)	(10.301.304)
		Otro resultado integral							-	-
		Resultado integral							-	-
	Emisión de patrimonio								-	-
	Dividendos								-	-
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			22.317.115					22.317.115	22.317.115
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios								-	-
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								-	-
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-	-
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-	-
Total de cambios en patrimonio				22.317.115	-	-	(10.301.304)	(10.301.304)	12.015.811	12.015.811
Saldo Final Período Actual 31/12/2018				**30.267.115**	**(79.449)**	**(79.449)**	**(10.301.304)**	**(15.697.229)**	**14.490.437**	**14.490.437**

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Estado de cambios en el patrimonio neto, continuación

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31-12-2017			
Tipo de Moneda	Pesos Chilenos	**Razon Social:**	Ovalle Casino Resort
Tipo de estado	Individual	**Rut:**	76.264.328-6
Expresión en Cifras	Miles de pesos	**Código Sociedad Operadora:**	OCR

			* Capital Social	Capital emitido	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Patrimonio total
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2017				7.950.000	(79.449)	(79.449)		(3.385.964)	4.484.587	4.484.587
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (nota 2)								125.816	125.816	125.816
Incremento (disminución) por correcciones de errores									-	-
Saldo Inicial Reexpresado				7.950.000	(79.449)	(79.449)	-	(3.260.148)	4.610.403	4.610.403
Cambios en patrimonio										
	Resultado Integral									
		Ganancia (pérdida)					(2.135.777)	(2.135.777)	(2.135.777)	(2.135.777)
		Otro resultado integral							-	-
		Resultado integral							-	-
	Emisión de patrimonio								-	-
	Dividendos								-	-
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								-	-
	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios								-	-
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								-	-
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								-	-
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								-	-
Total de cambios en patrimonio				-	-	-	(2.135.777)	(2.135.777)	(2.135.777)	(2.135.777)
Saldo Final Período Anterior 31/12/2017				**7.950.000**	**(79.449)**	**(79.449)**	**(2.135.777)**	**(5.395.925)**	**2.474.626**	**2.474.626**

Las notas adjuntas N° 1 a 30 forman parte integral de los presentes estados financieros

Notas a los estados financieros

Nota 1 Aspectos generales

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como “Ovalle Casino Resort S.A.”, según consta en escritura pública protocolizada en Notaria de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 numero 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta Nº 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N.º 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales. En este entorno, la Dirección de la Sociedad estima que los activos de largo plazo son recuperables, con base en la concreción futura y exitosa de los planes comerciales y operativos de la Sociedad.

El capital social de la Sociedad es de M$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M$ 30.267.115.016.

La propiedad de la Sociedad al es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018:

Accionistas	N° Acciones	%
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
Total	71.478.456	100,000000%

Al 31 de diciembre de 2017:

Accionistas	N° Acciones	%
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Total	19.485.294	100%

El 28 de septiembre se aumentó el capital autorizado por la Resolución Exenta Nº 479 del 7 de agosto de 2018 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos (ver nota 20).

Por un lado, se capitalizaron las deudas que la sociedad mantenía con Servicios del Pacífico S.p.A. (ver nota 11 inciso a) y por el otro, Invergaming Chile S.p.A. y Boldt Chile S.p.A. (accionistas de la sociedad) cedieron sus acciones a Servicios del Pacífico S.p.A. conservando en su poder una acción respectivamente (ver nota 20).

Nota 2 Políticas contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

a) Bases de preparación

Los presentes estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A., correspondiente al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo a las normas impartidas por la Superintendencia de Casinos de Juegos, dando así cumplimiento a las instrucciones establecidas en la Circular N°93 emitida con fecha 7 de diciembre de 2017, así mismo dicha preparación ha sido de acuerdo a lo indicado en las Normas Internacionales de Información Financiera, primando las primeras respecto de estas últimas.

Los presentes estados financieros de la sociedad abarcan los siguientes períodos:
- Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017
- Estado de resultados por función para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017
- Estado de resultados integrales para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017
- Estado de cambios en el patrimonio por los períodos terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017

- Estado de flujos de efectivo método directo por los periodos terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

b) Bases de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. Considerando además de aplicar la realidad económica de las transacciones entre las partes.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 se presenta comparado con el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2018 y 2017.

El estado de cambio del patrimonio neto comparativo presenta un incremento de los resultados acumulados por cambios en políticas contables, introducidos por la circular Nº 93 emitida el 7 de diciembre de 2017 por la Superintendencia de Casinos de Juegos; la cual establece que solo se deben provisionar los pozos progresivos generados por el aporte de jugadores, diferenciándose de ésta manera de su valuación anterior, donde se debía provisionar la totalidad de los pozos (aporte de jugadores más los pozos bases).

Con el propósito de asegurar la comparabilidad con el año 2018, el estado de resultado integral y el estado de flujo de efectivo incluyen reclasificaciones:

- Se reclasificaron partidas del Gasto de Administración al Costo de Ventas. (1)
- Se reclasificaron partidas dentro del costo de ventas, del rubro “Otros” a “Costos de material de juego”. (1.1)
- Se reclasificaron partidas de Otros gastos de operación a Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios en el estado de flujo de efectivo (2).

En los siguientes cuadros, se resumen las referidas reclasificaciones (1) – (1.1) – (2).

(1) Estado de resultados integral al 31 de diciembre de 2017:

Conceptos	Previamente Informado al 31-12-2017	Reclasificación/Ajuste	Monto para comparativo 2018
	M$	M$	M$
Costo de Ventas	(4.451.206)	(96.593)	(4.547.799)
Gastos de Administración	(1.940.390)	96.593	(1.843.797)
Totales	**(6.391.596)**	**-**	**(6.391.596)**

(1.1) Costo de ventas:

Costo de Venta	Previamente Informado al 31-12-2017 con reclasificaciones 2018 (1)	Reclasificaciones	Monto para comparativo 2018
Otros	302.735	(21.400)	281.335
Costos de material de juego	-	21.400	21.400
Totales	**302.735**	**-**	**302.735**

(2) Estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2017:

Conceptos	Previamente Informado al 31-12-2017	Reclasificaciones cobros	Monto para comparativo 2018
	M$	M$	M$
Otros pagos de actividades de operación	(428.658)	428.658	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.596.005)	(428.658)	(4.024.663)
Totales	**(4.024.663)**	**-**	**(4.024.663)**

c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Moneda Unidad reajuste	31.12.2018 $	31.12.2017 $
Dólar americano (US$)	**694,77**	614,75
Unidad de fomento (UF)	**27.565,79**	26.798,14

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

f) Activos financieros

En julio de 2014, el IASB culminó la reforma de la contabilización de instrumentos financieros y emitió la NIIF 9 “Contabilidad de instrumentos financieros” (en su versión revisada de 2014 en vigencia para períodos anuales que comiencen en o a partir del 1° de enero de 2018), que reemplazará a la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición” luego de que expire la fecha de vigencia de esta última. La nueva norma incluye requerimientos para la clasificación, medición y bajas de activos y pasivos financieros, un nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas y un modelo sustancialmente reformado para la contabilización de coberturas.

La Sociedad aplico dicha norma para el ejercicio comenzado el 01 de enero de 2018 sin hacer la aplicación para el período comparativo. De la misma no surgieron cambios significativos en la medición de los activos y pasivos financieros.

Con lo cual al para el ejercicio 2017 se mantiene la clasificación establecida por la NIC 39, y la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento (costo amortizado).
- Préstamos y cuentas a cobrar (costo amortizado).

La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial, en función del propósito con el que se adquirieron dichos instrumentos financieros y de acuerdo con los flujos de efectivo contractuales de los mismos.

Las inversiones se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no controlados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son instrumentos financieros mantenidos para negociar.

ii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos instrumentos financieros se incluyen en otros activos financieros no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado financiero que se clasifican como otros activos financieros corrientes.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados el devengo del instrumento.

iii. Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengo de las condiciones pactadas.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado financiero si existe evidencia objetiva que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

Para el ejercicio actual, comenzado el 01 de enero de 2018 y culminado el 31 de diciembre de 2018, la Sociedad aplica la nueva NIIF. La aplicación de la norma no generó impacto significativo. Las clasificaciones por categorías de los activos financieros fueron adecuadas a los de la nueva norma, eso sólo generó modificaciones en la revelación en notas. El nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas no generó un impacto significativo debido al bajo riesgo de crédito con el que opera la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

i. Costo Amortizado

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos

activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales ("VRORI")

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

iii. Valor razonable con impacto en resultados ("VRR")

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

g) Propiedad, planta y equipos

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmovilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad Nº 36 "Deterioro del valor de los activos".

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iníciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajustable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajustable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

El grupo opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados integrales.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

	Vidas útiles (en años)	
Clase de activos	**Desde**	**Hasta**
Inmueble	100	100
Instalaciones	15	15
Maquinarias y equipos	8	10
Equipamiento de tecnologías de la información	6	6

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

h) Arrendamientos

La Sociedad evalúa la clasificación de los arrendamientos (financiero u operativo) en base a las condiciones pactadas a la fecha de celebración del respectivo contrato.

i. Cuando la Sociedad es el arrendatario, en un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios operacionales del activo arrendado son traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamientos financieros.

El arrendatario registra los elementos de activos en sus estados financieros, registrando el correspondiente pasivo por leasing.

Los pagos de las cuotas cancelan el saldo insoluto y los intereses, siendo estos cargados a resultados.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en leasing se tratan contablemente bajo las normas generales de la NIC 16, según corresponda, informándose en nota a los estados financieros el importe y naturaleza de los aludidos elementos adquiridos mediante leasing.

ii. Cuando la Sociedad es el arrendatario, en un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Los gastos por arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato de arrendamiento y sobre base devengada.

i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en períodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta “Otras ganancias (pérdidas)”.

La prueba de deterioro practicada al 31 de diciembre de 2018, arrojo como resultado la contabilización de un deterioro de la propiedad, planta y equipo de la Sociedad. Para determinar el mismo se incluyeron los flujos de efectivo de la Sociedad y su accionista, Servicios del Pacífico S.p.A., que explota los servicios anexos, como así también el hotel y los eventos. Se consideraron estas actividades junto al casino como una Unidad Generadora de Efectivo (UGE), según la Norma Internacional de Contabilidad Nº 36 “Deterioro del valor de los activos”.

Los detalles de la prueba de deterioro y su impacto se pueden visualizar en la nota 15 de los presentes estados financieros.

j) Capital emitido

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

l) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

i. Impuesto a la renta corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, y posteriormente el 15 de diciembre de 2015 el Gobierno de Chile, emitió un proyecto de simplificación y precisiones a la mencionada reforma, donde en lo medular hace modificaciones a los sistemas de renta, estableciendo para las sociedades anónimas el sistema parcialmente integrado, y la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018. A partir del 1 de enero de 2017, la Sociedad está acogida al régimen tributario parcialmente integrado.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no

sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2016	24,0 %
2017	25,5 %
2018	27,0 %
2019	27,0 %

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

n) Beneficios a los empleados

El grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

p) Medioambiente

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

q) Investigación y desarrollo

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

Nota 3 Gestión de Riesgo

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo a los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo con los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

3.1 Riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el periodo 2018 son:

	Al 31 de diciembre de 2018				
	Hasta 1 mes	**Más de 1 mes, hasta 3 meses**	**Más de 3 meses, hasta 1 año**	**Más de 1 año, hasta 3 años**	**Total**
	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	572.696	-	-	-	572.696
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	99.446	18.103	-	117.549
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	25	-	25
Otros activos financieros	-	-	900	-	900
Totales	572.696	99.446	19.028	-	691.170
Pasivos financieros	-	-	5.490.402	-	5.490.402
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	177.235	177.235	88.617	-	443.087
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	428.672	6.199.510	-	6.628.182
Provisiones	60.105	60.106	30.053	-	150.264
Totales	237.340	666.013	11.808.582	-	12.711.935

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2017 son:

	Al 31 de diciembre de 2017				
	Hasta 1 mes	**Más de 1 mes, hasta 3 meses**	**Más de 3 meses, hasta 1 año**	**Más de 1 año, hasta 3 años**	**Total**
	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.891.625	-	-	-	1.891.625
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	39.105	15.150	-	54.255
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	182.686	-	182.686
Otros activos financieros	-	-	28.931	-	28.931
Totales	1.891.625	39.105	226.767	-	2.157.497
Pasivos financieros	-	-	850.682	5.337.991	6.188.673
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	212.438	212.438	106.219	-	531.095
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	794.875	25.200.510	25.995.385
Provisiones	49.764	49.764	24.883	-	124.411
Totales	262.202	262.202	1.776.659	30.538.501	32.839.564

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La sociedad tiene un 81% de sus deudas en moneda extranjera (U$S 8.121.539,01 y EUR 119.912,98). Si bien es un importe relevante, el 99,71% de estas es con relacionadas, quienes no las exigirán en condiciones de estrechez financiera.

3.2 Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

3.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito ya que no tiene cuentas por cobrar con cliente, ni instrumentos de inversión.

3.4 Riesgo de tasa de interés

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

3.5. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

Nota 4 Información por segmento

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

Nota 5 Cambio de estimación contable

El 07 de diciembre de 2017 entro en vigor la circular Nº 93 de la Superintendencia de Casinos de Juegos que establece que los pozos bases de las máquinas no deben reconocerse en resultados hasta tanto no se paguen. Los efectos de dicha modificación se ven reflejados en el estado de cambios del patrimonio neto comparativo.

Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2018:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 *Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1

con Clientes	de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: *Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, *Propiedades de Inversión*).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*, y NIIF 4, *Contratos de Seguro*: Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque *overlay* y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, *Pagos Basados en Acciones*: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, *Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes*: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2018, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

La aplicación NIIF 9 no generó un impacto significativo. Las clasificaciones por categorías de los activos financieros fueron adecuadas a los de la nueva norma, eso sólo generó modificaciones en la revelación en notas. El nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas no generó un impacto significativo debido al bajo riesgo de crédito con el que opera la Sociedad.

La NIIF 15, establece un modelo único integral para reconocimiento de ingresos provenientes de contratos con clientes. NIIF 15 reemplaza a las normas anteriores de reconocimiento de ingresos, incluyendo NIC 18, NIC 11 y las interpretaciones relacionadas a partir de los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

El principio general de NIIF 15 es que una entidad debe reconocer ingresos para mostrar la transferencia de bienes o servicios comprometidos a clientes por un monto que refleje la contraprestación a la que el Grupo espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios.

La Sociedad no tiene contratos vigentes para los ejercicios 2018 y 2017 de los cuales surjan modificaciones o ajustes por la aplicación de la mencionada norma.

Nuevos pronunciamientos contables:

Las Normas, Enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16: *Arrendamientos*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: *Contratos de Seguro*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, *Beneficios a Empleados*).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*, y NIC 28, *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el *Marco Conceptual para la Información Financiera*.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

A partir del 1 de enero de 2019 entra en vigor la NIIF 16 que incorpora modificaciones respecto a los arrendamientos.

En la adopción de esta no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso en el presente ejercicio, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

Nota 7 Estimaciones, juicios y criterios de la administración

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

Nota 8 Efectivo y equivalentes al efectivo

	31.12.2018	31.12.2017
Efectivo y equivalentes al efectivo	**M$**	M$
Efectivo en caja	**2.000**	2.001
Saldo bancos	**426.649**	1.433.897
Depósitos a plazo (1)	**-**	300.168
Fondos Mutuos	**-**	-
Otros (2)	**144.047**	155.559
Total	**572.696**	**1.891.625**

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

(1) Inversiones depósitos a plazo

Institución Financiera	Vencimiento	Capital	Tasa Interés	Intereses	Monto de Inversión
		M$	%	M$	M$
Banco Itaú	15-ene-18	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	15-ene-18	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	10-ene-18	100.000	0,18	54	100.054
Totales		300.000		**168**	**300.168**

(2) Fondo de reserva de liquidez

El Fondo de reserva de liquidez, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M$144.047, al 31 de diciembre de 2018 (al 31 de diciembre de 2017 mantenía una reserva liquidez de M$155.559).

La sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Dólares	**20.961**	**937.688**
Pesos chilenos	**551.735**	**953.937**
Total	**572.696**	**1.891.625**

Nota 9 Otros activos no financieros

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se cargan a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

Otros activos no financieros, corrientes	**31.12.2018** **M$**	31.12.2017 M$
Seguros (1)	**24.103**	29.539
Totales	**24.103**	29.539

(1) Corresponden al seguro de todo riesgo operativo, pagado por adelantado, que se devenga mensualmente.

Nota 10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

La composición de los deudores comerciales y de otras cuentas es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M$	M$
Cobranzas con tarjetas	**99.446**	39.105
Sub total deudores comerciales	**99.446**	39.105
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipos proveedores	**17.103**	13.337
Anticipos al personal	**1.000**	1.139
Fondos por rendir	**-**	0
Asignación familiar por cobrar	**-**	674
Otros deudores varios	**-**	0
Sub total otras cuentas por cobrar	**18.103**	15.150
Total	**117.549**	54.255

Nota 11 Saldo y transacciones con empresas relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima cerrada, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. A su vez, las operaciones con partes relacionadas se ajustan a lo señalado en el artículo 146 de la ley 18.046.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Servicios del Pacífico S.p.A.	-	157.057
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	-	25.604
Boldt Chile S.p.A.	-	-
Invergaming Chile S.p.A	-	-
Boldt S.A.	**25**	25
Totales	**25**	182.686

Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Servicios del Pacífico (Comerciales)	**381.058**	-
Servicios del Pacífico (provisiones comerciales)	**47.614**	-
Servicios del Pacífico	**53.257**	-
Servicios del Pacífico (2)	-	20.441.628
Invergaming Grup S.L.	**92.051**	518.945
Invergaming Grup S.L. (provisiones comerciales)	**17.476**	-
Invergaming Grup S.L. (1)	**2.770.181**	2.381.223
Boltd S.A.	**88.905**	211.132
Boltd S.A. (provisiones comerciales)	**12.115**	-
Boltd S.A. (1)	**2.766.962**	2.377.658
Boldt Chile S.p.A.	-	1.737
Casino Puerto Santa Fe S.A. (3)	**69.813**	-
Casino Puerto Santa Fe S.A. (deudas comerciales)	-	54.528
Club de Golf Peralada S.A.	**3.250**	3.462
ICM S.A.	-	5.072
Chillán Casino Resort S.A.	**325.500**	-
Totales	**6.628.182**	25.995.385

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2018:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	
		US$	%	US$	US$	M$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	49.944,59	1.049.944,59	729.470
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	49.944,59	1.049.944,59	729.470
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.700.000,00	3,00%	187.302,49	1.887.302,49	1.311.241
Subtotal Invergaming Grup SL		3.700.000,00		287.191,67	3.987.191,67	2.770.181
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000,00	3,00%	78.998,32	1.078.998,32	749.656
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	78.576,14	1.078.576,14	749.362
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	66.310,94	966.310,94	671.364
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	58.672,88	858.672,88	596.580
Subtotal Boltd S.A.		3.700.000,00		282.558,28	3.982.558,28	2.766.962

Al 31 de diciembre de 2017:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	
		US$	%	US$	US$	M$
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	20.000,00	1.020.000,00	627.045
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	20.000,00	1.020.000,00	627.045
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.797.333,33	3,00%	36.149,33	1.833.482,66	1.127.133
Subtotal Invergaming Grup SL		3.797.333,33		76.149,33	3.873.482,66	2.381.223
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000,00	3,00%	47.916,67	1.047.916,67	644.207
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	47.500,00	1.047.500,00	643.950
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	38.400,00	938.400,00	576.881
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	33.866,67	833.866,67	512.620
Subtotal Boltd S.A.		3.700.000,00		167.683,34	3.867.683,34	2.377.658
Totales		7.497.333,33		243.832,67	7.741.166,00	4.758.881

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2018:

Con fecha 28 de septiembre de 2018, se capitalizaron los mutuos con Servicios del Pacífico S.p.A., por un importe de M$ 22.317.115 equivalente a USD 33.737.135,32 (ver nota 20).

Al 31 de diciembre de 2017:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	
		US$	%	US$	US$	M$
Servicios del Pacífico	31.Oct.2017	32.588.000,00	2,00%	663.936,24	33.251.936,24	20.441.628
Subtotal Servicios del Pacífico		32.588.000,00		663.936,24	33.251.936,24	20.441.628

(3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2018:

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Interses	Totales	
		US$	%	US$	US$	M$
Casino Puerto Santa Fe S.A.	04.Oct.2018	100.000,00	2,00%	483,33	100.483,33	69.813
Subtotal Casino Puerto Santa Fe S.A.		100.000,00		483,33	100.483,33	69.813

Al 31 de diciembre de 2017:

Al 31 de diciembre de 2017 no existía dicho mutuo.

b) Transacciones entre entidades relacionadas

Durante el periodo de enero a diciembre de 2018 y 2017, la sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

			2018		2017	
Sociedad	Relación	Transacción	Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
			M$	M$	M$	M$
Invergaming Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos otorgados	31.054	-	-	-
		Préstamos recibidos	-	-	185.000	-
		Pago Préstamos	-	-	(10.694.818)	-
		Intereses	-	-	234.926	(234.926)
		Cuenta corriente mercantil	-	-	(10.125)	-
		Préstamos otorgados	-	-	-	-
Boldt Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	-	-	218.444	-
		Pago Préstamos	(1.737)	-	(10.620.331)	-
		Intereses	-	-	215.646	(215.646)
		Cuenta corriente mercantil	-	-	(52.527)	-
		Préstamos otorgados	(63)	-	-	-
		Cobro Préstamos	63	-	-	-
Boltd S.A.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	-	-
		Intereses	74.271	(74.271)	72.477	(72.477)
		Cuenta corriente mercantil	(148.897)	-	(91.513)	-
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	-	-
		Intereses	73.315	(73.315)	75.288	(75.288)
		Cuenta corriente mercantil	(440.921)	-	90.534	-
		Pago préstamo	-	-	(199.287)	-
Chillán Casino Resort S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	-	-	(11.535)	-
		Préstamos recibidos	325.500	-	-	-
		Préstamos otorgados	-	-	(1.322.400)	-
		Préstamos cobrados	-	-	1.526.599	-
Servicios del Pacífico S.p.A.	Propietario común	Préstamos Pagados (1)	(22.474.172)	-	-	-
		Préstamos Recibidos	75.000	-	21.095.385	-
		Intereses	305.773	(305.773)	68.439	-
		Cuenta Corriente mercantil	338.848	-	(720.466)	-
		Cuenta Corriente mercantil	(324.399)	-	360.003	-
		Servicios recibidos	568.124	(568.124)	470.929	(470.929)
		Arriendos	263.230	263.230	203.068	203.068
		Aportes de Capital	22.317.115			
Abdala y cía. Ltda.	Administración	Pago Honorarios	(74.945)	(74.945)	(94.093)	(94.093)
Club de Golf Peralada S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(3.429)	(3.429)	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	Propietario común	Préstamos Recibidos	68.264	-	-	-
		Intereses	332	(332)	-	-
ICM S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(14.330)	-	-	-

(1) M$22.317.115 de los préstamos pagados a Servicios del Pacífico S.p.A corresponden a la capitalización de los mutuos que se mantenían con la relacionada (ver nota 20). Las acciones adquiridas hacen referencia a esta misma.

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 en transacción alguna, excepto las descritas.

d) Pagos al personal clave de la gerencia:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M$ 111.512 (M$ 152.878 durante el ejercicio 2017).

Al 31 de diciembre de 2018 el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente de administración y finanzas	1
Gerente comercial	1

Nota 12 Inventarios

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

	31.12.2018	31.12.2017
	M$	M$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc)	**52.957**	75.474
Repuestos de mesas de juego	**-**	-
Repuestos de máquinas de azar	**6.236**	11.055
Alimentos y bebidas (comida)	**-**	-
Materiales de audio y video	**-**	-
Otros componentes (*)	**5.893**	23.786
Total	**65.086**	110.315

(*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

Nota 13 Activos y pasivos por impuestos corrientes

La Sociedad al 31 de diciembre de 2018 presenta una pérdida tributaria de M$ 10.377.621 (pérdida tributaria por M$ 5.739.095 al 31 de diciembre de 2017) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en nota 16 inciso b).

a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Activos por impuestos corrientes	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Pagos provisionales mensuales	-	-
IVA crédito fiscal	**599.973**	844.430
Créditos por gastos de capacitación	-	-
Otros	**35**	-
Total	**600.008**	844.430

El monto expuesto en el estado de flujo de efectivo en el rubro "Otros cobros por actividades de operación", de M$ 4.066.063, por el período 2017 corresponde en un 99,48% a la devolución del IVA crédito fiscal que la Sociedad recibió el 20 de junio del mencionado año.

b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
IVA débito fiscal	**64.825**	55.418
Impuestos al juego (20%)	**63.627**	54.020
Impuestos a las entradas	**48.848**	44.928
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	-
Retenciones de trabajadores	-	-
Provisión impuesto a la renta	**5.302**	13.625
Otros	-	-
Total	**182.602**	167.991

Nota 14 Intangibles

Corresponde a activos intangibles distintos de la plusvalía, invertidos en software de acuerdo con el siguiente detalle:

Software	31.12.2018 M$	31.12.2017 M$
Saldo inicial	**380.550**	367.652
Adiciones	-	12.898
Saldo final	**380.550**	380.550
Amortización		
Saldo inicial	**(175.269)**	(50.913)
Amortización del periodo	**(126.851)**	(124.356)
Saldo final	**(302.120)**	(175.269)
Valor neto	**78.430**	205.281

Nota 15 Propiedades, planta y equipo

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

Propiedades, planta y equipo, neto	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Terrenos	**2.597.446**	2.597.446
Construcciones	**16.203.959**	17.708.140
Instalaciones	**4.027.120**	4.743.679
Máquinas de azar (1)	**476.373**	2.558.425
Mesas de juego	**37.741**	213.010
Bingo	**3.554**	22.617
Cámaras de CCTV	**388.353**	911.349
Equipos y Herramientas	**19.377**	123.382
Equipos Computacionales	**40.178**	232.361
Muebles y útiles	**136.161**	704.549
Otras propiedades, planta y equipos	**46.553**	417.245
Total propiedades, planta y equipos, neto	**23.976.815**	30.232.203

Propiedades, planta y equipo, bruto	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Terrenos	**2.597.446**	2.597.446
Construcciones	**18.254.290**	17.960.267
Instalaciones	**5.253.703**	5.218.692
Máquinas de azar	**2.932.743**	2.932.743
Mesas de juego	**268.978**	268.628
Bingo	**31.558**	31.558
Cámaras de CCTV	**1.122.385**	1.122.385
Equipos y Herramientas	**172.354**	172.354
Equipos Computacionales	**306.499**	303.627
Muebles y útiles	**823.412**	820.975
Otras propiedades, planta y equipos	**725.106**	716.456
Total propiedades, planta y equipos, bruto	**32.488.474**	32.145.131

Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos, (*)	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	**(2.050.331)**	(252.127)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	**(1.226.583)**	(475.013)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar	**(2.456.370)**	(374.318)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego	**(231.237)**	(55.618)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo	**(28.004)**	(8.941)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	**(734.032)**	(211.036)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas	**(152.977)**	(48.972)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales	**(266.321)**	(71.266)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	**(687.251)**	(116.426)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	**(678.553)**	(299.211)
Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos	**(8.511.659)**	(1.912.928)

(*) Prueba de deterioro

Conforme con la NIC Nº 36, al 31 de diciembre de 2018, la gerencia realizó un análisis del valor recuperable de los activos de la sociedad.

La prueba de deterioro se llevó a cabo analizando la evolución actual del negocio, los indicadores de mercado (para esto se consideraron operaciones similares, utilizando los informes presentados mensualmente por la Superintendencia de Casinos de Juegos), se calculó la tasa de descuento y se realizaron las proyecciones correspondientes tanto de la sociedad, como de su accionista mayoritario (99,99999%), Servicios del Pacífico S.p.A., considerando como horizonte temporal, la duración de la concesión (ver nota 1).

El importe recuperable de la propiedad, planta y equipo se basó en el valor razonable de la misma al final del mencionado plazo (agosto del 2031, fin de la concesión) más los flujos de fondos consolidados (considerando los flujos de la sociedad y de su accionista mayoritario, Servicios del Pacífico S.p.A.) descontados a la fecha de análisis, por un importe de M$ 14.675.980.

Se consideraron ambas sociedades en conjunto por tratarse las actividades de Casino, Hotel y Gastronomía como una Unidad Generadora de Efectivo (UGE). Dado que el inmueble, las instalaciones, y demás equipamientos tanto hoteleros como gastronómicos son propiedad de la Sociedad, pero explotados por Servicios del Pacífico S.p.A. a cambio de un alquiler mensual. Considerando esto, basándonos en la realidad económica, es indispensable incluir los flujos de fondos de las dos sociedades en la prueba de recuperabilidad de los activos.

- **Principales supuestos:**

Concepto	Tasa
Tasa de descuento (1)	8,38%
Proyecciones (2)	
Crecimiento Visitantes promedio	2,54%
Crecimiento Per Cap promedio	4%
Crecimiento consolidado EBITDA promedio	21%

(1) Tasa de descuento, corresponde a una medición después de impuestos que se estima sobre el costo de capital promedio ponderado de la industria a una tasa de mercado del 7% (tasa de endeudamiento de la sociedad) considerando, a su vez, la inflación promedio de los últimos cuatro años (3,7%).

(2) Las proyecciones corresponden a estimaciones específicas para los próximos trece años (vida residual de la concesión). Las mismas se evaluaron considerando los competidores similares de la industria, tomando como base los informes históricos producidos y presentados por la Superintendencia de Casinos de Juegos. En todos los casos, las proyecciones no superan la media de la industria considerada.

Para los próximos cinco años se espera un crecimiento significativo considerando que la sociedad se encuentra dentro de los mínimos del mercado. Luego, las proyecciones se

estabilizan y asemejan a los índices de inflación.

A los fines de determinar el valor recuperable se consideraron los flujos de fondos consolidados, con un crecimiento del EBITDA promedio del 21% descontados a la tasa antes mencionada más el valor residual de los activos de la sociedad al final de la concesión.

Estimación recupero activos Proyecto consolidado		
Tasa descuento	8,38%	% ajuste
Valor actual Flujos de fondos	16.620.374	
Valor residual activos OCR	11.036.246	
Total	**27.656.620**	
Valor en Libros de los activos	32.774.315	
Deterioro -	**5.117.695**	**-16%**

El importe neto del deterioro es de M$ 5.117.695.

(1) Máquinas de azar

Con fecha 8 de noviembre de 2016 se suscribe un Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itaú-Corpbanca por un monto total de USD10.000.000, equivalente a $6.648.598.345, el que incluye, una venta con arrendamiento posterior con opción de compra (leaseback) por un monto de $2.848.598.345 correspondiente a 228 máquinas de juego.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de $113.662.836 y el último pago asciende a $1.993.927.628.

La operación de venta generó una utilidad diferida de M$139.338, la cual se reconoce linealmente en resultados por el período de duración del contrato en la cuenta Otras ganancias (pérdidas). Al 31 de diciembre de 2018, el saldo de la utilidad diferida alcanza a M$46.446 y se revela como Otros pasivos no financieros corrientes (la misma era de M$92.892 al 31 de diciembre de 2017), el efecto en resultados en el ejercicio 2018 alcanza a M$46.446 y se presenta como Otras ganancias (pérdidas). En ganancias (pérdidas) acumuladas el efecto de dicha utilidad es de M$92.892.

Las obligaciones y características por el contrato de arrendamiento se revelan en Nota 17 Otros pasivos financieros de los presentes estados financieros.

(2) Depreciación y deterioro propiedad planta y equipos:

	Terrenos M$	Construcciones M$	Instalaciones M$	Máquinas de azar M$	Mesas de juego M$	Bingo M$	Cámaras de CCTV M$	Equipos y Herramientas M$	Equipos computacionales M$	Muebles y útiles M$	Otras M$	Totales M$
Saldo al 01 de enero de 2018	-	(252.128)	(475.013)	(374.318)	(55.618)	(8.941)	(211.036)	(48.972)	(71.265)	(116.426)	(299.211)	(1.912.928)
Depreciación ejercicio	-	(181.972)	(349.893)	(372.913)	(40.209)	(6.312)	(149.731)	(34.480)	(50.905)	(82.300)	(212.321)	(1.481.036)
Pérdida por deterioro	-	(1.616.231)	(401.677)	(1.709.139)	(135.410)	(12.751)	(373.265)	(69.525)	(144.151)	(488.525)	(167.021)	(5.117.695)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	(2.050.331)	(1.226.583)	(2.456.370)	(231.237)	(28.004)	(734.032)	(152.977)	(266.321)	(687.251)	(678.553)	(8.511.659)

Los movimientos contables del periodo 2018 y ejercicio 2017, de propiedades, planta y equipos, neto, es el siguiente:

31 de diciembre de 2018:

Movimientos año 2018	Terrenos M$	Construcciones M$	Instalaciones M$	Máquinas de azar M$	Mesas de juego M$	Bingo M$	Cámaras de CCTV M$	Equipos y Herramientas M$	Equipos computacionales M$	Muebles y útiles M$	Otras M$	Totales M$
Saldos al 01 de enero de 2018	2.597.446	17.708.140	4.743.679	2.558.425	213.010	22.617	911.349	123.382	232.361	704.549	417.245	30.232.203
Adiciones	-	294.022	35.011	-	350	-	-	-	2.873	2.437	8.650	343.343
Bajas/Retiros/Ventas	-	(1.616.231)	(401.677)	(1.709.139)	(135.410)	(12.751)	(373.265)	(69.525)	(144.151)	(488.525)	(167.021)	(5.117.695)
Gasto por depreciación	-	(181.972)	(349.893)	(372.913)	(40.209)	(6.312)	(149.731)	(34.480)	(50.905)	(82.300)	(212.321)	(1.481.036)
Total movimientos	-	**(1.504.181)**	**(716.559)**	**(2.082.052)**	**(175.269)**	**(19.063)**	**(522.996)**	**(104.005)**	**(192.183)**	**(568.388)**	**(370.692)**	**(6.255.388)**
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	**2.597.446**	**16.203.959**	**4.027.120**	**476.373**	**37.741**	**3.554**	**388.353**	**19.377**	**40.178**	**136.161**	**46.553**	**23.976.815**

31 de diciembre de 2017:

Movimientos año 2017	Terrenos M$	Construcciones M$	Instalaciones M$	Máquinas de azar M$	Mesas de juego M$	Bingo M$	Cámaras de CCTV M$	Equipos y Herramientas M$	Equipos computacionales M$	Muebles y útiles M$	Otras M$	Totales M$
Saldos al 01 de enero de 2017	2.597.446	17.844.734	5.033.080	2.792.000	237.936	28.928	1.036.298	155.118	276.678	781.029	570.447	31.353.694
Adiciones	-	41.450	46.596	2.848.469	14.572	-	24.812	2.588	5.804	5.366	53.494	3.043.151
Bajas/Retiros/Ventas	-	-	-	(2.857.984)	-	-	(436)	-	-	-	-	(2.858.420)
Gasto por depreciación	-	(178.044)	(335.997)	(224.060)	(39.498)	(6.311)	(149.325)	(34.324)	(50.121)	(81.846)	(206.696)	(1.306.222)
Total movimientos	-	**(136.594)**	**(289.401)**	**(233.575)**	**(24.926)**	**(6.311)**	**(124.949)**	**(31.736)**	**(44.317)**	**(76.480)**	**(153.202)**	**(1.121.491)**
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	**2.597.446**	**17.708.140**	**4.743.679**	**2.558.425**	**213.010**	**22.617**	**911.349**	**123.382**	**232.361**	**704.549**	**417.245**	**30.232.203**

Al 31 de diciembre de 2018 y de 2017 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la sociedad.

Nota 16 Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

b) Detalles de activos y pasivos por impuestos diferidos:

Activos por impuestos diferidos	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	**335.745**	335.745
Diferencia valorización leasing financiero-tributario	**12.811**	12.811
Provisiones por vacaciones y pozo progresivo	**67.945**	67.945
Gastos de organización	**90.196**	90.196
Pérdidas tributarias	**1.558.761**	1.558.761
Total	**2.065.458**	2.065.458

Pasivos por impuestos diferidos	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Software	**69.650**	69.650
Total	**69.650**	69.650
Totales netos activos (pasivos) por Impuestos diferidos	**1.995.808**	1.995.808

c) Detalle de impuesto a las ganancias:

El efecto en resultados es el siguiente:

Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	**31.12.2018 M$**	31.12.2017 M$
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a	**(5.302)**	(13.625)
Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior	**-**	(10.563)
Impuestos diferidos	**-**	479.789
Totales	**(5.302)**	455.601

c) Conciliación de la tasa efectiva

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Tasa Impuesto	**Monto**	Tasa Impuesto	Monto
	%	**M$**	%	M$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(10.296.002)**		(2.591.378)
Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal	**27,00%**	**(2.779.921)**	25,50%	(660.801)
Efecto impuestos diferidos del ejercicio	**0,00%**	-	18,51%	479.789
Efecto diferencias permanentes y otros	**-26,95%**	**2.774.619**	-24,57%	636.613
	0,05%	**(5.302)**	17,58%	455.601

Nota 17 Otros pasivos financieros

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

31 de diciembre de 2018:

a) Préstamos bancarios:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M$	Interés M$	Corriente M$	No corriente M$
Banco Itau (1)	06.ene.2017	06.ene.2020	pesos	7.0	3.800.000	3.397.989	(205.577)	3.192.412	-
Totales					3.800.000	3.397.989	(205.577)	3.192.412	-

b) Obligaciones por leasing:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M$	Interés M$	Corriente M$	No corriente M$
Banco Itau (1)	06.ene.2017	05.ene.2020	pesos	7.0	2.848.598	2.448.579	(150.589)	2.297.990	-
Totales					2.848.598	2.448.579	(150.589)	2.297.990	-

Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing	**5.846.568**	**(356.166)**	**5.490.402**	**-**

(1) Con fecha 6 de enero de 2017 se obtienen dos créditos por un monto total de USD10.000.000, equivalente a $6.648.598.345, pagaderos en pesos chilenos. Este monto se divide en un crédito comercial de $3.800.000.000 y un Contrato de Arrendamiento con Opción de Compra por máquinas de juego por un monto de $2.848.598.345. Estos créditos fueron otorgados en el marco del Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itaú-Corpbanca, firmado con fecha 8 de noviembre de 2016.
El contrato del crédito comercial tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de $95.000.000 más intereses y el último pago corresponde a $2.755.000.000 más intereses.
El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de $113.662.836 y el último pago asciende a $1.993.927.628.
Ambos tienen una tasa de interes del 7%.
El Banco Itaú Corpbanca realizó el depósito a la cuenta corriente de Ovalle Casino Resort S.A. correspondiente al Préstamo comercial el día 6 de enero del 2017. Mientras que el depósito correspondiente al contrato de arrendamiento con opción de compra lo realizó el día 9 de enero de 2017.
Los mencionados financiamientos establecen, contractualmente, dos covenants que la Sociedad debe cumplir para que la deuda no sea exigible en el corto plazo por la entidad bancaria:

1. Razón deuda financiera neta / EBITDA (ratio calculado para los últimos 12 meses)
2. Razón deuda financiera neta / patrimonio total.

Para observar la evolución de estos ver nota 26 inciso b.

31 de diciembre de 2017:

a) Préstamos bancarios

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio	Capital Moneda	Obligación pendiente	Interés	Corriente	No corriente
				(%)		M$	M$	M$	M$
Banco Itau	06.ene.2017	06.ene.2020	pesos	7.0	3.800.000	4.016.003	(438.124)	537.879	3.040.000
Banco Itau	5.sep.2017	20.sep.2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	196	5.253	20	5.273	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	196	5.252	21	5.273	
Totales						4.044.034	(438.017)	566.017	3.040.000

b) Obligaciones por leasing

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio	Capital Moneda	Obligación pendiente	Interés	Corriente	No corriente
				(%)		M$	M$	M$	M$
Banco Itau	06.ene.2017	05.ene.2020	pesos	7	2.848.598	2.903.230	(320.575)	284.665	2.297.991
Totales					2.848.598	2.903.230	(320.575)	284.665	2.297.991
Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing					**6.648.598**	**6.947.264**	**(758.592)**	**850.682**	**5.337.991**

c) Costos Financieros:

El desglose de los costos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	01/01/2018	01/01/2017	**01/10/2018**	01/10/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$		
Intereses financieros generados en los mutuos con empresas relacionadas	**(453.691)**	(598.337)	**(41.570)**	(76.884)
Intereses y gastos bancarios	**(438.219)**	(921.449)	**(118.493)**	(197.268)
Total	**(891.910)**	**(1.519.786)**	**(160.063)**	**(274.152)**

Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Cuentas por pagar comerciales	397.535	488.433
Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	2.355	2.910
Deudas por saldos en tarjetas de uso de juegos por los clientes	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	6.619	4.078
Deudas por los aportes efectuados por los jugadores a los pozos progresivos a la fecha de cierre de los estados financieros	-	-
Otros (1)	36.578	35.674
Total	**443.087**	531.095

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Retenciones a trabajadores	34.387	34.959
Otros	2.191	715
Total	**36.578**	35.674

Nota 19 Provisiones

La composición de la nota es la siguiente:

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Otras Provisiones corrientes	**54.474**	30.601
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**95.790**	93.810
Total	**150.264**	124.411

Nota 19.1 Otras provisiones corrientes

	31.12.2018 **M$**	31.12.2017 M$
Otras provisiones 1	-	-
Otras provisiones 2	-	-
Provisiones Incremento por juego (1)	**54.474**	30.601
Provisiones programas de fidelización de clientes	-	-
Total	**54.474**	30.601

(1) Corresponde al Pozo Progresivo que el casino mantiene para premios de máquinas de juegos y juegos de bingo, cuyo detalle es el siguiente:

i. Resumen de Pozos Progresivos por categorías de juego:

Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Aporte de los jugadores	
	2018	2017	2018	2017
	Cantidad	Cantidad	M$	M$
Pozos progresivos MDA	**132**	120	**43.224**	30.066
Pozos progresivos mesas juego	**6**	-	**9.511**	-
Bingo	**3**	3	**1.739**	535
Total pozos progresivos	**141**	123	**54.474**	30.601

ii. Progresivos máquinas de azar:

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Aporte de los jugadores total	
		2018	2017	2018	2017
1	FISHING BOB	-	-	-	-
2	WICKED DRAGON	1	1	32	25
3	TARZAN	-	-	-	-
4	SPHINX 3D	1	1	169	237
5	SPHINX 3D	1	1	80	38
6	BEJEWELED	-	-	-	-
7	ZUMA	1	1	22	33
8	LIFE OF LUXURY	4	4	1.155	977
9	DOGGIE CASH	1	1	1.302	657
10	CASH FEVER	-	-	-	-
11	BIER HAUS	1	1	16	7
12	NAPOLEON Y JOSEFINA	1	1	7	2
13	WICKED DRAGON	1	1	5	23
14	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	153	69
15	GREAT ZEUS	1	1	20	60
16	ZILLION GATORS	1	1	12	72
17	ZILLION GATORS	1	1	33	31
18	VOLCANO	6	6	686	1.932
19	LIFE OF LUXURY	6	6	1.331	4.343
20	DANCING IN RIO	1	1	1	62
21	LADY GODIVA	1	1	7	12
22	BULL ELEPHANT	1	1	16	10
23	WALKING DEAD	-	-	-	-
24	DRAGON OF DESTINY	-	-	-	-
25	GOLDEN GRIFFIN	-	-	-	-
26	SWEET DAYBREAK	1	1	164	61
27	SWEET MOONLIGHT	1	1	126	97
28	BETTY BOOP'S FORTUNE TELLER	-	2	-	1.353
29	DOGGIE CASH	1	1	1.138	425
30	CASH FEVER	1	1	242	226
31	FUDAO LE	6	6	1.961	541

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Aporte de los jugadores total	
		2018	2017	2018	2017
32	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	354	46
33	PANDA PARADISE	1	1	69	52
34	ELECTRIC BOOGALOO	1	1	193	68
35	GOLD STAR MULTIGAME	1	1	306	56
36	WICKED BEAUTY	1	1	12	16
37	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-
38	MYSTICAL MERROW	1	1	143	21
39	MYSTICAL MERROW	1	1	66	48
40	TREASURE VOYAGE	1	1	73	31
41	QUEST FOR DIAMONDS	1	1	87	47
42	Glamorous Peacock (RF)	1	1	51	51
43	Solstice Celebration (RF)	1	1	62	91
44	Lotus Land (RF)	1	1	15	24
45	FISHING BOB	-	-	-	-
46	DANGEROUS BEAUTY 2	-	-	-	-
47	THE BOOTED CAT	1	1	3	33
48	QUICK HIT JACKPOTS	8	8	6.431	3.738
49	SUPER RED PHOENIX	1	1	12	4
50	SUPER RISE OF RA	1	1	13	18
51	SUPER RED PHOENIX	1	1	14	20
52	DRAGON RISING	1	1	3.093	1.779
53	DRAGON RISING	1	1	1.957	1.559
54	SUPER RISE OF RA	1	1	78	28
55	STRENGTH OF RAIN	1	1	1.053	1.382
56	JOURNEY OF FIRE	-	-	-	-
57	MISS LIBERTY	-	-	-	-
58	MISS LIBERTY	-	-	-	-
59	THE BOOTED CAT	1	1	1	49
60	Glamorous Peacock (RF)	1	1	94	71
61	Dragon's Law (RF)	1	1	87	115
62	Dragon's Law (RF)	1	1	35	141
63	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
64	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
65	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
66	AVP POKER 1.1	-	-	-	-
67	RAGING RHINO	1	1	9	6
68	CASH FEVER HOT AND WILD	1	1	236	232
69	DOGGIE CASH	1	1	674	404
70	DOGGIE CASH	1	1	752	406
71	AGE OF AURORA GEMINI	1	1	10	21
72	AGE OF AURORA VIRGO	1	1	1	32
73	88 FORTUNE	6	6	1.303	902
74	99 RICHES	1	1	2.677	623
75	LUCKY LARRY´S LOBSTERMANIA 3	1	1	186	239
76	MYTHICAL WARRIORS: SYRENES	1	1	31	35
77	VOLCANO ISLAND	1	1	325	259

N°	Origen del pozo	Cantidad MDA/mesas/niveles de pozo progresivo		Aporte de los jugadores total	
		2018	2017	2018	2017
78	VOLCANO ISLAND	1	1	653	226
79	PLANT VS ZOMBIE	-	-	-	-
80	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	26	26
81	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	28	2
82	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	16	9
83	LUCKY LARRY´S LOBSTERMANIA3	1	1	304	533
84	MYTHICAL WARRIORS: SIRENS	1	1	1	5
85	MYTHICAL WARRIORS: CENTAUR	1	1	6	5
86	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	10	9
87	MYTHICAL WARRIORS: MERMAIDS	1	1	7	4
88	LUCKY LARRY´S LOBSTERMANIA3	1	1	135	450
89	99 RICHES	1	1	581	212
90	SUMATRAN STORM	1	1	1.952	491
91	BEJEWELED	-	-	-	-
92	LUCKY LARRY´S LOBSTERMANIA3	1	1	160	308
93	SUMATRAN STORM	1	1	318	469
94	PLANT VS ZOMBIE	1	1	73	81
95	BUFALO	3	3	2.567	1.566
96	GOLDEN PROSPERITY	1	1	1.075	467
97	THE HUNT	1	1	55	416
98	GOLD STAR RUBY EDITION	1	1	373	91
99	GOLDEN FESTIVAL	1	1	413	42
100	GOLDEN PROSPERITY	1	1	381	197
101	GOLDEN ZODIAC	1	1	979	262
102	GOLDEN PRINCESS	1	1	434	131
103	THE PROWL	1	1	33	21
104	ZORRO	1	1	61	10
105	ZORRO	1	1	121	30
106	ZORRO	1	1	39	63
107	88 FORTUNE	2	-	1.878	-
108	DOUBLE BLESSING	6		635	-
109	LOCK IT LINK	6		726	-
Total, pozos progresivos		132	120	43.224	30.066

iii. Progresivos mesas de juegos

Detalle pozos	Cantidad de mesas N°		Aporte de los jugadores	
	2018	2017	2018	2017
	M$	M$	M$	M$
Mesa pozo 1	3	-	7.846	-
Mesa pozo 2	3	-	1.665	-
Total pozos progresivos	**6**	**-**	**9.511**	**-**

iv. Bingo

Detalle pozos	Aporte de los jugadores	
	2018	2017
	M$	M$
Pozo 1	**425**	63
Pozo 2	**750**	270
Pozo 3	**564**	202
Total pozos progresivos	**1.739**	535

Nota 19.2 Provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31.12.2018	31.12.2017
	M$	M$
Otras provisiones no corrientes 1	**-**	-
Otras provisiones no corrientes 2	**-**	-
Total	**-**	-

Nota 19.3 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2018 por provisión de vacaciones y otros beneficios al personal. El saldo de este rubro se desglosa de la siguiente manera:

2018	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	**55.816**	**37.994**	**93.810**
Constitución de provisiones	**69.029**	**117.110**	**186.139**
Uso de provisiones	**(64.393)**	**(119.766)**	**(184.159)**
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	**60.452**	**35.338**	**95.790**

2017	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	47.566	35.949	83.515
Constitución de provisiones	76.457	85.695	162.152
Uso de provisiones	(68.207)	(83.650)	(151.857)
Saldo final al 31 de diciembre del 2017	55.816	37.994	93.810

Nota 20 Patrimonio

La Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle según resolución exenta No. 384, de fecha 28 de agosto de 2013.

a) Capital Suscrito y pagado

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 es de $ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M$ 30.267.115.016.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 28 de septiembre de 2018, los accionistas acordaron:

- El capital social de la Sociedad asciende a la suma de $7.950.000.000, dividido en 19.485.294 acciones nominativas, de una sola serie y sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado de la siguiente forma: a) Con 1 acción nominativa, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscrita y pagada con anterioridad a esta fecha por Invergaming Chile S.p.A; b) Con 1 acción nominativa, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscrita y pagada con anterioridad a esta fecha por Boldt Chile S.p.A; y c) Con 19.485.292 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas con anterioridad a esta fecha por Servicios del Pacífico S.p.A.

- Aumentar el capital social de $ 7.950.000.000 dividido en 19.845.294 acciones ordinarias nominativas de una misma serie a $30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. El aumento de capital es de $ 22.317.115.016 mediante la emisión de 51.993.162 acciones de una misma serie y sin valor nominal.

La composición accionaria es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018:

Accionistas	N° Acciones	%
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
Total	71.478.456	100,000000%

Al 31 de diciembre de 2017:

Accionistas	N° Acciones	%
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Total	19.485.294	100%

b) Política de dividendos

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

c) Dividendos

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la sociedad no ha distribuido dividendos a sus accionistas.

d) Gestión de capital

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

La Administración de la Sociedad está a cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un periodo no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

Nota 21 Ingresos de actividades ordinarias

La composición de los ingresos de actividades ordinarias es la siguiente:

Ingresos actividades ordinarias	**01/01/2018 31/12/2018 M$**	01/01/2017 31/12/2017 M$	**01/10/2018 31/12/2018 M$**	01/10/2017 31/12/2017 M$
Ingresos por juegos de azar	**3.570.994**	2.774.532	**978.057**	733.769
Otros Ingresos de actividades ordinarias	**263.230**	203.068	**76.537**	58.524
Totales	**3.834.224**	2.977.600	**1.054.594**	792.293

Nota 21.1 Ingresos por juegos de azar o "Win"

	01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	**01/10/2018 31/12/2018 M$**	01/10/2017 31/12/2017 M$
Ingresos máquinas de azar	**2.780.134**	2.030.696	**765.628**	531.168
Ingresos mesas de juego	**783.139**	743.748	**208.768**	202.601
Ingresos bingo	**7.721**	88	**3.661**	-
Totales	**3.570.994**	2.774.532	**978.057**	733.769

i. **Ingresos de máquinas de azar**

	01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$
Efectivo	**15.814.925**	11.609.804
Ticket in o Tarjeta in	**16.545.509**	12.421.958
Ingresos por tickets vencidos o expirados	**15.835**	10.245
Ingreso por torneo de maquina	**-**	-
Ticket out o Tarjeta out	**(27.758.050)**	(20.728.790)
Pagos manuales por acumulación de créditos	**(851.703)**	(588.568)
Pagos manuales por premios grandes	**(332.033)**	(243.198)
Pago manuales por error	**(112.959)**	(51.173)
Variación Pozo Acumulado	**(13.165)**	(13.750)
Premios pagados en torneo de maquinas	**-**	-
Otros premios deducibles de Win	**-**	-
Ingreso Bruto o Win Total Máquinas de Azar	**3.308.359**	2.416.528
(-) IVA debito fiscal	**(528.225)**	(385.832)
Ingresos de Máquinas de Azar	**2.780.134**	2.030.696

ii. **Ingresos de Mesas de Juego**

	01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$
Inventarios o saldo final	**46.374.047**	46.650.419
Drop o depósito	**2.845.275**	2.786.580
Devoluciones	**7.220**	1.000
Ingreso por comisión de progresivos de mesas	**27.117**	-
Ingreso por torneo de mesas	**352.198**	138.730
Premios no deducibles del Win	**-**	-
Inventario o saldo Inicial	**(46.384.623)**	(47.122.253)
Rellenos	**(1.972.320)**	(1.443.780)
Premios pagados en torneo de mesas	**(316.978)**	(125.636)
Ingresos Bruto o Win Total de Mesas	**931.936**	885.060
(-) IVA debito fiscal	**(148.797)**	(141.312)
Ingresos de Mesas de juego	**783.139**	743.748

iii. **Ingresos de Bingo**

	Total recaudado		**Retorno del casino**		**Win Bingo**	
	01/01/2018	01/01/2017	**01/01/2018**	01/01/2017	**01/01/2018**	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$	**%**	%	**M$**	M$
Ingresos Bruto o Win de Bingo	**30.627**	349	**30%**	30%	**9.188**	105
(-)IVA debito fiscal	**(4.890)**	(57)	**30%**	30%	**(1.467)**	(17)
Ingresos de Bingos	**25.737**	292	**30%**	30%	**7.721**	88

Porcentaje de retorno de los jugadores por categoría de juego

Categorías de Juegos	**2018** **% de retorno de los jugadores**	2017 % de retorno de los jugadores
Máquinas de azar	**94,77%**	94,62%
Ruleta (1)	**74,48%**	70,05%
Cartas (1)	**66,32%**	70,06%
Dados (1)	**63,79%**	60,53%
Bingo	**70,00%**	70,00%

(1) Retorno jugador= 1(-) Hold (Win / Drop).

Nota 21.2 Otros Ingresos de actividades ordinarias

	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$	**M$**	M$
Ingresos Servicios Anexos (1)	**263.230**	203.068	**76.537**	58.524
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	**-**	-	**-**	-
Otros (Detallar)	**-**	-	**-**	-
Total ingresos de actividades ordinarias	**263.230**	203.068	**76.537**	58.524

(1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra un fee del 8% en base a los ingresos netos mensuales que genera dicha sociedad, lo cual se encuentra estipulado en contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego.

Nota 22 Costos de ventas y gastos de administración

El detalle de los principales costos de ventas y gastos de operación para los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son:

Nota 22.1 Costo de Ventas

	01/01/2018	01/01/2017	**01/10/2018**	01/10/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$	**M$**	M$
Costos de ventas	**8.455.191**	4.547.799	**5.009.172**	1.112.303
Otros costos de ventas	**-**	-	-	-
Total	**8.455.191**	4.547.799	**5.009.172**	1.112.303

Costo de ventas	**01/01/2018**	01/01/2017	**01/10/2018**	01/10/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$	**M$**	M$
Reparación y mantención de máquinas	**88.578**	160.486	**14.888**	33.465
Arriendos	**48.619**	40.754	**10.213**	10.386
Impuestos específico al juego	**714.199**	554.906	**195.611**	146.754
Depreciación (1)	**5.020.447**	1.108.760	**4.175.225**	278.366
Amortización	**106.069**	103.783	**26.517**	26.517
Costos de material de juego	**30.855**	21.400	**6.131**	6.313
Costos de personal asociados al juego	**877.988**	994.003	**213.648**	225.326
Costos promocionales (concursos y beneficios)	**1.009.319**	874.526	**258.671**	225.871
Servicios básicos	**358.894**	407.846	**73.870**	102.567
Otros	**200.221**	281.335	**34.396**	56.738
Total	**8.455.189**	4.547.799	**5.009.170**	**1.112.303**

(1) Depreciación:

Costo de ventas	**01/01/2018**	01/01/2017	**01/10/2018**	01/10/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
Depreciación normal ejercicio	**1.126.802**	1.108.760	**281.580**	278.366
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	**3.893.645**	-	**3.893.645**	-
Total	**5.020.447**	1.108.760	**4.175.225**	278.366

Nota 22.2 Gastos de Administración

	01/01/2018 31/12/2018 M$	01/01/2017 31/12/2017 M$	**01/10/2018 31/12/2018 M$**	01/10/2017 31/12/2017 M$
Gasto de Personal	**468.151**	638.726	**121.094**	149.227
Gastos por Inmuebles Arrendados	**-**	2.000	**-**	-
Gastos por Servicios Básicos	**90.580**	98.397	**17.349**	25.126
Gastos de Reparación y Mantención	**11.281**	47.676	**3.898**	6.047
Gastos publicitarios	**-**	-	**-**	-
Gastos Generales	**82.029**	136.170	**19.241**	32.330
Depreciación (2)	**1.578.284**	346.317	**1.312.739**	87.067
Amortización	**20.781**	20.572	**5.195**	5.195
Otros (1)	**375.918**	553.939	**100.306**	120.628
Total	**2.627.024**	1.843.797	**1.579.822**	425.620

(1) Otros

Otros gastos de administración	**01/01/2018 31/12/2018 M$**	01/01/2017 31/12/2017 M$	**01/10/2018 31/12/2018 M$**	01/10/2017 31/12/2017 M$
Asesoramiento contable y auditorias	**145.117**	193.041	**39.358**	43.913
Gastos Varios por Cortesías	**43.478**	77.405	**13.406**	14.974
Honorarios por servicios de terceros	**1.341**	10.364	**800**	-
Viáticos y alojamientos	**17.362**	35.990	**4.387**	6.218
Alquiler de rodados-gastos de rodados	**9.730**	35.566	**3.099**	1.563
Suscripciones	**28.161**	22.457	**7.557**	4.198
Impuesto sobre inmuebles	**126.232**	151.357	**29.445**	40.946
Gastos Varios	**4.497**	27.759	**2.254**	8.816
Total	**375.918**	553.939	**100.306**	120.628

(2) Depreciación:

Gastos de administración	**01/01/2018 31/12/2018**	01/01/2017 31/12/2017	**01/10/2018 31/12/2018**	01/10/2017 31/12/2017
Depreciación normal ejercicio	**354.234**	346.317	**88.689**	87.067
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	**1.224.050**	-	**1.224.050**	-
Total	**1.578.284**	346.317	**1.312.739**	87.067

Nota 23 Diferencia de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

Diferencia de cambio	**01/01/2018**	01/01/2017	**01/10/2018**	01/10/2017
	31/12/2018	31/12/2017	**31/12/2018**	31/12/2017
	M$	M$	**M$**	M$
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	**(14.023)**	39.294	**(505)**	**40.104**
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	**(2.214.519)**	2.177.103	**(277.722)**	**894.376**
Totales	**(2.228.542)**	2.216.397	**(278.227)**	**934.480**

Nota 24 Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	**31.12.2018**	31.12.2017
	M$	M$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	**(10.301.304)**	(2.135.777)
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	**-**	-
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes	**-**	-
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**(10.301.304)**	(2.135.777)

Promedio ponderado de número de acciones, básico	**71.478.456**	19.485.294
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción ($ por acción) de operaciones discontinuadas	**-**	-
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción ($ por acción) de operaciones continuadas	**(144,12)**	(109,61)

La Sociedad no mantienen instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

Nota 25 Medioambiente

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambientales.

Nota 26 Contingencias y restricciones

Al 31 de diciembre de 2018:

a. Contingencias:

a) Vega Tapia, Patricia con Ovalle Casino Resort S.A.
Materia: Demanda procedimiento de tutela laboral, despido indirecto y cobro de prestaciones.
Estado: VIGENTE.
Tribunal: Tercer Juzgado de Letras de Ovalle.
Rit T – 19 – 2018.
Cuantía: $7.847.246.-, en capital.
Estado tramitación: Se celebra audiencia de juicio con fecha 11 de enero de 2019, en la que se incorpora la prueba, y se fija fecha para la continuación de la misma el 11 de febrero de 2019, oportunidad en que se fija como fecha de notificación de sentencia el día 22 de febrero de 2019.

b) Malefante Cortes, Victor con Ovalle Casino Resort S.A.
Materia: Demanda procedimiento de aplicación general por despido indirecto.
Estado: VIGENTE.
Tribunal: Segundo Juzgado de Letras de Ovalle.
Rit O – 62 – 2018.
Cuantía: $5.609.017.-, en capital.
Estado tramitación: En audiencia de juicio realizada con fecha 17 de enero de 2019, se llegó a un acuerdo que pone término al juicio con el pago de la suma única y total de $1.500.000.- a más tardar el día 30 de enero de 2019.
El pago se realiza el día acordado.

c) Reclamo administrativo multa.
Estado: VIGENTE.
Resolución de multa 9970/18/54-1 por UTM 30 cursada por Inspección Provincial del Trabajo Limarí (Ovalle).
Se cursa multa por no dar cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad.
Estado tramitación: Con fecha 11 de octubre del 2018, se solicita reconsideración administrativa, sin que a la fecha ase haya notificado Resolución que se pronuncie sobre la reconsideración administrativa.

b. Covenants financieros:

Del contrato que la Sociedad mantiene con Banco Itaú-Corpbanca por un monto equivalente a US$10 millones (ver nota 17), pagadero en pesos chilenos, surge la obligatoriedad de mantener ciertos covenants.

Al 31 de diciembre de 2018:

Condición	Fechas			
	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2018	30-06-2019
a. Razón deuda financiera neta (2) /EBITDA (ratio calculado para los 12 meses últimos)	No aplicable	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3 veces (1)
b. Razón deuda financiera neta / patrimonio total	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces

(1) Medida siempre sobre la base de estados financieros auditados
(2) Por deuda financiera neta se entiende el total de deudas financieras menos las partidas correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo.

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2018, ha cumplido con el ratio "b" pero no lo ha hecho con el ratio "a". A pesar del incumplimiento la deuda financiera se encuentra dentro del corto plazo, en tal sentido, expuesta como pasivo corriente. La mencionada situación no genera ninguna modificación en la exposición de los presentes estados financieros. Además, cabe mencionar que la Sociedad no registra ninguna cuota impaga de los créditos cumpliendo en tiempo y forma con las condiciones pactadas.

Al 31 de diciembre de 2017:

a. Contingencias:

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no tenía juicios pendientes.

b. Covenants:

Del contrato que la Sociedad mantiene con Banco Itaú-Corpbanca por un monto equivalente a US$10 millones (ver nota 17), pagadero en pesos chilenos, surge la obligatoriedad de mantener ciertos covenants.

Condición	Fechas			
	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2018	30-06-2019
c. Razón deuda financiera neta (2) /EBITDA (ratio calculado para los 12 meses últimos)	No aplicable	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3 veces (1)
d. Razón deuda financiera neta / patrimonio total	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces

(3) Medida siempre sobre la base de estados financieros auditados
(4) Por deuda financiera neta se entiende el total de deudas financieras menos las partidas correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo.

La sociedad al 31 de diciembre de 2017 ha dado cumplimiento a sus covenants mencionados en el punto anterior.

Nota 27 Garantías

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad ha emitido las siguientes garantías, las mismas se presentan como Otros activos financieros corrientes:

	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
Garantías por arriendos	900	900
Garantías por obra vial (1)	-	28.031
Totales	**900**	28.931

(1) Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad ha emitido las siguientes garantías:

Beneficiario	**Concepto**	**Fecha**		**Monto**	
		Emisión	**Vencimiento**	**UF**	**M$**
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento de las obras de pavimentación	5 sep. 2017	20 sep. 2018	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Correcta señalización durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.253
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Daños a terceros durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento a las órdenes del inspector fiscal	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.252
Totales				1.046	28.031

Nota 28 Hechos relevantes y esenciales

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta pérdida por M$ 15.697.229, y un capital de trabajo negativo de M$11.560.616.

Para analizar el capital de trabajo es indispensable realizar una apertura de los pasivos corrientes. El 93,65% de los mismos corresponde a:

- Deudas con empresas relacionadas (51,22%).
- Deudas bancarias, préstamo comercial y leasing (42,43%).

Cabe destacar, como ya se mencionó en la nota 3 a), que las empresas relacionadas no exigirán dichas deudas en condiciones de estrechez financiera de la Sociedad. Por otro lado, el 86,72% de las mencionadas deudas con relacionadas pertenece a los accionistas de la Sociedad, quienes no solo se han comprometido a no exigirlas, sino que también expresaron su compromiso de efectuar todos los aportes de fondos que sean necesarios en la Sociedad que apliquen a efectos de que la misma pueda prestar sus servicios de manera normal durante el tiempo que sea necesario para que se autofinancie.

Teniendo en cuenta que el capital de trabajo netamente operativo, sin considerar las deudas arriba expuestas, es positivo y el compromiso de los accionistas de financiar a la Sociedad, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

Por último, cabe mencionar que las proyecciones de fondos y resultados para la Sociedad son alentadoras dado que la misma tiene mucho margen para crecer dentro de la industria. Estas se realizaron comparando a la Sociedad con competidores similares tomando como base los informes generados mensualmente por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

Nota 29 Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudiesen afectar de manera significativa la situación económica y financiera de Ovalle Casino Resort S.A.

Nota 30 Aprobación de Estados Financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 25 de marzo de 2019.